

Создано: 05.11.2025 в 11:04

Обновлено: 05.12.2025 в 14:26

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 8 Марта, 204Е**

12 450 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 204Е

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²



Площадь кухни

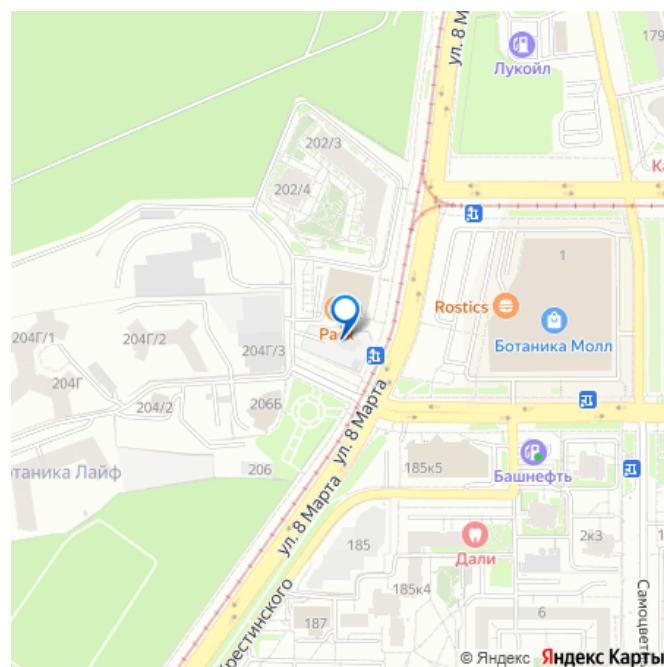
26.3 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

22/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863406>

28

Стройтэк, Стройтэк

79193814153

для заметок

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

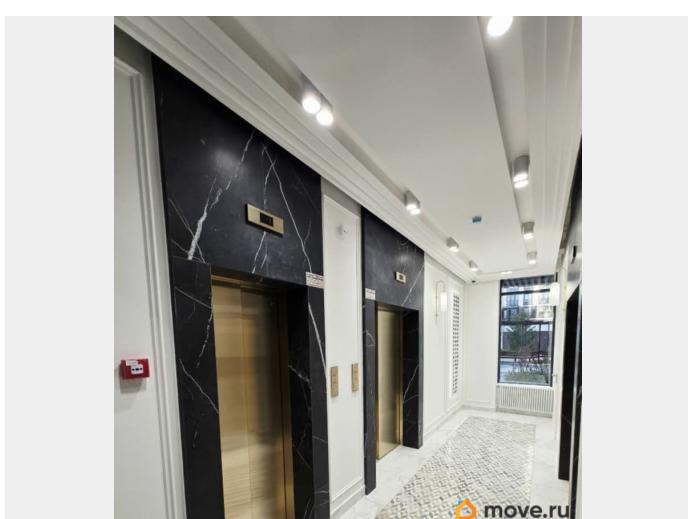
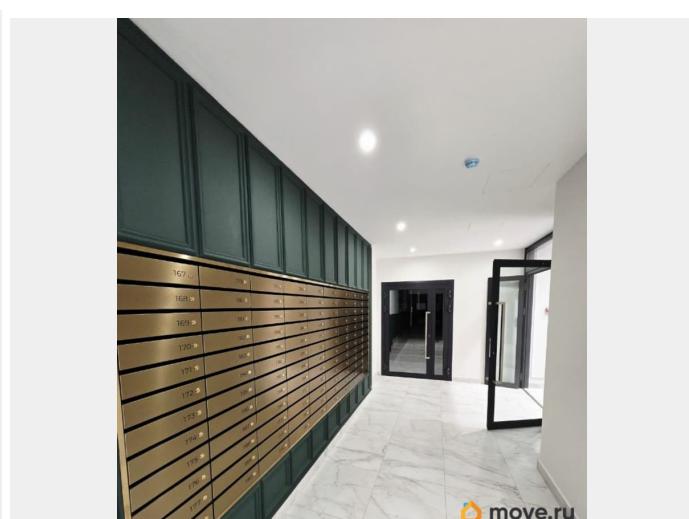
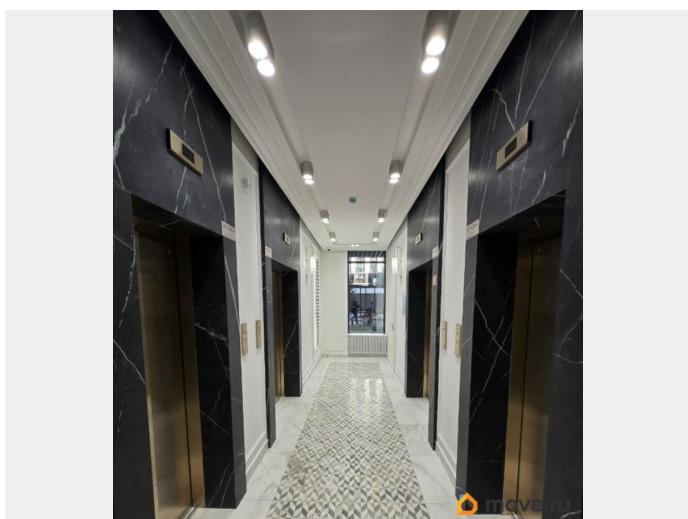
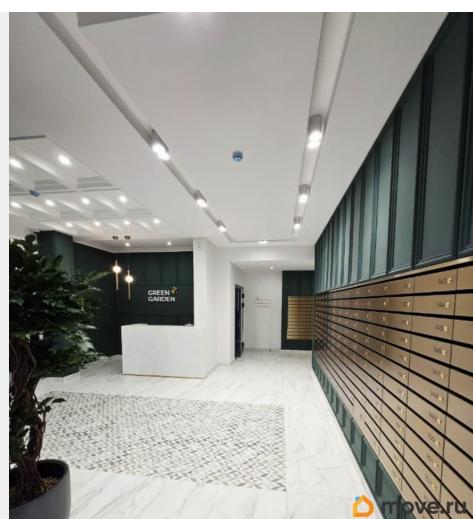
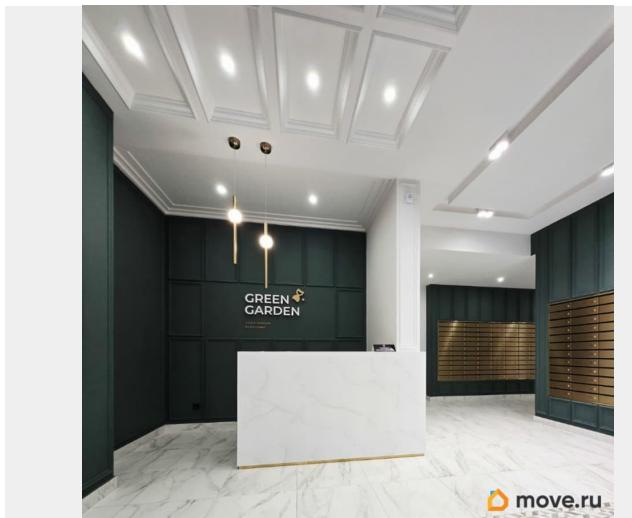
да

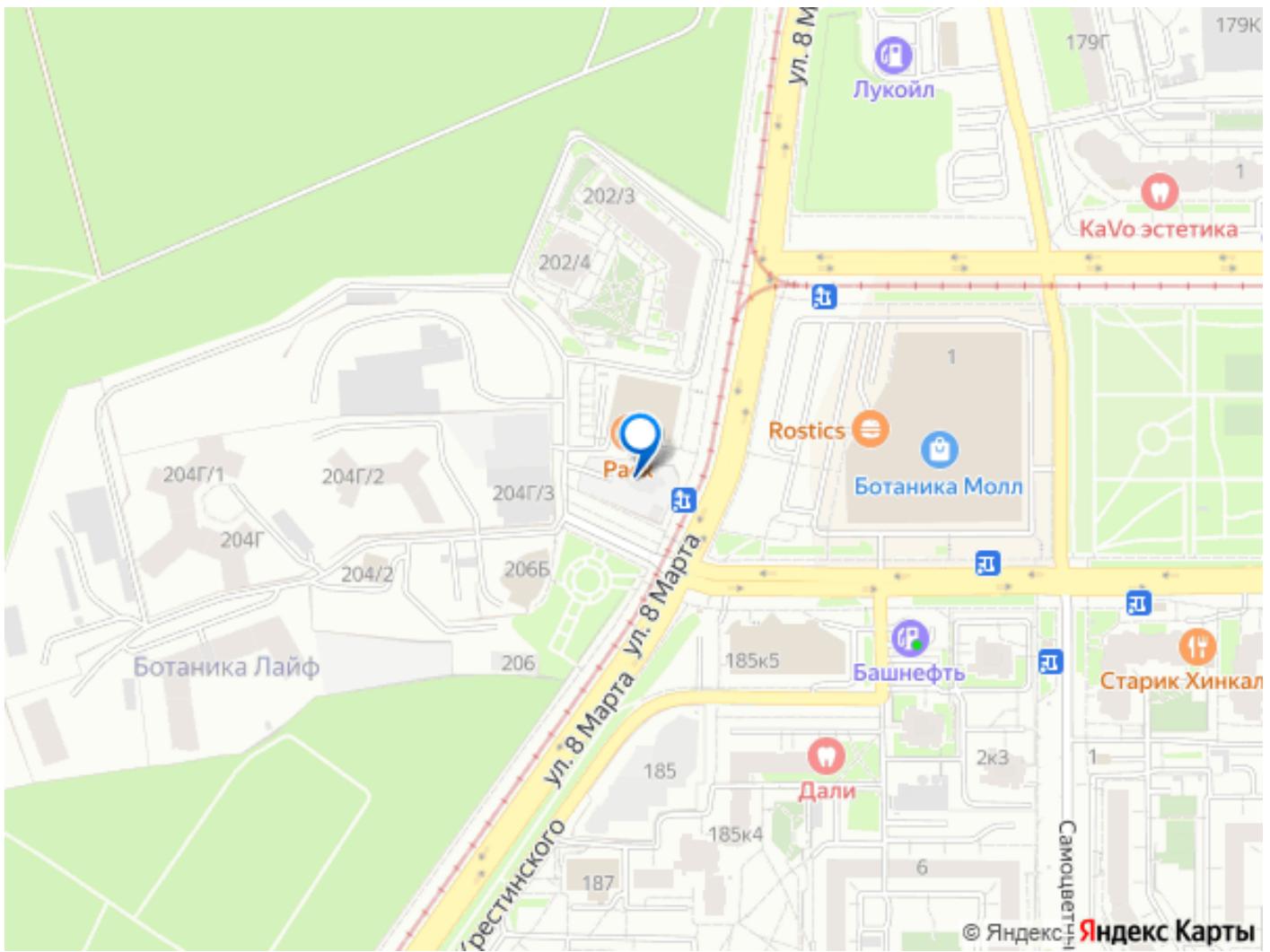
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся супер-видовая квартира в ЖК Green Garden (Грин Гарден) Чкаловский район. Ботаника. Ул. 8 Марта, дом 204е. Дом сдан. Идёт заселение. Современный дом класса Комфорт. Микрорайон Ботанический. Метро станция Ботаническая в шаговой доступности. 100-летний Ботанический сад — прямо у дома 5 минут пешком до остановки транспорта 8 минут пешком до "Ботаники Молл" 10 минут на машине до центра города 6 школ и 7 детсада поблизости Функциональная квартира 67,3 м² с кухней-гостиной и двумя комнатами, в которой нет бесполезной площади. Эксклюзивное предложение!!! У застройщика такие квартиры значительно дороже. Своя современная автономная газовая котельная на крыше — независимая, экономичная и безопасная (низкие коммунальные платежи). Отделка В Green Garden (Грин Гарден) "под

чистовую". На полу цементно-песчаная стяжка, на стенах — штукатурка, на потолках балконов — краска Усиленная сейф-дверь на входе в квартиру, на балконах и лоджиях — остекление В санузлах установлены унитазы, раковины и смесители, а во всей квартире — розетки и выключатели Радиаторы с терморегуляторами и горизонтальной разводкой Естественная вытяжка с механическим побуждением Двухкамерные стеклопакеты с приточными клапанами вентиляции Телеметрические счётчики на свет, тепло и воду Двор Кроме привычных элементов окружения, у дома — своя современная автономная газовая котельная на крыше — независимая, экономичная и безопасная. Концепция "Двор без машин", когда можно заехать только для разгрузки и погрузки Закрытая и освещённая территория без посторонних Круглосуточное видеонаблюдение Собственный сад с деревьями и кустарниками Детские и спортивные площадки, места для отдыха и мероприятий Подземный паркинг на 114 мест Богатое и утончённое оформление холлов, удобная мягкая мебель, информативная навигация, стойка ресепшн и радушный консьерж. И это — не всё. Доступ в подъезд на уровне земли — без барьера Домофон в тёплом остеклённом тамбуре 4 лифта, 2 из которых — грузовые Помещения для колясок и самокатов на 1 этаже Комната гигиены, чтобы помыть руки или лапы Новый жилой комплекс Green Garden - дом для тех, кто выбирает для себя и своей семьи комфорт мегаполиса, но живёт предпочитает в окружении природы. Дом расположен в окружении Ботанического сада и близко к центру, это баланс комфортного жилья, транспортной доступности и удалённости от уличного шума и развитой инфраструктуры.





Move.ru - вся недвижимость России