

Создано: 16.09.2025 в 11:22

Обновлено: 19.12.2025 в 11:47

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 8 Марта, 194**

10 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 194

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

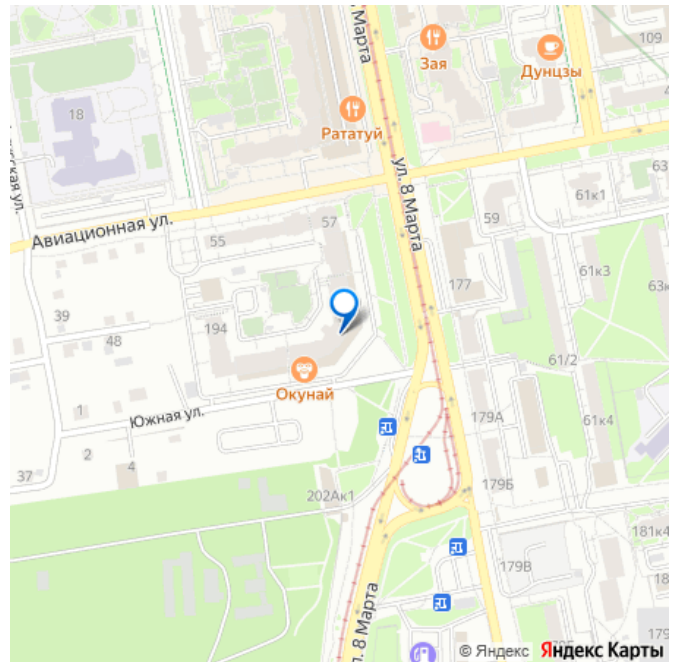
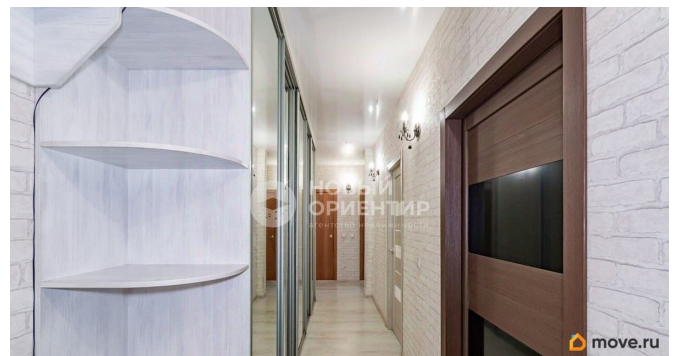
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284990520>

**Оксана Владимировна, Новый
ориентир**

79126930899

для заметок



раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам видовую 2 комнатную квартиру 65,4 кв. м с отдельной кухней и просторной лоджией (не входит в общ. площадь) в районе Автовокзал. В квартире выполнен качественный ремонт: стеклопакеты, теплый пол в ванной комнате, поменяли проводку, трубы. Квартира теплая , светлая. Тихо. Комнаты изолированные. Зоны хранения в просторном коридоре , в детской и на лоджии. Готовы оставить кухонный гарнитур, частично с необходимой техникой, пристенную мебель в гостиной, другую технику и мебель по договоренности. В доме ТСЖ. Экономичные платежи по коммуналке. Закрытый двор без машин. Детская площадка во дворе, для детского досуга- зимой свой каток, спортивные турниры! Подземный паркинг, просторный, чистый и сухой. Наземный паркинг вокруг дома-всегда есть место. Видеонаблюдение, охрана. На площадке 6 квартир. Соседи проживают постоянно, все порядочные. По месту жительства современная 18 школа после реконструкции, престижная 39 французская гимназия, детские сады. Магазины, кафе, рестораны, банки, мед. центры в шаговой доступности в большом ассортименте. Хорошая транспортная доступность: до метро Чкаловская, Южного Автовокзала пешком 5 минут, у дома автобусная

остановка, трамвайное кольцо Южная все виды транспорта. ТРЦ Мегаполис, ТЦ Ботаника Молл в 5 минутах пешком Парки поблизости: Парк Маяковского 20 минут пешком, рядом с домом Ботанический сад, Благоустроенная аллея по ул. Фучика! Один совершеннолетний собственник с момента постройки дома 2010 г. Квартира не в залоге, без маткапитала, обременений нет. Готовы к быстрой сделке. Приходите на просмотр и оцените все преимущества. ID объекта в нашей базе: 11704

