

Создано: 09.12.2025 в 20:39

Обновлено: 14.12.2025 в 20:24

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287291672>

Лилия Шнейдер, Частный маклер
79126504719

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Буторина, 8**

9 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Буторина, 8

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Буторина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

66.8 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

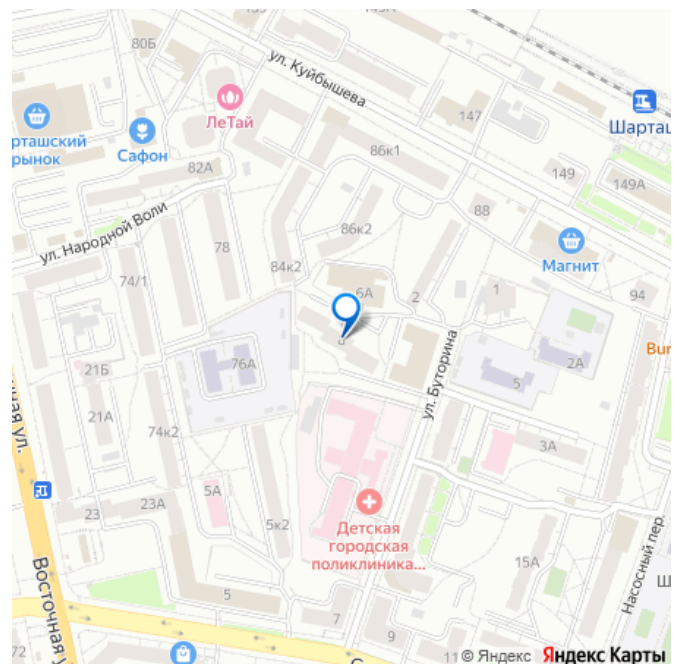
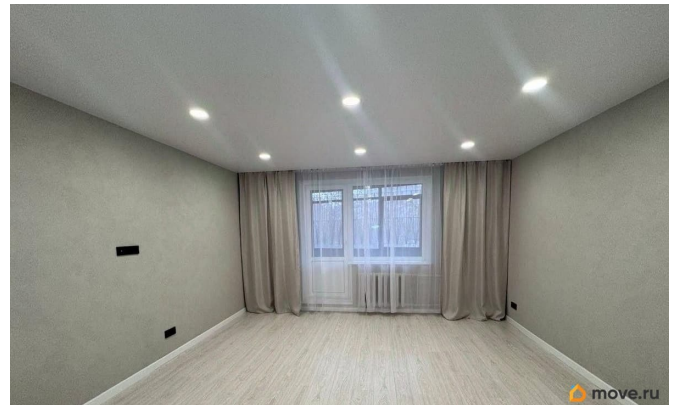
2 лоджии

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира рядом с Шарташским рынком! Дом 2003 года постройки, спецпроект из трёхслойных утеплённых панелей (серия КПД 111-137).

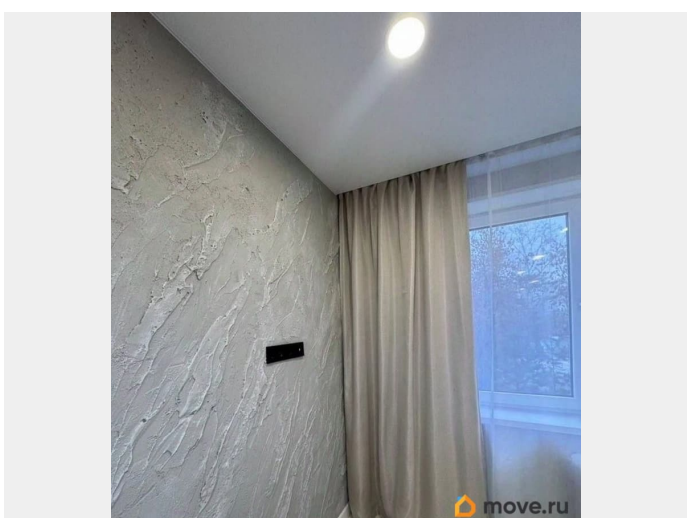
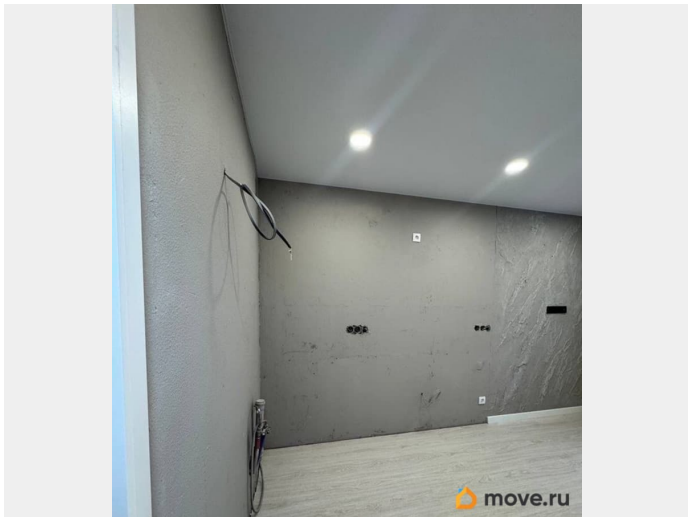
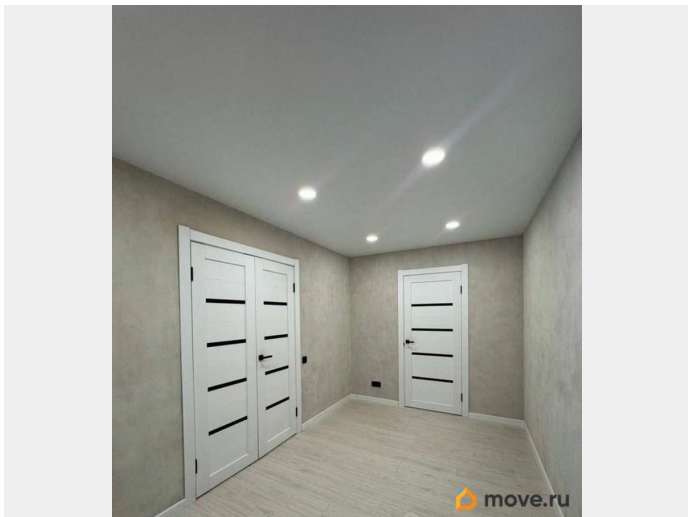
Планировка и особенности: Общая площадь — 66,8 кв.м Жилая — 37,1 кв.м Кухня — 11,9

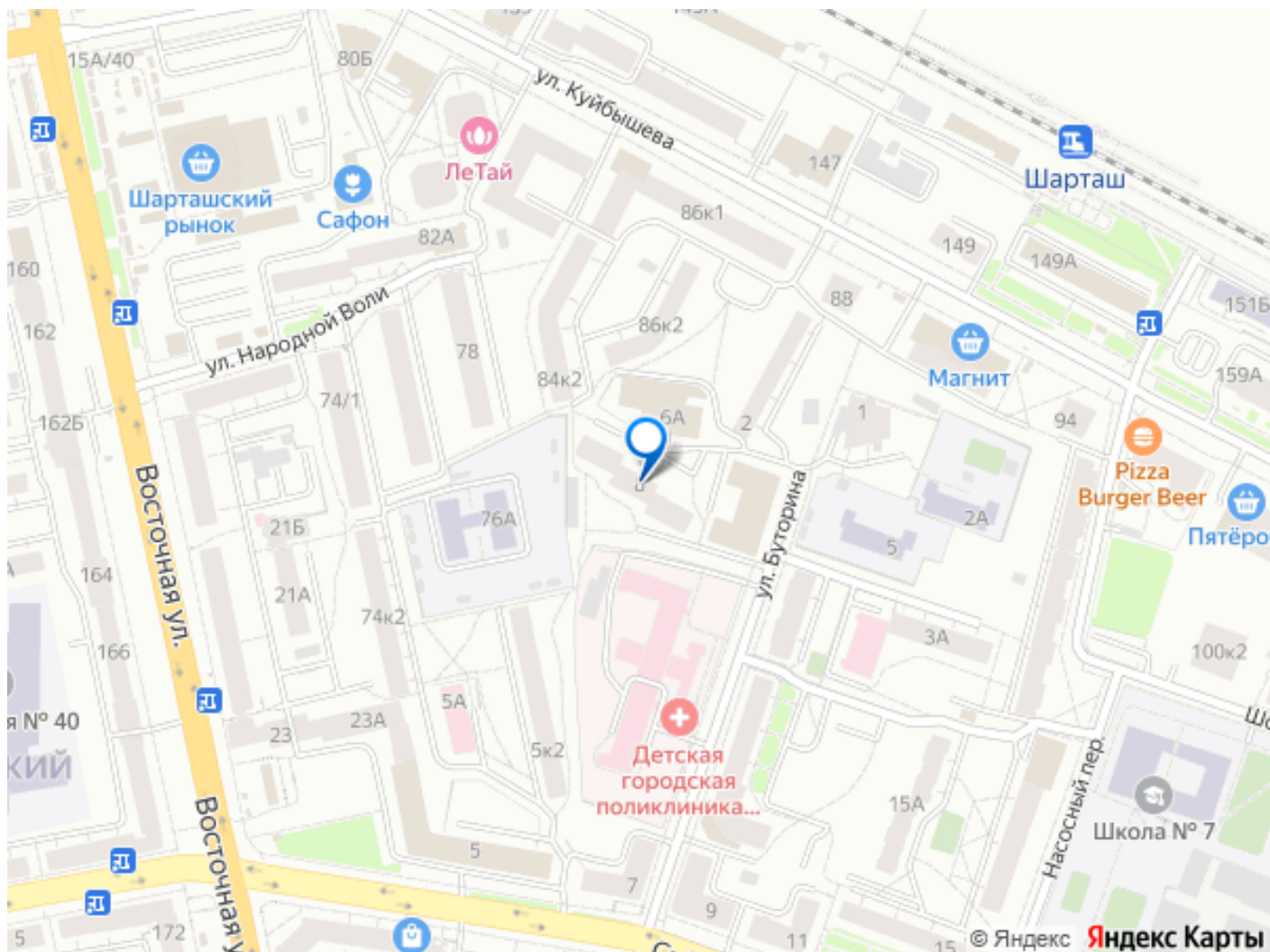
кв.м Две большие лоджии с видом на зелёный двор (можно утеплить и использовать как кабинет или игровую зону)

Окна на юг — в квартире всегда светло и уютно Инфраструктура: Всё необходимое — в шаговой доступности: -3 школы: 7, Корифей, гимназия 40 -Детсады, развивашки (Филипок) -Детская поликлиника и стоматология -

Магазины, аптеки, кафе -Шарташский рынок со свежей фермерской продукцией -Парки: Метеогорки, им. Павлика Морозова, Энгельса, ЦПКиО им. Маяковского — отличные места для прогулок. Транспорт и парковка: -Тихий двор со шлагбаумом и парковочными

местами -Улица тупиковая — нет постороннего трафика -Удобная транспортная развязка: рядом Сибирский тракт, Декабристов, Восточная, Куйбышева - Станция Шарташ (электрички) и трамвайная линия в 10 минутах пешком. Один взрослый собственник Более 5 лет в собственности Чистая продажа, квартира без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России