

🕒 Создано: 20.11.2025 в 11:44

Обновлено: 18.12.2025 в 12:07

**Свердловская область, Екатеринбург,
Машинная улица**

10 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Машинная улица

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Машинная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

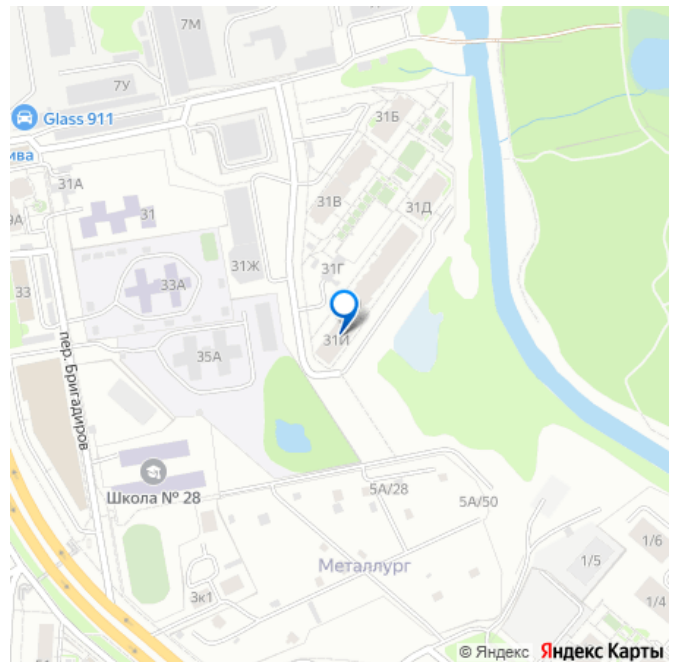
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286778481>

Агент

790000000000

для заметок



лифт

Описание

ЖК «Suomen Ranta» с финского переводится как финский берег, который расположен на берегу реки Исеть и лесного массива парка им. Маяковского. Застройщик Эталон сдал этот монолитный дом класса комфорт в 2025 году! Территория жилого комплекса под видеонаблюдением и охраной. Уровень ликвидности нашего лота определяется: + перспективная локация + соседство с «уральской голландией» + видовые характеристики + планировка «пушка»! + класс дома + завершенность строительства + цена за кв.м В перспективной локации Екатеринбурга продается видовая евро-3-комнатная квартира с планировкой, за которыми люди охотятся! Эксклюзивность квартиры в планировке под несколько и при чем очень разных сценариев жизни! При входе в квартиру налево - можно оборудовать локер, систему хранения сезонных вещей или домашнюю прачечную. А направо - удобная ниша под глубокий встроенный шкаф. Кухня-гостиная - это вообще мечта! Активная рабочая зона кухни настолько вынесена и отделена от зоны отдыха, что ее можно даже скрыть! А из мастер-спальни в санузел нужно пройти через гардеробную, как в любимившемся популярном сериале миллионов женщин про писательницу статей журнала об «этом»! Таким образом, покупая 64 кв.м - Вы становитесь владельцем недвижимости с максимально правильным и продуманным функционалом квартиры! С Вашего 21 этажа открываются красивые уральские виды на

гладь воды, природу и любимый город!
Отделка уайт-бокс (под чистовую) именно
задает прекрасные стартовые возможности
для Вашего дизайнерского замысла и
организации пространства с чистого листа!
Двор с кораблем, детским оборудованием и
спорт.площадкой – место притяжения
детворы и любителей активности на свежем
воздухе. Для семей с детьми здесь уже есть
школа 28 и д/с 555. На территории ЖК
Пятерочка, Магнит, озон, вб. Нет проблем с
парковками и есть паркинги в продаже.
Удобный выезд на Кольцовский тракт и ул.
Машинная. До метро Ботаническая 22 мин
пешком, до остановки Авиационная – 14 мин
с направлениями автобусов 51, 60, 47, 89 и
троллейбусов 36, 31. Квартира
приобреталась в июне 2024 года по ДДУ, 1
совершеннолетний собственник, без
использования мат. капитала. Квартира
продаётся в связи увеличением площади.
Рассматриваются различные формы расчета.
Не упустите возможность стать владельцем
квартиры готовой к заселению и
проживанию! Рассмотрим трейдин: если у вас
не продана своя недвижимость – у нас есть
кому ее предложить! Найдем покупателя на
ваш объект с фиксацией цены на наш. -
Добавляйте объявление в избранное, чтобы
не потерять его. - Просто звоните или
пишите, и мы найдём способ как вам
приобрести недвижимость в вашем бюджете!

_____ Татьяна, эксперт по
недвижимости риэлтерской компании
«Гармония Вашего Дома»: - агентство с 17-
летним опытом - неоднократные и
постоянные серебряные и золотые партнеры
Сбербанка - высокий рейтинг компании на
популярных площадках с реальными
отзывами счастливых клиентов - лучший
сотрудник на протяжении нескольких

месяцев подряд!

