

Создано: 31.10.2025 в 09:53

Обновлено: 19.12.2025 в 17:30

**Свердловская область, Екатеринбург,
Сибирский тракт**

9 490 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Сибирский тракт

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

18.43 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

11/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся готовая квартира в ЖК Сибирский сад — сдан в июле 2025 Евро-3 (кухня-гостиная + 2 спальни) в Медном квартале.

Планировка — одна из самых популярных: -

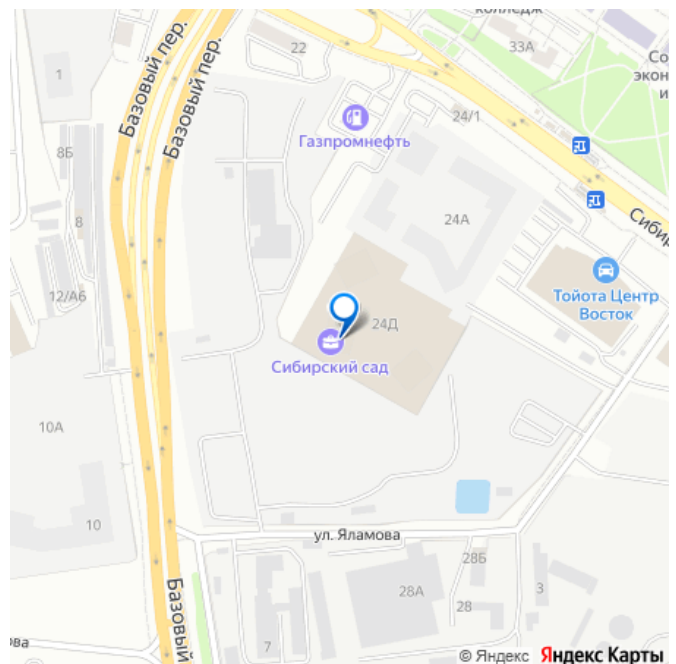
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92875589>

37

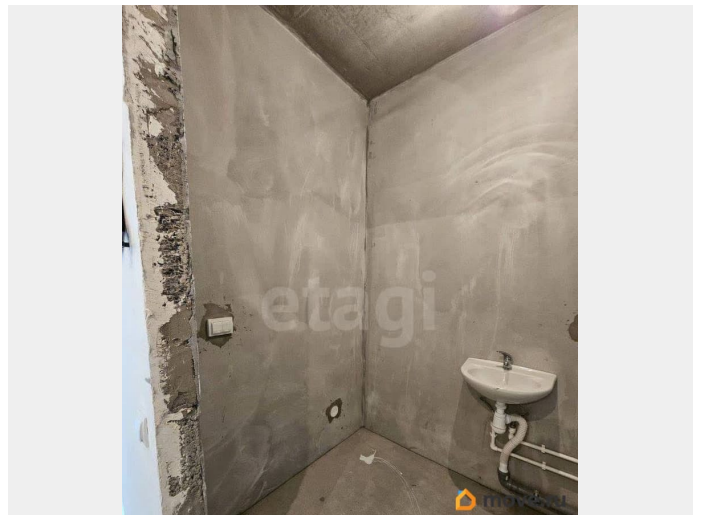
Агент

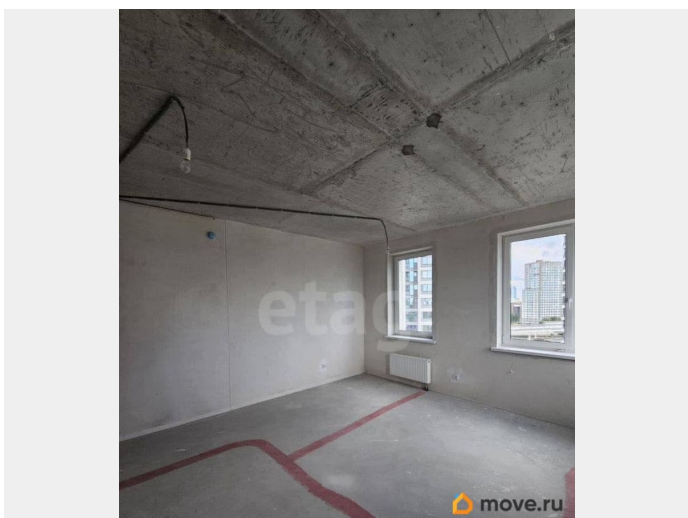
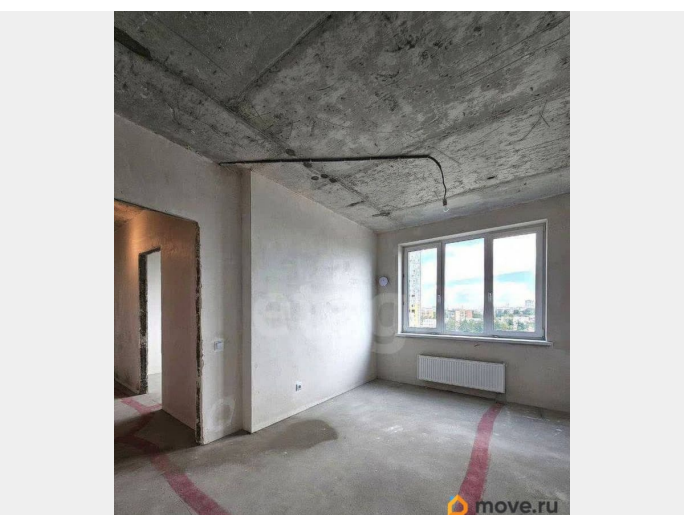
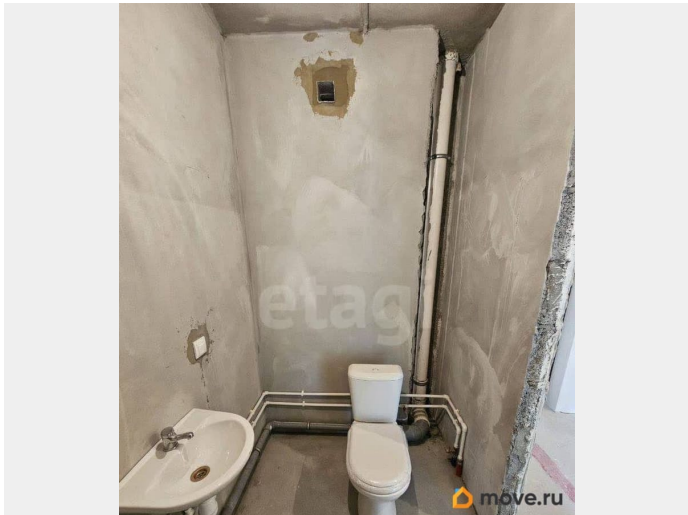
790000000000

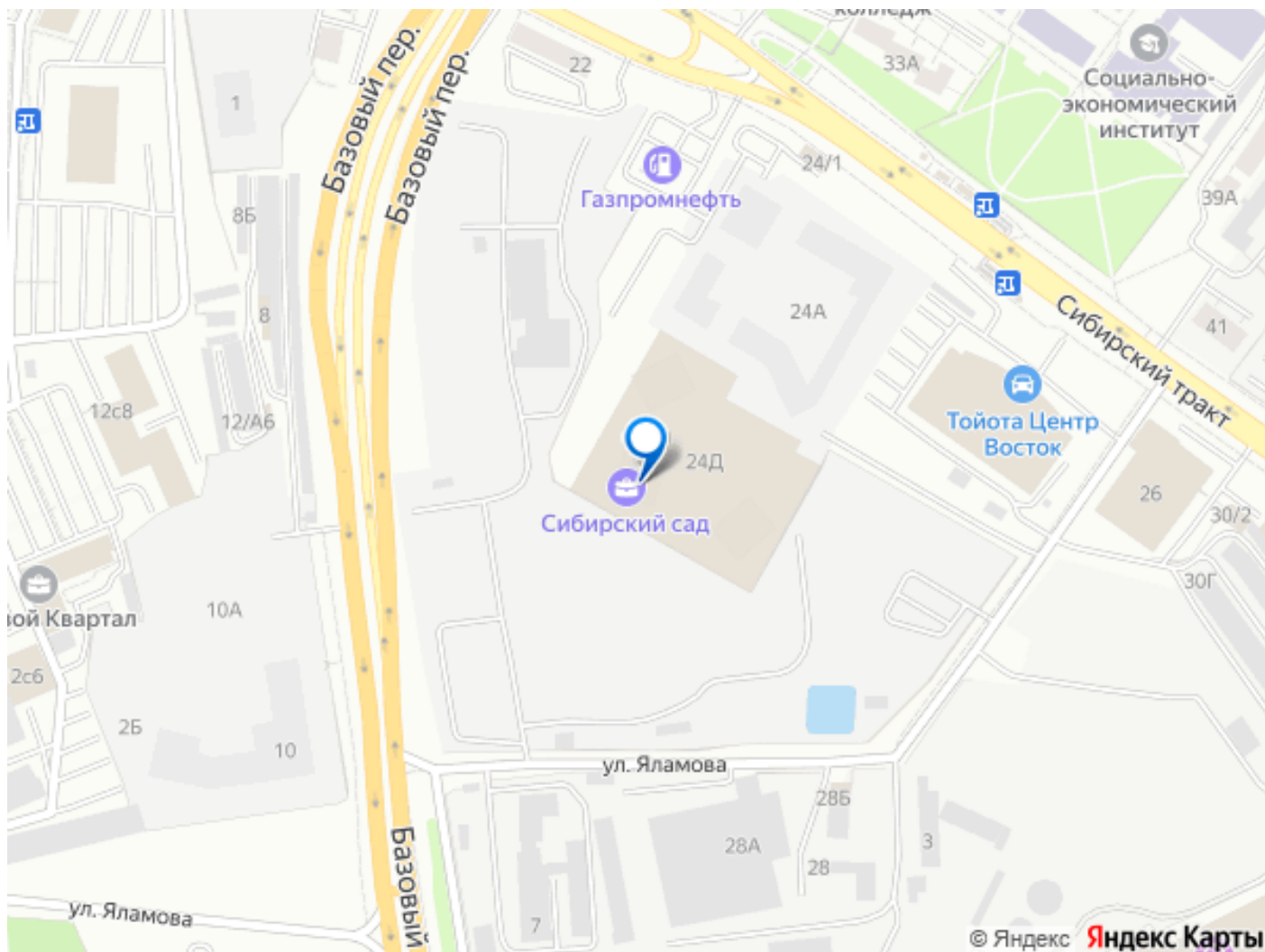
для заметок



кухня-гостиная с угловыми окнами на 2 стороны, - мастер-спальня с гардеробной и санузлом, - отдельная детская или кабинет, - 2 санузла, - просторная прихожая. Тихий зелёный двор без машин, окна выходят на Сибирский тракт. Отделка под чистовую: сделана стяжка, выровнены стены, выведены коммуникации, установлен роутер, датчики, корзина под кондиционер. Подключена система Умный дом: разблокировка по лицу, управление с телефона. ЖК Сибирский сад — масштабный жилой проект в формате город в городе: зоны отдыха, спорт, детские площадки, пешеходный бульвар, сады, магазины, удобные выезды, в перспективе — школа, детсады, мост в Парк Маяковского. Чистая продажа, ключи на руках, квартира в залоге Сбера. Полная стоимость в договоре. Взрослые собственники. Отдельно можно приобрести парковочное место. Пишите или звоните для подробностей! Код пользователя: 189177 Номер в базе: 10104021







Move.ru - вся недвижимость России