

Создано: 09.08.2025 в 05:54

Обновлено: 16.12.2025 в 09:57

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Библиотечная, 33**

12 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Библиотечная,
33

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Библиотечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

15.6 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

21/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

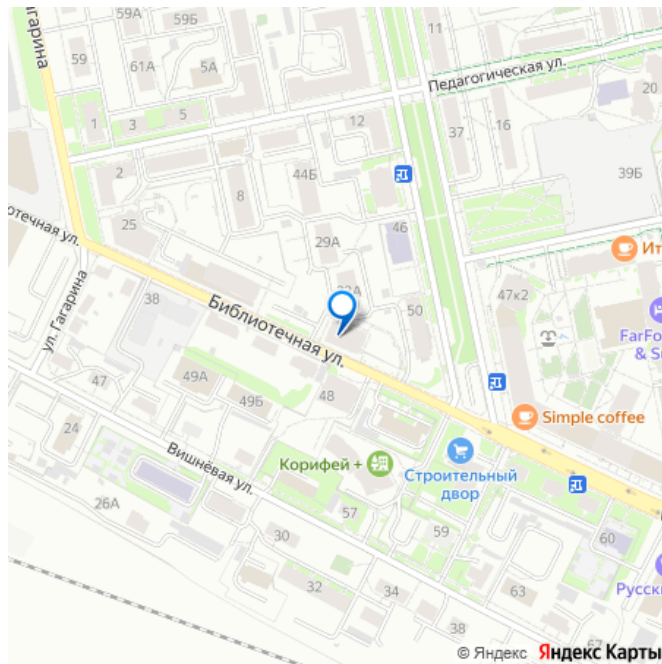
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287291467>

Собственник

79126516124

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира (евро 3-ка) в комфортном для проживания районе города. Квартира расположена на 21 этаже в современном 23-этажном спецпроекте ЖК «Базилик». Высокий этаж порадует Вас тишиной и красивым видом. Двор, детская площадка, подъезд и лифты под видеонаблюдением - все обустроено для Вашего комфортного проживания. Квартира светлая, теплая, удобной планировки, с остекленной лоджией и вместительной гардеробной. В 2023 году в квартире командой профессионалов был сделан стильный, качественный, дорогой ремонт с использованием современных материалов. Окна квартиры выходят на противоположную от проезжей части сторону. Идеальна для проживания семейной пары с детьми. Перепланировок не производилось. На окнах квартиры - стеклопакеты. В ванной комнате - теплый пол, гигиенический душ. Установлены

счетчики на воду, электричество и отопление, что позволяет существенно экономить на коммунальных услугах. Показания передаются в управляющую компанию автоматически (телеметрия). В подарок Покупателю оставляем современный эргономичный кухонный гарнитур, духовой шкаф ELECTROLUX, варочную поверхность KORTING, мойку и смеситель Omoikiri (Япония), вытяжку (Япония), холодильник HAIER, обеденную группу, диван с раскладным механизмом - 2 шт, светильники, мебель в ванной комнате, зону ТВ. Во дворе дома - современная детская площадка. В шаговой доступности от дома школа и детский сад. Удобная инфраструктура. Рядом с домом в изобилии расположены продуктовые магазины, салон красоты, бытовые услуги, аптека, парк, остановки общественного транспорта.

