

Создано: 28.08.2025 в 12:23

Обновлено: 18.12.2025 в 16:54

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Вавилова, 7

10 528 875 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Вавилова, 7

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

18.9 м²

Общая площадь

66.85 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

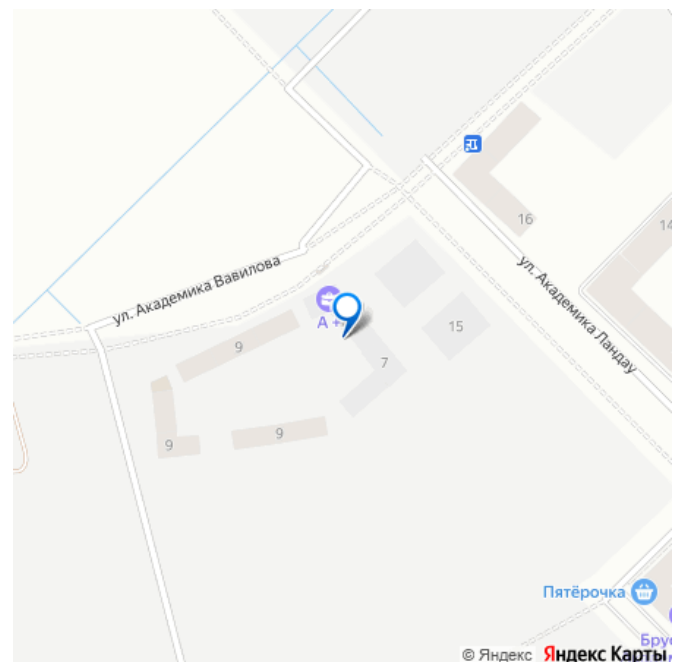
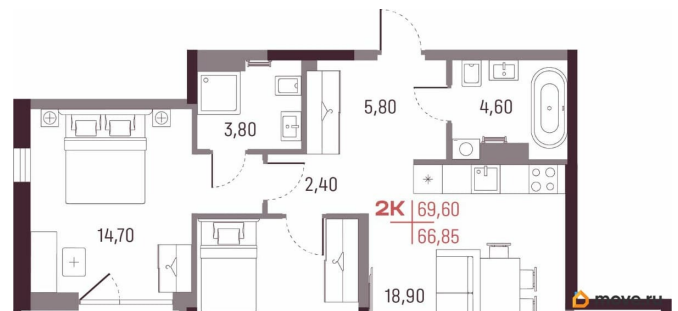
Ремонт

с отделкой

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284504393>

Девелопмент-юг, Девелопмент-юг
79945090628

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Компактная евро 3-х комнатная квартира. Большая кухня гостиная с кладовой, просторная лоджия. ЖК А+ в Академическом районе Екатеринбурга — новый квартал от застройщика Девелопмент-Юг. Современные планировки, просторные комнаты, панорамные окна и благоустроенные дворы. Закрытые дворы без машин, паркинг, видеонаблюдение и вся инфраструктура в шаговой доступности. Квартал А+ возводится в новой очереди «Академического» — самого современного, динамично развивающегося района Екатеринбурга. Это уникальный проект комплексного освоения территории, признанный одним из лучших примеров градостроительной практики в России и воплощающий мировые тренды в создании комфортной городской среды.

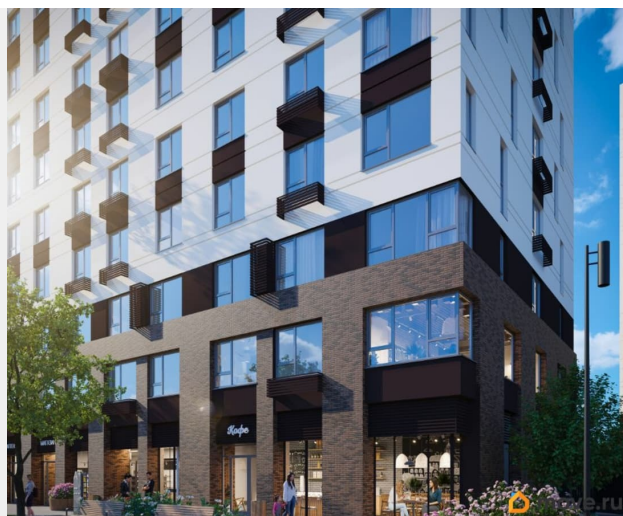
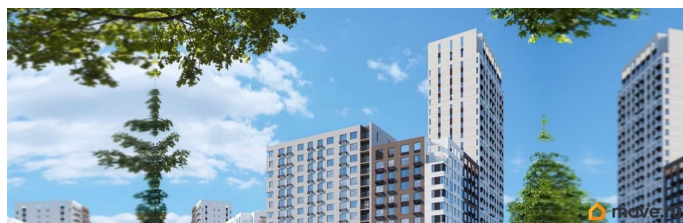
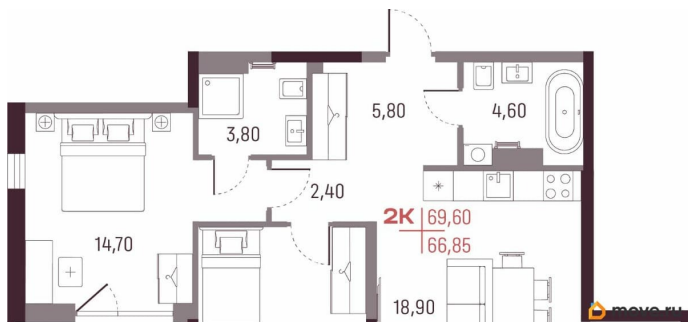
Академический сегодня — это готовая инфраструктура для жизни без компромиссов:

- 15 детских садов и 5 школ, где есть места для детей жителей квартала.
- Современные поликлиники и медицинские центры в шаговой доступности.
- Спортивные комплексы, фитнес-клубы и развитая сеть торговых центров.
- Новый общественный транспорт, удобные дороги и благоустроенные пешеходные зоны.

Жилой квартал А+ — это не просто квартиры, это новый уровень жизни:

- Закрытые дворы-парки без машин, где дети могут играть в безопасности.
- Просторные планировки с

потолками до 3 метров и террасами, выходящими на зеленые дворы. • Панорамные витражные окна, наполненные светом. • Продуманные планировки с мастер-спальнями, гардеробными и даже ванными комнатами с окном. • Два наземных многоуровневых паркинга для удобства и комфорта автомобилистов. • Отдельный кран для питьевой воды в каждой квартире • Входная дверь с замком с 5 видами открытия включая «по отпечатку пальца» Здесь каждая деталь продумана для того, чтобы каждый день был в плюсе: тишина закрытых дворов, свежий воздух, развитая инфраструктура района и ощущение настоящего дома.



СЕКЦИЯ
19.2.2.
White Box+

1	54,10	1	27,60	1	27,60	2	56,50	1	48,80
	52,00		26,30		26,30		54,65		46,40

