

Создано: 15.11.2025 в 14:57

Обновлено: 15.12.2025 в 19:32

Свердловская область, Екатеринбург,
Крауля

9 646 556 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Крауля

Округ

[Екатеринбург](#), [Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

19.01 м²

Общая площадь

67.25 м²

Этаж

8/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Жилой квартал «Янтарная долина»

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286633574>

Агент

79000000000

для заметок

СТРОИТЭК

Дом сдан
IV квартал 2023

На первых этажах –
помещения для колясок,
велосипедов, самокатов
и санок

Удобная система
навигации в подземках

Достойная чистовая
отделка во всех квартирах

Квартира
1 000 000

ЖИЛИЕ КВАРТАЛЫ
ЯНТАРНАЯ
ДОЛИНА

ул. Татищева

ул. Крауля

ул. Ю. Исаева

ул. Тимирязев

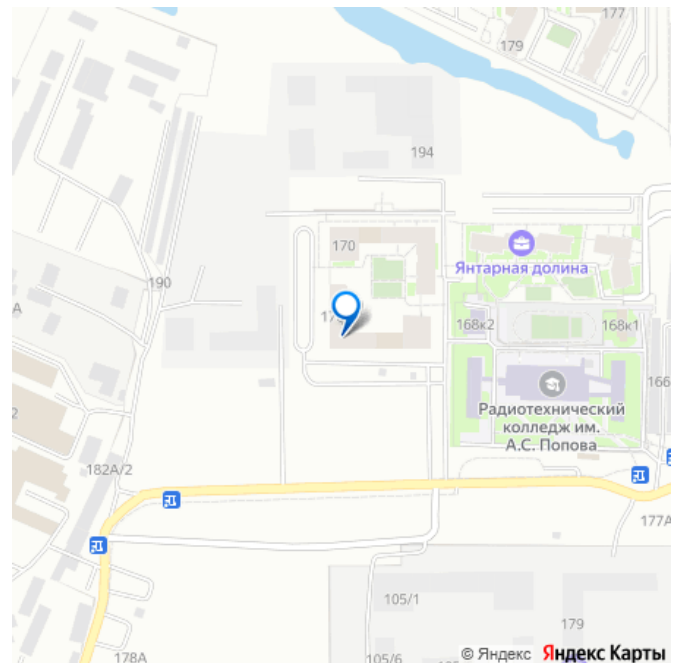
Комнат

Площадь

Секция

Этаж

move.ru



расположен в районе Новый Виз, вблизи Верх-Исетского пруда. Предлагаем вам 374 квартиры в пятой очереди строительства — секциях 4.1-4.4. Это дом переменной этажности от 9 до 21 этажа по адресу улица Крауля, 170а. Дом сдан. Продажа от застройщика по договору купли-продажи.

Район В Новом Визе городской комфорт сочетается с зелёной природой. Это одно из самых перспективных направлений в Екатеринбурге. 5 минут пешком до остановки транспорта 5 школ и 4 детсада поблизости 10 минут хода до набережной Верх-Исетского пруда 15 минут на машине до центра города 16 минут на машине до «МЕГИ» Двор В центре жилого квартала — двор для насыщенной жизни, игр и отдыха. Концепция «Двор без машин», когда можно заехать только для разгрузки и погрузки Детские площадки для разного возраста, футбол и уличный баскетбол Закрытая территория с пропускной системой и без посторонних Круглосуточное видеонаблюдение и освещение территории Подъезды Подъезд в «Янтарной долине» — яркое и светлое пространство, от которого становится приятно. Доступ в подъезды на уровне земли — без барьеров Домофоны в тёплых остеклённых тамбурах Вместительные грузопассажирские лифты во всех секциях Помещения для колясок и самокатов на 1 этаже Удобная навигация с номерами этажей и квартир Планировки Наш подход к проектированию квартир называется «Разумные метры». Это значит не только исходить из площади, но и учитывать число жильцов и их потребности. Объединённые кухни-гостиные для простора и общения В зависимости от вашего стиля жизни — по несколько вариантов планировок, от студий до 3-комнатных Отказ от бесполезных

«мёртвых» зон 52 вида уникальных планировок Отделка В каждой квартире «Янтарной долины» мы позаботились о чистовой отделке, чтобы ваш переезд прошёл быстро и не вызвал лишних хлопот. Прочный водостойкий ламинат на полу в комнатах, прихожих и кухнях, плитка в санузлах, на стенах виниловые обои на флизелиновой основе, белые натяжные потолки Межкомнатные двери светлых тонов и сейф-дверь на входе в квартиру В санузлах установлены раковины и унитазы, а во всей квартире — розетки и выключатели Радиаторы с терморегуляторами и горизонтальной разводкой, двухкамерные стеклопакеты с приточными клапанами вентиляции Телеметрические счётчики на свет, тепло и воду



Дом сдан
IV квартал 2023

- Закрытая территория
- Двор без машин
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Доступ в подъезды на уровне земли
- Домофон — в тёплых остеклённых тамбурах

Этаж

