

Создано: 18.08.2025 в 12:41

Обновлено: 12.12.2025 в 16:34

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285568049>

Стройтек, Стройтек

79945092419

Свердловская область, Екатеринбург,
улица 8 Марта, 204Е

12 532 370 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 204Е

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

23.7 м²

Общая площадь

67.39 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

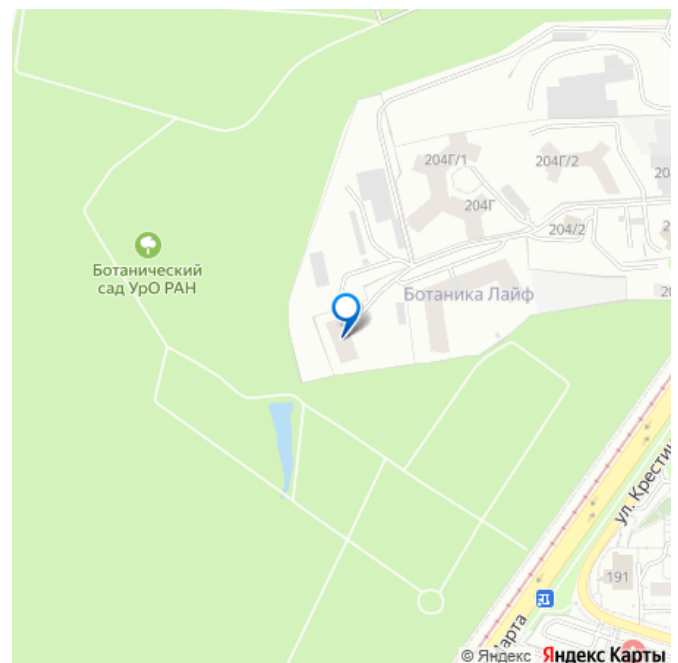
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	с отделкой
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	3 квартал 2025 г.
лифт	

Описание

Жилой комплекс Green Garden (Грин Гарден) расположен в микрорайоне Ботанический, в сердце Ботанического сада — по адресу 8 марта, 204е. Дом сдан. Продажа квартир осуществляется по договору купли-продажи от застройщика. Район Экологичный Ботанический микрорайон — один из самых молодых, и при этом развитых в городе. 100-летний Ботанический сад — прямо у дома 5 минут пешком до остановки транспорта 8 минут пешком до «Ботаники Молл» 10 минут на машине до центра города 2 км через парк — до метро «Ботаническая» 6 школ и 7 детсада поблизости Двор Кроме привычных элементов окружения, у дома — современная автономная газовая котельная на крыше — независимая, экономичная и безопасная. Концепция «Двор без машин», когда можно заехать только для разгрузки и погрузки. Закрытая и освещённая территория без посторонних. Круглосуточное видеонаблюдение. Собственный сад с

деревьями и кустарниками Детские и спортивные площадки, места для отдыха и мероприятий Подземный паркинг на 114 мест Подъезды Богатое и утончённое оформление холлов, удобная мягкая мебель, информативная навигация, стойка ресепшн и радушный консьерж. И это — не всё. Доступ в подъезд на уровне земли — без барьеров Домофон в тёплом остеклённом тамбуре 4 лифта, 2 из которых — грузовые Помещения для колясок и самокатов на 1 этаже Комната гигиены, чтобы помыть руки или лапы Планировки Обратите внимание на варианты с тёплыми лоджиями панорамного остекления, а также с террасами на первом этаже. В остальном — наш золотой стандарт — подход «Разумные метры». Объединённые кухни-гостиные для простора и общения Отказ от бесполезных зон Отделка В Green Garden (Грин Гарден) мы предоставили вам свободу для творчества и выполнили отделку «под чистовую». На полу цементно-песчаная стяжка, на стенах — штукатурка, на потолках балконов — краска Усиленная сейф-дверь на входе в квартиру, на балконах и лоджиях — остекление В санузлах установлены унитазы, раковины и смесители, а во всей квартире — розетки и выключатели Радиаторы с терморегуляторами и горизонтальной разводкой Естественная вытяжка с механическим побуждением Двухкамерные стеклопакеты с приточными клапанами вентиляции Телеметрические счётчики на свет, тепло и воду



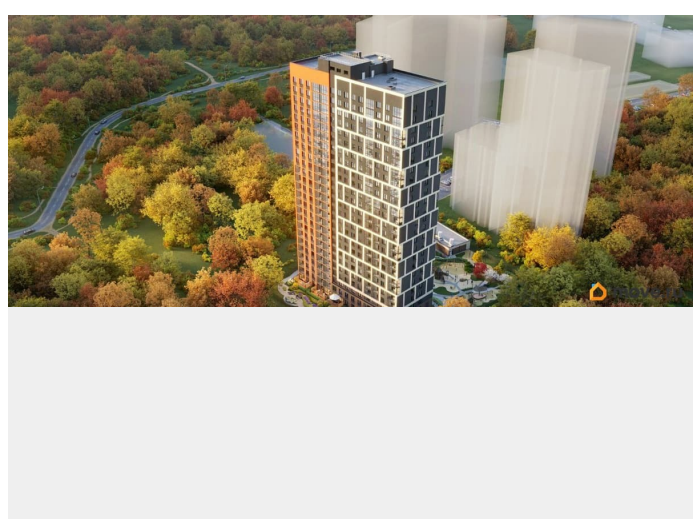
СТРОИТЭК

Ввод в эксплуатацию
до 31 августа 2025

Передача ключей
до 31 декабря 2025

- Закрытая территория
- Двор без машин
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Доступ в подъезды на уровне земли
- Домофон — в тёплых остеклённых тамбурах

GREEN GARDEN



СТРОИТЭК

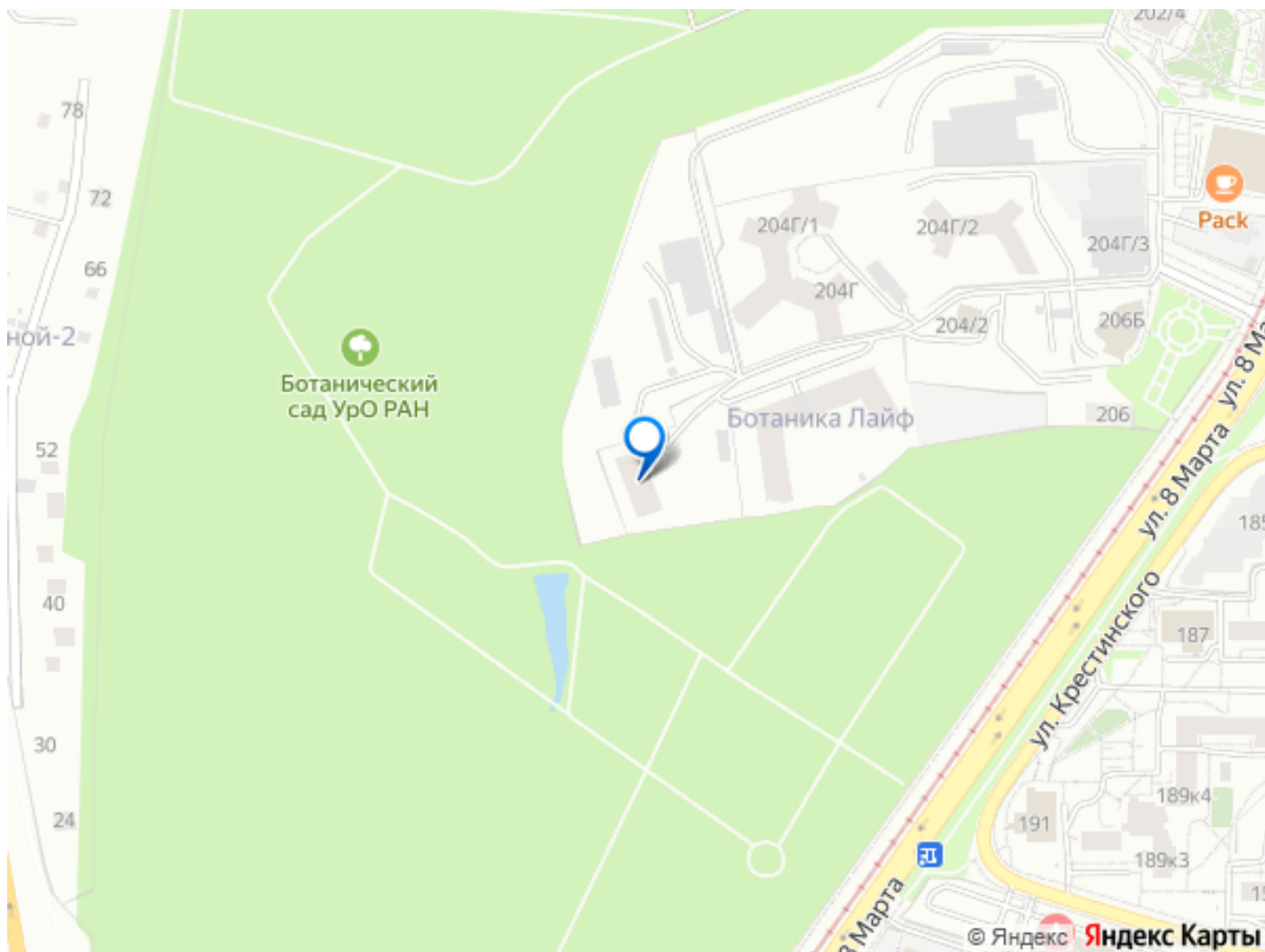
Ввод в эксплуатацию
до 31 августа 2025

Передача ключей
до 31 декабря 2025

- Вид на Ботанический сад
- Автономная современная газовая котельная на крыше
- Отделка в квартирах «под чистовую»
- Подземный паркинг

GREEN GARDEN





Move.ru - вся недвижимость России