

Создано: 02.10.2025 в 09:17

Обновлено: 20.12.2025 в 14:27

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Блюхера, 26**

**10 100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Блюхера, 26

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

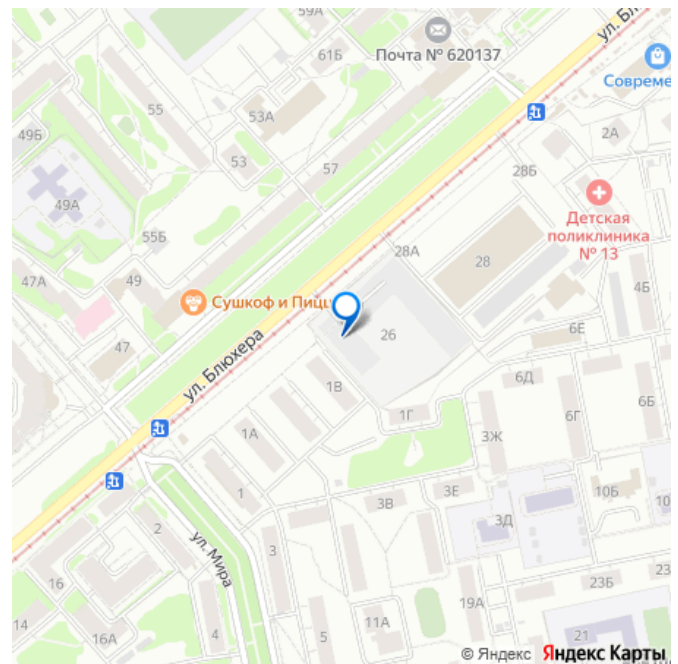
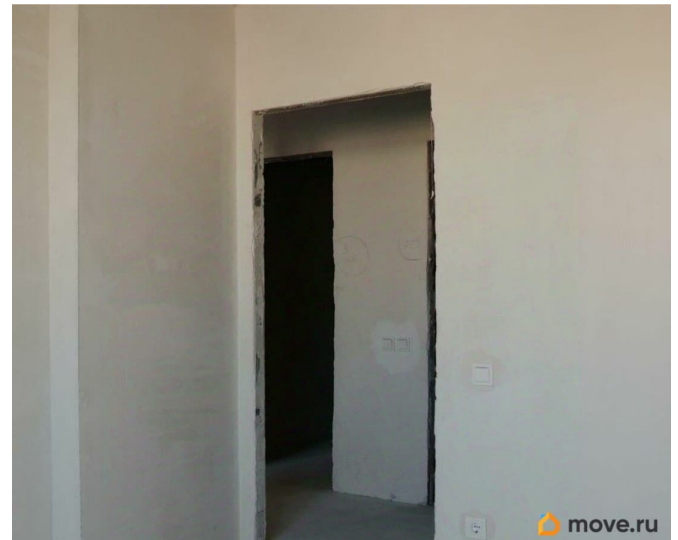
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285387527>

**Уютвиль, Уютвиль**

**79126419017**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

Продается по договору переуступки 2-х комнатная квартира в ЖК Б.26. Срок сдачи: 4 квартал 2025 г. Единственное предложение 2-х комнатной квартиры в 8-ми этажной секции! Квартира расположена в 8-ми этажной секции С2, первая очередь. Окна выходят во двор, на юго-восток.

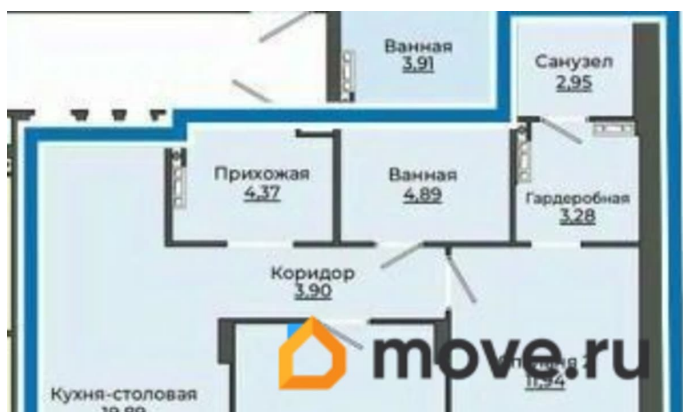
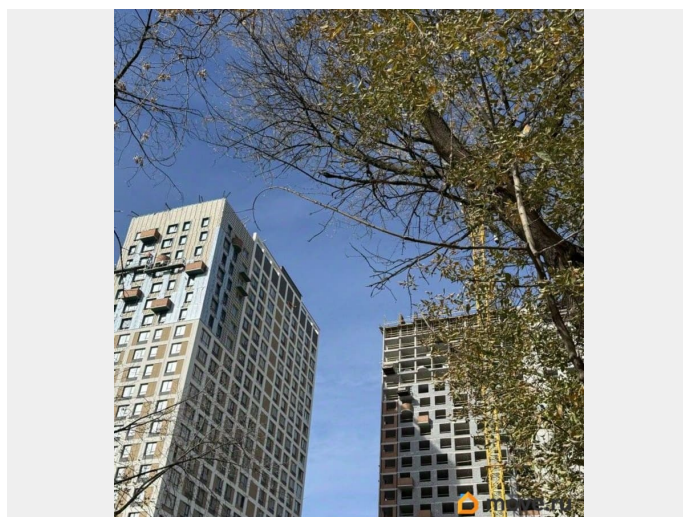
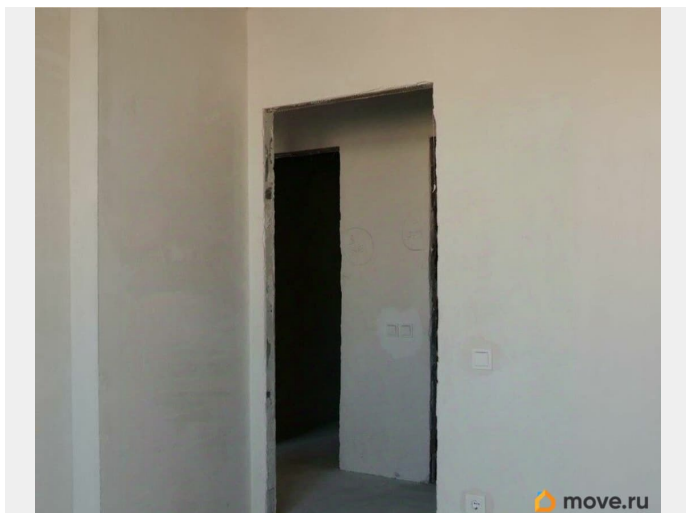
Функциональная планировка: кухня-гостиная - 20 м2, спальня 1 - 13 м2, спальня 2 - 12 м2 с гардеробной, сан узлом и теплой лоджией.

Общая площадь - 64,18 м2. С учетом теплой лоджии - 67,65 м2. Без отделки застройщика.

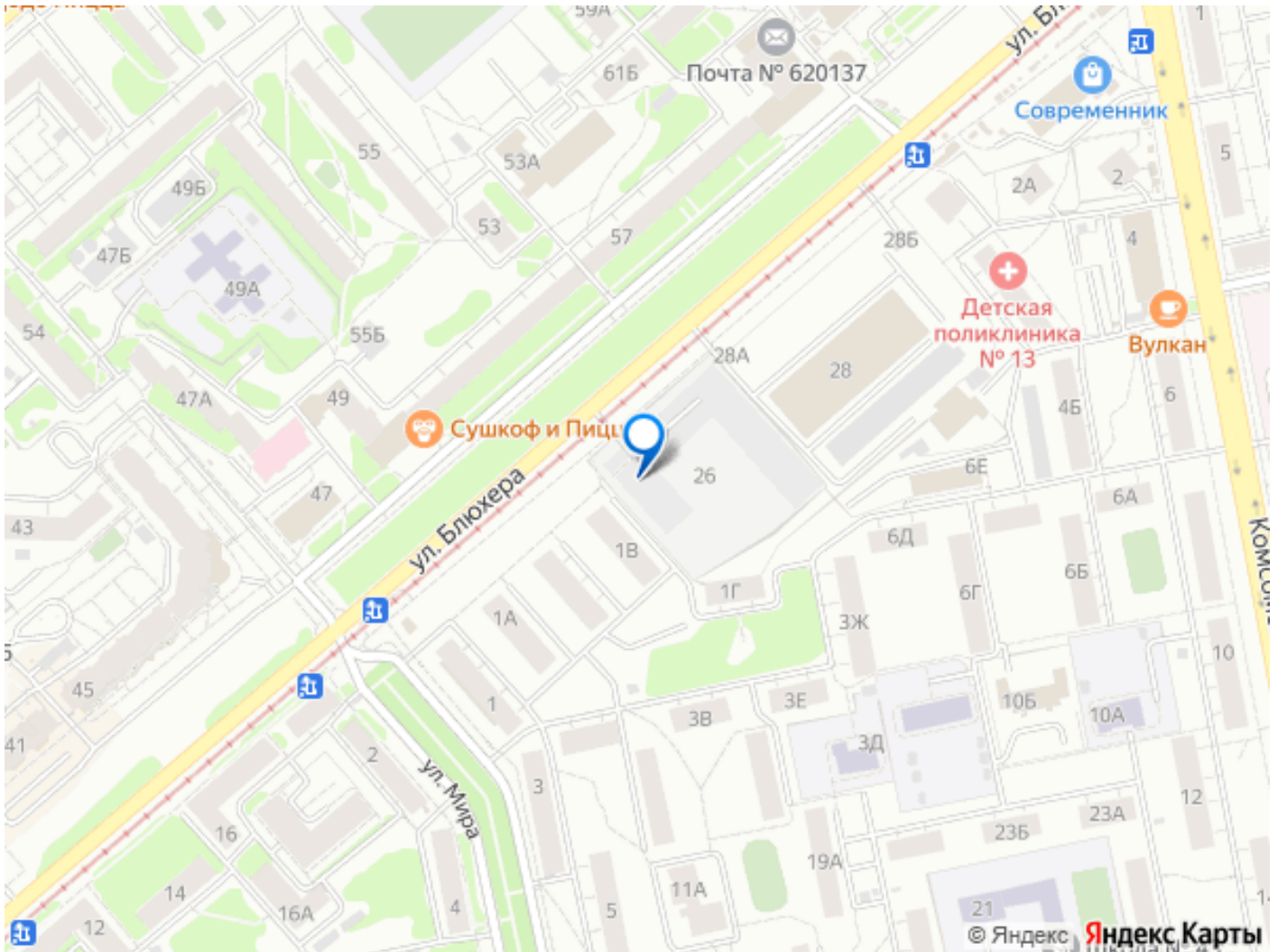
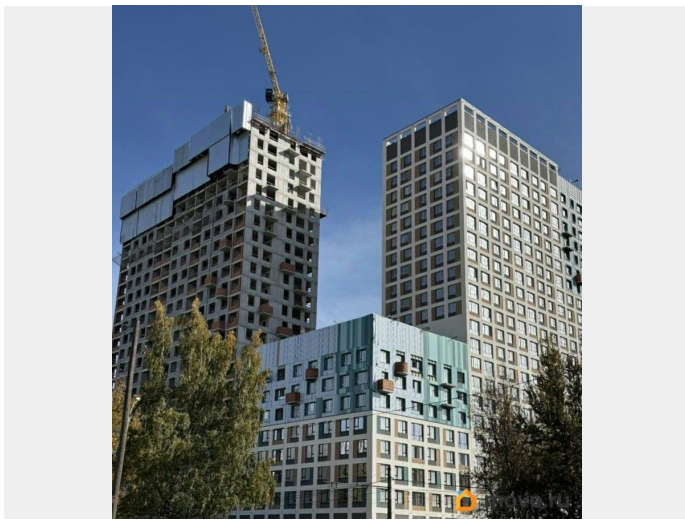
Б.26 - современный жилой комплекс переменной этажности в районе Втузгородок (пересечении улиц Блюхера и Мира). Класс дома: комфорт. Три уровня безопасности.

Контроль доступа по карте жителя, эффективная система видеонаблюдения, консьерж-сервис. Двор без машин. Игровые площадки для детей разных возрастов, места отдыха и занятий спортом для взрослых. До центра города - 20 минут ходьбы. В шаговой доступности находятся: ВУЗы (Уральский федеральный университет, Юридическая академия) Дендрологический парк. школы (Гимназии 35, 47, 108, Лицей 130) детские сады ( 421, 423, 332, 352) остановки общественного транспорта (ул. Мира, ул.

Блюхера, ТК Современник). торговые центры  
(Апельсин, Современник, Галерея 11, Blissco  
молл) ID объекта в нашей базе: 475







Move.ru - вся недвижимость России