

Создано: 08.11.2024 в 22:35

Обновлено: 19.12.2025 в 13:03

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Пехотинцев, 1В

**8 667 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пехотинцев, 1В

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пехотинцев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.84 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92815431>

65

Астон, Астон

**79945091907**

для заметок



Астон движение  
2-комнатная.  
**63,84 м<sup>2</sup>**

Сдача 4 квартал 2025.  
Окна на разные стороны.  
2 санузла.  
Балкон.  
Предчистовая отделка.

А дома лучше,  
чем в гостях



Корпус

№2

Секция

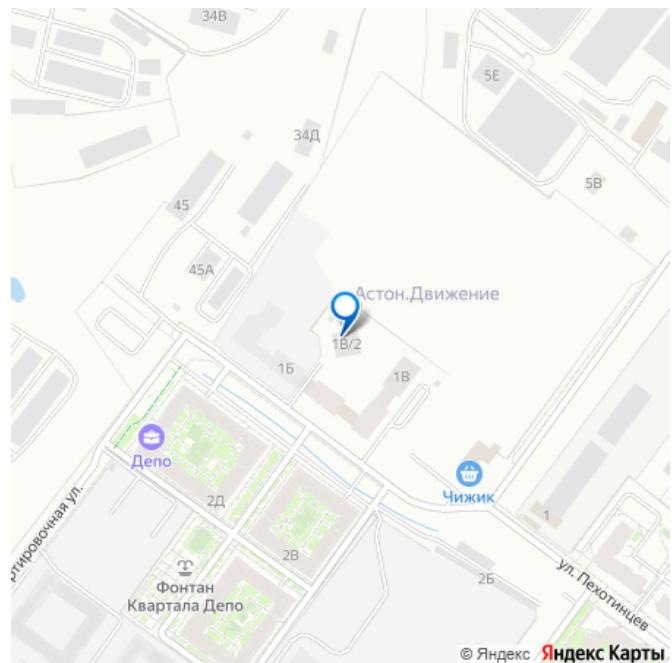
4

Этаж

3 из 9

Высота

2.7 м  
 move.ru



балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## **Описание**

Успейте оформить бронирование по этой цене! Период акции ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 963,000 RUB. Звоните, наши менеджеры вам все расскажут! 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Астон.Движение» на 3 этаже. Общая площадь: 63.84 кв.м., жилая: 28.2 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.7 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире один балкон, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Отделка white box - золотая середина между чистовой и черновой отделкой. В вашей квартире будут выполнены работы: стяжка пола; выровнены и оштукатурены стены; затерты швы на потолке; электроразводка во всех помещениях; полностью готовая система отопления, водопровод и канализация; установлена входная металлическая сейф-дверь. Квартира находится в корпусе 2. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 9 этажей. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартал

Астон. Движение расположено в развивающейся части Новой Сортировки, на пересечении улицы Пехотинцев и переулка Проходной. Первая очередь 6 домов разной этажности, детский сад и бульвар с прогулочными аллеями в окружении зелени. В архитектуре отдано предпочтение отдельно стоящим секциям, благодаря чему получилась большая вариативность планировок, много видовых квартир с окнами на разные стороны, а постепенный набор высоты домов позволит наполнить солнечным светом каждую квартиру. Первые этажи домов соединяет большая галерея товаров и услуг для жителей и гостей квартала. Двор обустроен для приятного и неспешного движения. Полностью закрытый, без доступа автомобилей, с плавными линиями прогулочных тропинок. Игровые площадки для малышей и ребят постарше находятся на отдалении друг от друга. А взрослым можно разместиться в уютных беседках, на скамейках со столиками в тени деревьев или заняться спортом в уличном воркауте. В холлы организован безопасный безбарьерный доступ: нет риска получить травму или оступиться. Просторные лобби с современной дизайнерской отделкой, ресепшен, кофе-пойнтами и мягкими зонами наполнены светом и воздухом. Чистовая отделка включает:

- В комнатах, коридоре и кухне — ламинат 32 класса на звукоизоляционной подложке. В ванной — напольная керамическая плитка;
- Стены покрыты обоями и окрашены. В ванной влагостойкая краска нейтрального цвета;
- Потолки зашпаклеваны и окрашены;
- Установлены глухие межкомнатные двери одной модели;
- Сантехника — раковина, унитаз и ванна. #2SZMcl



АСТОН ДВИЖЕНИЕ

2-комнатная.  
**63,84 м<sup>2</sup>**

Сдача 4 квартал 2025.

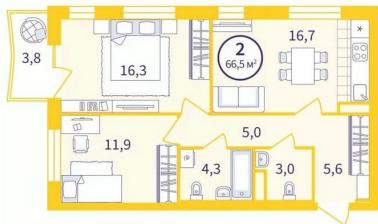
Окна на разные стороны.

2 санузла.

Балкон.

Предчистовая отделка.

\*  
А дома лучше,  
чем в гостях



Корпус  
№2

Секция  
4

Этаж  
3 из 9

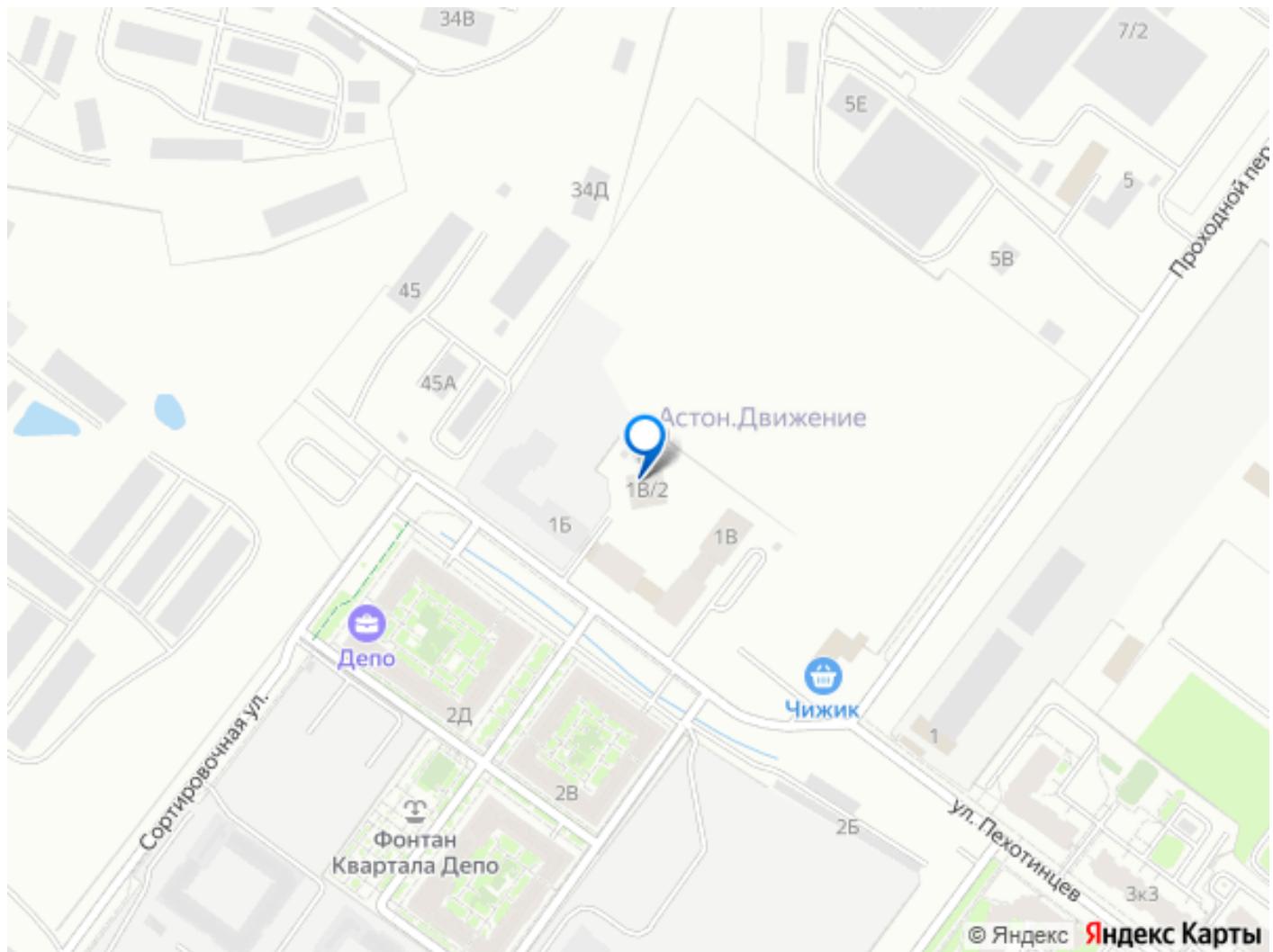
Высота  
2.7 м

move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России