

Создано: 13.11.2025 в 09:29

Обновлено: 21.12.2025 в 11:21

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Машинная, 4

12 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Машинная, 4

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Машинная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

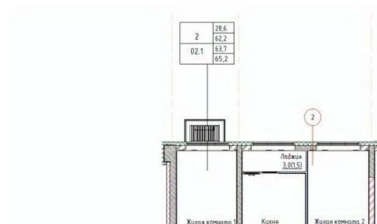
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286534491>

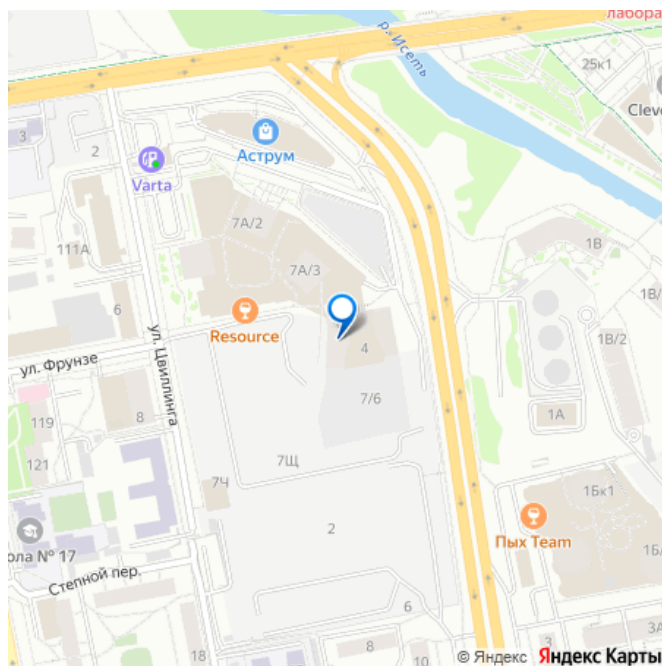
Надежда Владимировна, Ярмарка

79827229237

для заметок



move.ru



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже отличная евро-3х квартира полностью готовая к проживанию в ЖК «Парковый квартал» расположенного в центральной части Екатеринбурга рядом с парком имени Маяковского, в квартале улиц Фурманова, Машинная, Белинского и Цвиллинга . Развитая инфраструктура , метро в пешей доступности . Дом построен застройщиком PRINZIP, следующие очереди достраивает застройщик Унистрой . ЖК комфорт-класса . Благоустроенная придомовая территория, зоны отдыха , двор на стиллобате, видеонаблюдение 24/7, консьерж и зона ожидания на рецепшене, велосипедная и колясочная , подземный паркинг, торговая галерея, самые необходимые магазины и ПВЗ на территории ЖК . ВНИМАНИЕ : ПОТОЛКИ В КВАРТИРЕ ВЫСОТОЙ 3.1м , на других этажах высота потолков 2,55м ! Удачная планировка квартиры , позволяет рационально использовать все пространство . Две комнаты правильной прямоугольной формы , одна из которых мастер-спальня с санузлом( в квартире 2санузла) и гардеробной . Спальни удобно разделены кухней-гостинной. Большие окна , лоджия в теплом контуре , за счет которой можно увеличить пространство

кухни- гостиной площадью 17м . Ремонт выполнен из высококачественных материалов , заезжай и живи ! Новым хозяевам остается кухня со встроенной техникой, холодильник, мебель в санузлах . Один взрослый собственник . Ждем Ваших звонков и приглашаем на просмотр ! Окажу помощь при оформлении сделки и одобрении ипотеки с использованием преференции наших банков -партнеров ! ID объекта в нашей базе: 26130

