

🕒 Создано: 01.12.2025 в 16:58

Обновлено: 09.12.2025 в 14:45

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Комсомольская, 72А**

**11 041 751 ₺**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Комсомольская,  
72А

Округ

Екатеринбург, Кировский район

Улица

улица Комсомольская

## Квартира

Количество комнат

2

## Высота потолков

2.72 M

Жилая площадь

 $27.2 \text{ M}^2$ 

### Площадь кухни

 $20.2 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

63.96 m<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

### Тип сделки

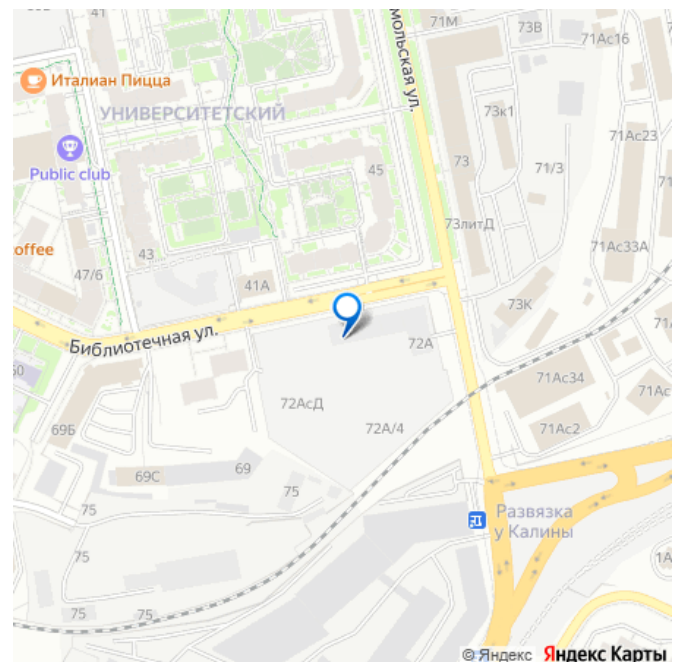
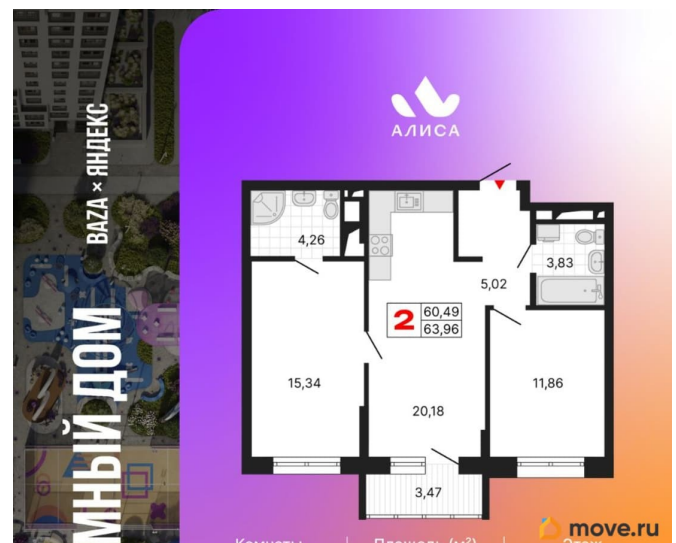
Продам

## Раздел

## Квартиры

**BAZA Development, BAZA Development**  
**79945092130**

**для заметок**



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

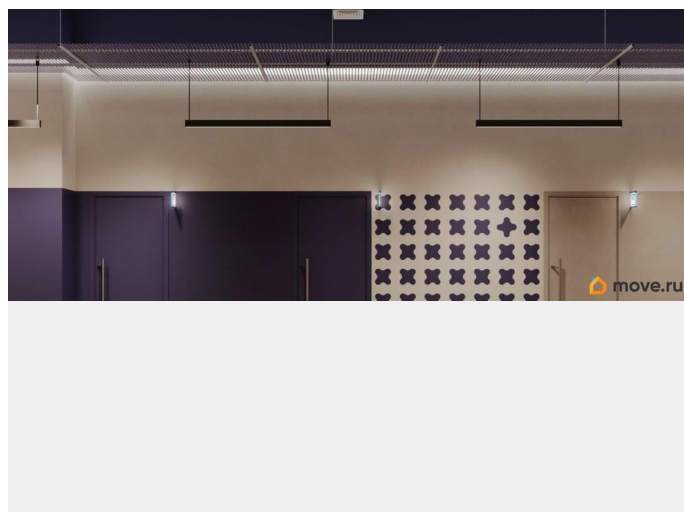
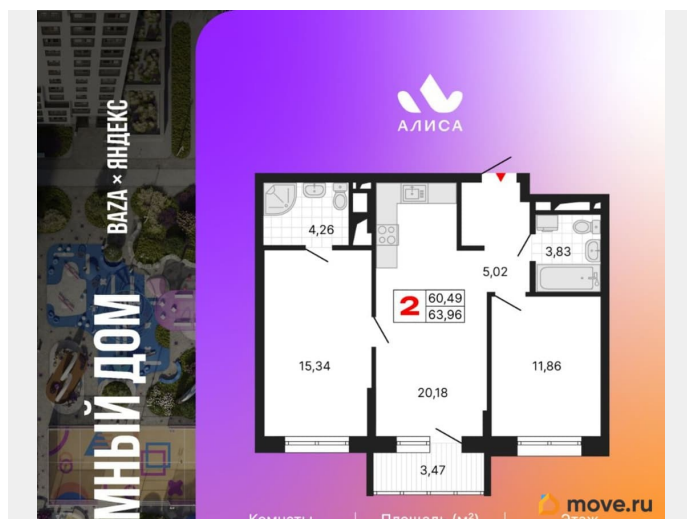
## Описание

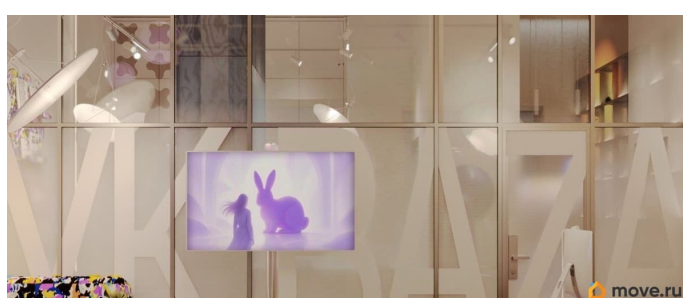
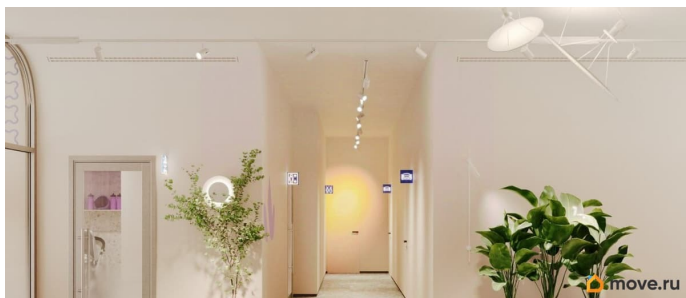
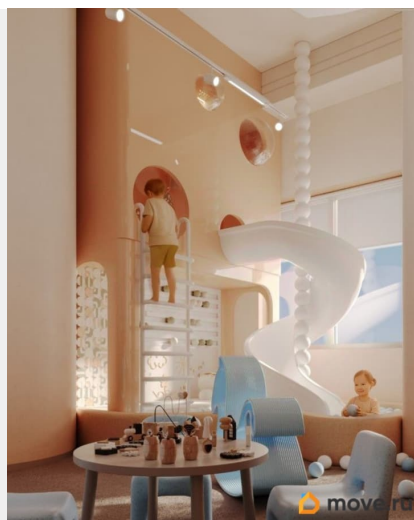
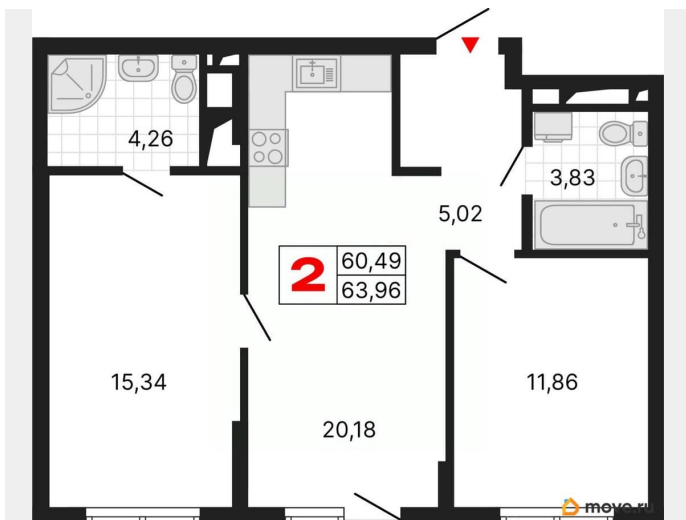
Просторная 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Алиса» на 6 этаже. Общая площадь: 63.96 кв.м., жилая: 27.2 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.18 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, два совмещенных и два отдельных санузла. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, черырехподъездный, высотой 25 этажей. Квартира находится в 6-й секции в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 11 пассажирских и 1 грузовой лифт.

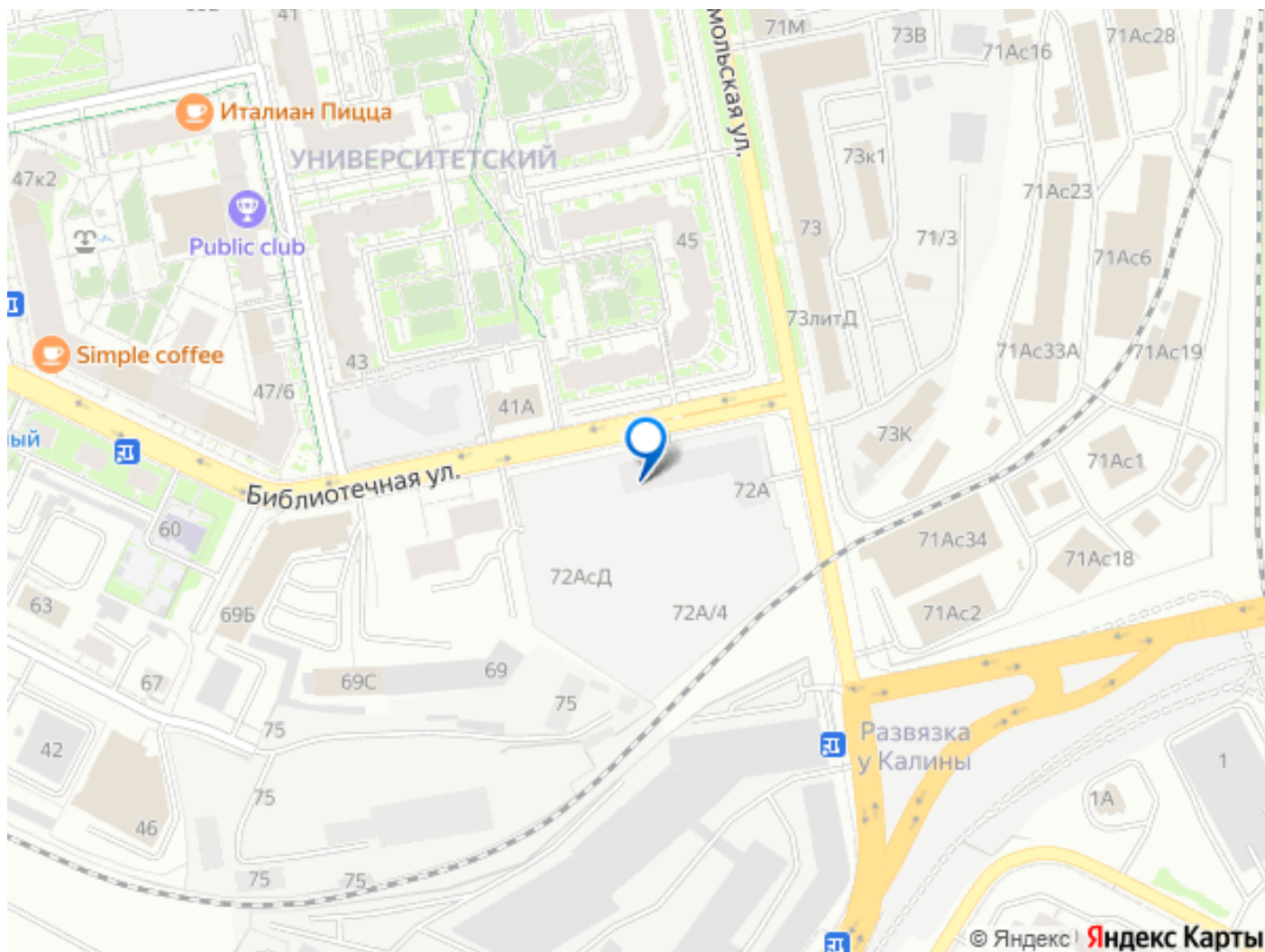
Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Алиса» — это уникальная коллаборация Яндекс и BAZA Development, где совместно разработана комплектация для оснащения квартир, жизни в доме и развития УК. - Забудьте о ключах: подъезд, паркинг и лифт открываются автоматически. - Готовые сценарии в один

клик: автоматическое проветривание,  
контроль отопления и освещения. -  
Безопасность 24/7: доступ к  
видеонаблюдению прямо с вашего  
смартфона, а также датчики протечки. -  
Каждому новосёлу предоставляется  
подарочный бокс с умными устройствами.  
Локация - Втузгородок. Интеллектуальный  
хаб города. Рядом сосредоточены ведущие  
вузы, научные центры. Комплекс включает 3  
очереди застройки с развитой  
инфраструктурой: • Комьюнити-центр •  
Общая терраса • Кофейня в лобби • Падел-  
корт • Детский сад • Подземный паркинг с  
автомойкой • Фитнес с бассейном • Терраса с  
кинотеатром, баром и каворкингом  
Предлагаем будущим жителям отделку White  
Box или три варианта стилистики чистовой  
отделки на выбор: - Акцентный стиль  
отделки: общая палитра в теплых бежевых  
тонах с акцентной стеной темно-терракотового  
цвета. - Классический стиль отделки: мягкие  
нейтральные оттенки, стена оливкового цвета.  
- Стиль отделки УРБАН -ЛОФТ:  
индустриальная эстетика с контрастом  
белого и черного, бетонные потолки,  
открытая подводка, стены под кирпич.

#Z69BtB







Move.ru - вся недвижимость России