

🕒 Создано: 12.11.2025 в 18:34

Обновлено: 12.12.2025 в 21:43

**Свердловская область, Екатеринбург,
Блюхера**

11 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Блюхера

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

21/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

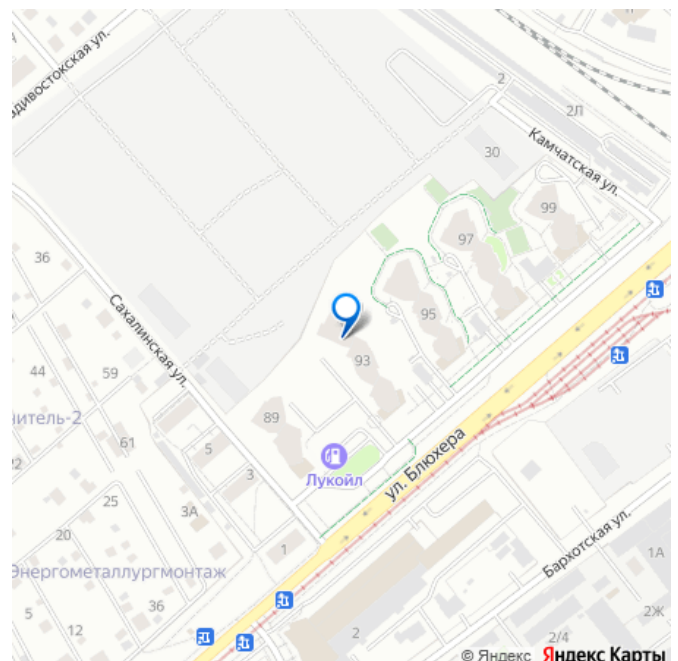
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286553443>

Собственник

79000000000

для заметок



Квартира в новостройке

да

лифт

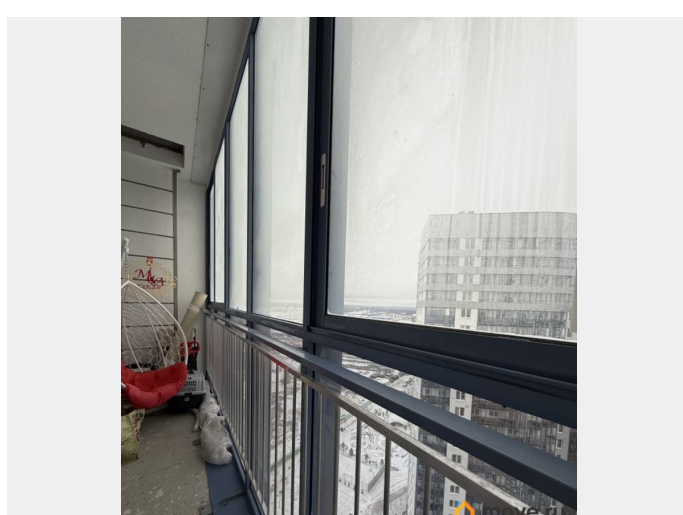
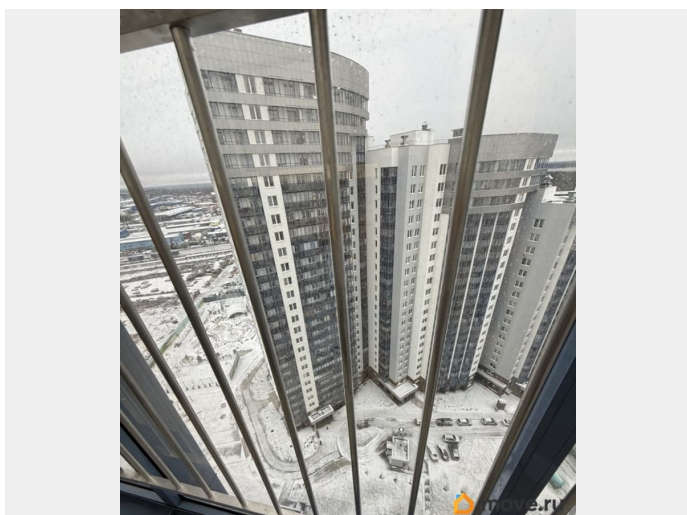
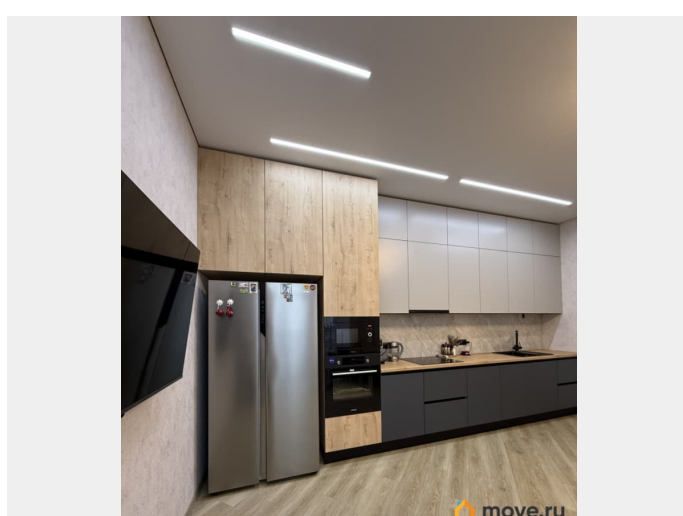
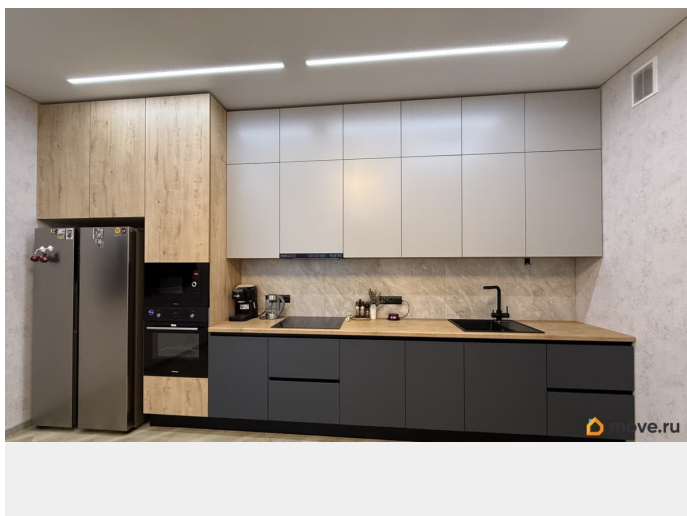
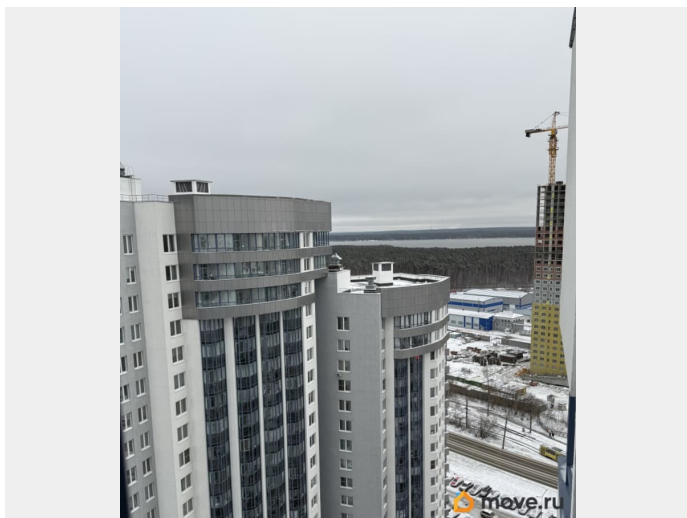
Описание

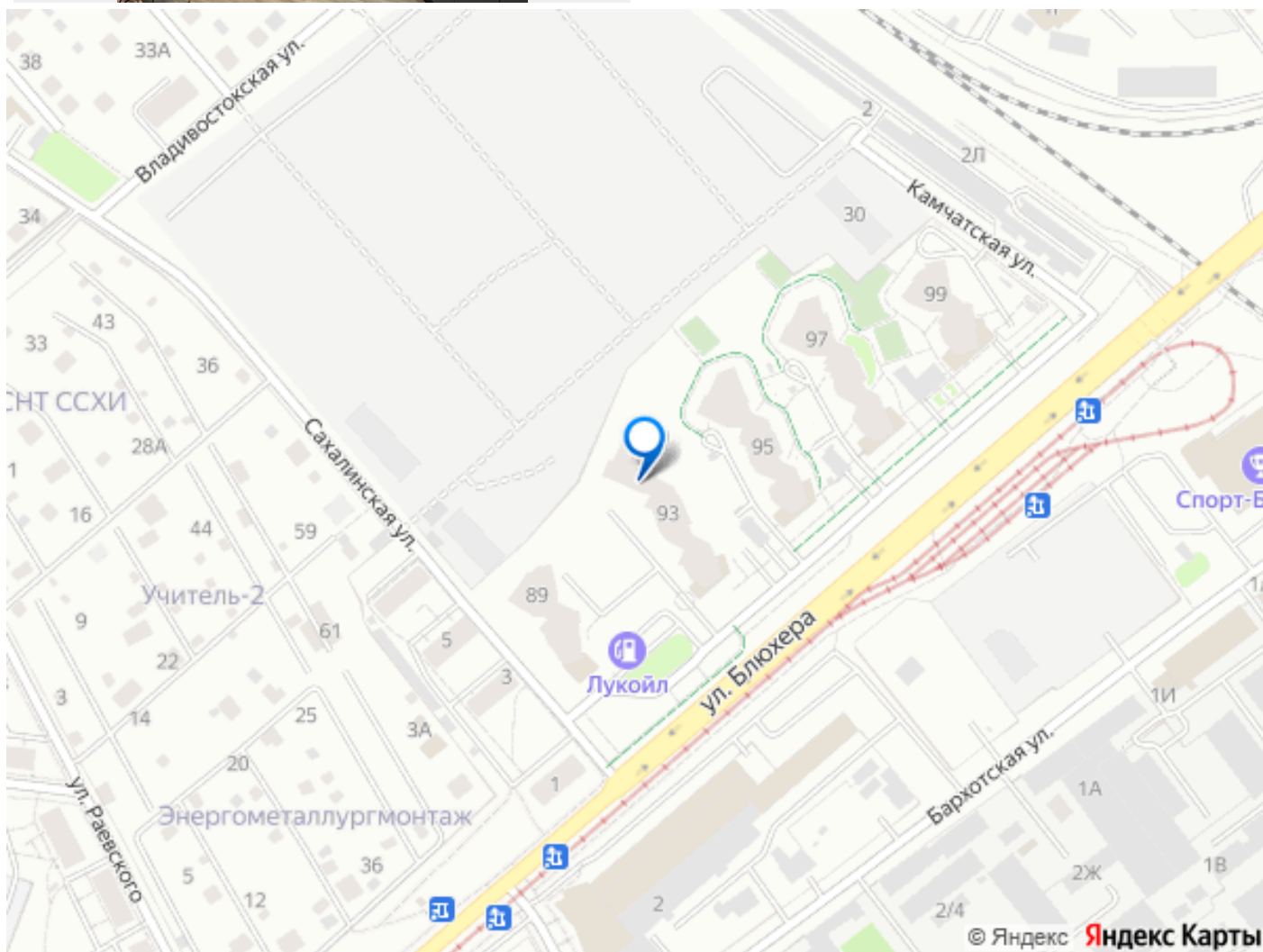
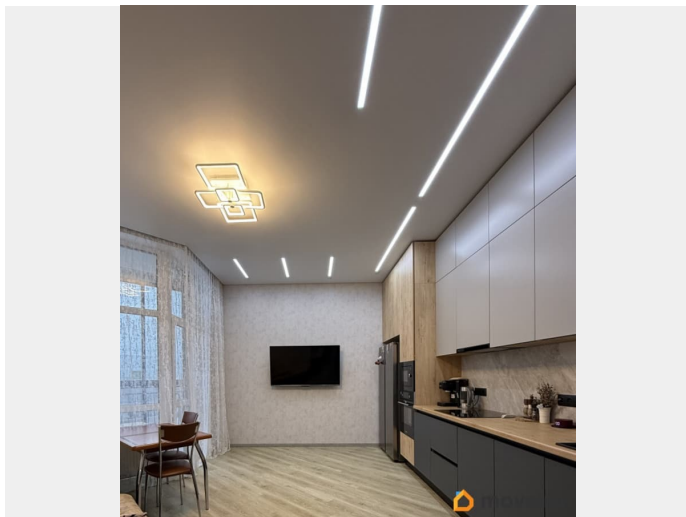
Продаётся двухкомнатная квартира площадью 67,1 м2 в ЖК «Уральский», ул. Блюхера, дом 93. РАЙОН: Кировский, мкр. Пионерский. ДВОР: Закрытый, с видеонаблюдением. Оборудованы детские и спортивные площадки. Перед домом большая бесплатная парковка, есть подземный паркинг. ДОМ: 2022 года постройки, материал стен монолит. В доме собственная газовая котельная, которая даёт 25-30 % экономии на отоплении и ГВС, а также обеспечение горячей водой без сезонных отключений. Подъезды с безбарьерным доступом, 4 лифта: 2грузовых и 2 пассажирских. Дом обслуживает ООО «УК«ЖК«Уральский». КВАРТИРА:

Функциональная планировка: две изолированные комнаты 11 и 17 м2, кухня-гостиная 20 м2 с выходом на просторную лоджию с витражным остеклением, два сан узла, просторная прихожая. Окна выходят во двор. В квартире сделан современный ремонт из качественных строй материалов. Остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой (посудомоечная машина, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, свч-печь), холодильник, система хранения в прихожей, шкаф-купе в спальне, мебель в ванной, стиральная машина, светильники, гардины и шторы во всей квартире.

ИНФРАСТРУКТУРА: В непосредственной близости находятся поликлиники, детские сады, школы, лицеи и гимназии (35, 37, 47,

108, 130), СУНЦ УрФУ, университеты (УрФУ, УрГЮУ), Суворовское училище, Институт МЧС, колледжи, крупные торговые центры, Шарташский лесопарк, остановки общественного транспорта. До Центра и метро 20 минут на автобусе. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Квартира приобреталась у застройщика по семейной ипотеке. ID объекта в нашей базе: 496





Move.ru - вся недвижимость России