

Создано: 30.09.2024 в 08:48  
Обновлено: 04.12.2025 в 09:01

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица 8 Марта, 204Е

12 838 600 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 204Е

Округ

Екатеринбург, Чкаловский район

Улица

улица 8 Марта

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

Стройтек, Стройтек

79945092419

для заметок

СТРОИТЕК

Ввод в эксплуатацию  
до 31 августа 2025  
Передача ключей  
до 31 декабря 2025

Вид на Ботанический сад

Автономная современная газовая котельная на крыше

Отделка в квартирах «под чистовую»

Подземный паркинг

GREEN GARDEN

ЛЕС

Жилая комната 13.96

Жилая комната 13.87

Лоджия 3.77

Кухня 23.74

Коридор 7.11

С/у 5.39

С/у 1.44

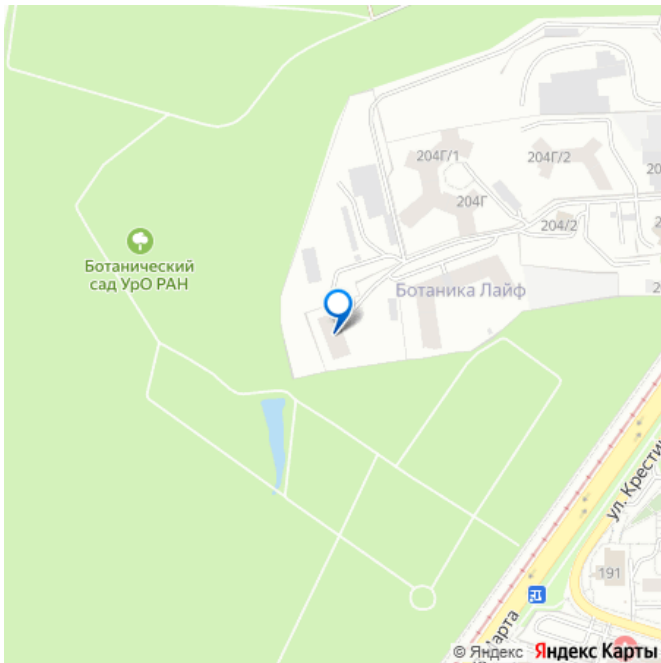
2 к 67.40

ул. Южная (условно)

ЦЕНТР

БОТАНИКА МОЛЛ ул. 8 марта (условно)

move.ru



|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
|                        | лоджия            |
| Тип санузла            |                   |
|                        | совмещенный       |
| Вид из окна            |                   |
|                        | на улицу          |
| Ремонт                 |                   |
|                        | с отделкой        |
| Квартира в новостройке |                   |
|                        | да                |
| Год сдачи              |                   |
|                        | 3 квартал 2025 г. |

лифт

Описание

Жилой комплекс Green Garden (Грин Гарден) расположен в микрорайоне Ботанический, в сердце Ботанического сада — по адресу 8 марта, 204е. Дом сдан. Продажа квартир осуществляется по договору купли-продажи от застройщика. Район Экологичный Ботанический микрорайон — один из самых молодых, и при этом развитых в городе. 100-летний Ботанический сад — прямо у дома 5 минут пешком до остановки транспорта 8 минут пешком до «Ботаники Молл» 10 минут на машине до центра города 2 км через парк — до метро «Ботаническая» 6 школ и 7 детсада поблизости Двор Кроме привычных элементов окружения, у дома — современная автономная газовая котельная на крыше — независимая, экономичная и безопасная. Концепция «Двор без машин», когда можно заехать только для разгрузки и погрузки. Закрытая и освещённая территория без посторонних. Круглосуточное видеонаблюдение. Собственный сад с

деревьями и кустарниками Детские и спортивные площадки, места для отдыха и мероприятий Подземный паркинг на 114 мест Подъезды Богатое и утончённое оформление холлов, удобная мягкая мебель, информативная навигация, стойка ресепшн и радушный консьерж. И это — не всё. Доступ в подъезд на уровне земли — без барьеров Домофон в тёплом остеклённом тамбуре 4 лифта, 2 из которых — грузовые Помещения для колясок и самокатов на 1 этаже Комната гигиены, чтобы помыть руки или лапы Планировки Обратите внимание на варианты с тёплыми лоджиями панорамного остекления, а также с террасами на первом этаже. В остальном — наш золотой стандарт — подход «Разумные метры». Объединённые кухни-гостиные для простора и общения Отказ от бесполезных зон Отделка В Green Garden (Грин Гарден) мы предоставили вам свободу для творчества и выполнили отделку «под чистовую». На полу цементно-песчаная стяжка, на стенах — штукатурка, на потолках балконов — краска Усиленная сейф-дверь на входе в квартиру, на балконах и лоджиях — остекление В санузлах установлены унитазы, раковины и смесители, а во всей квартире — розетки и выключатели Радиаторы с терморегуляторами и горизонтальной разводкой Естественная вытяжка с механическим побуждением Двухкамерные стеклопакеты с приточными клапанами вентиляции Телеметрические счётчики на свет, тепло и воду

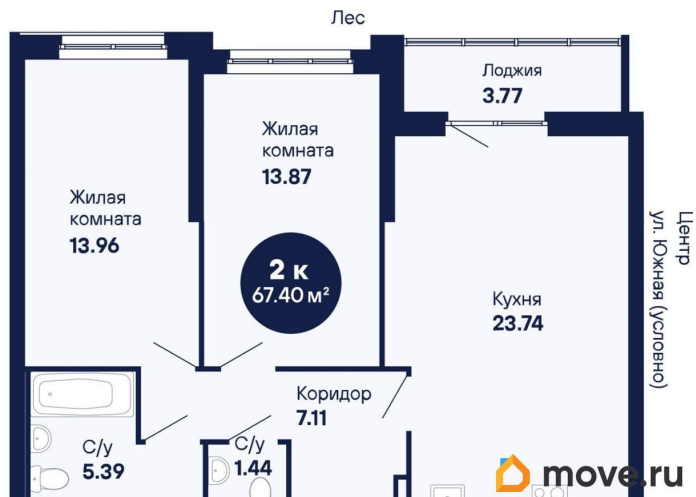
СТРОЙТЭК

Ввод в эксплуатацию  
до 31 августа 2025

Передача ключей  
до 31 декабря 2025

- Вид на Ботанический сад
- Автономная современная газовая котельная на крыше
- Отделка в квартирах «под чистовую»
- Подземный паркинг

GREEN GARDEN



СТРОЙТЭК

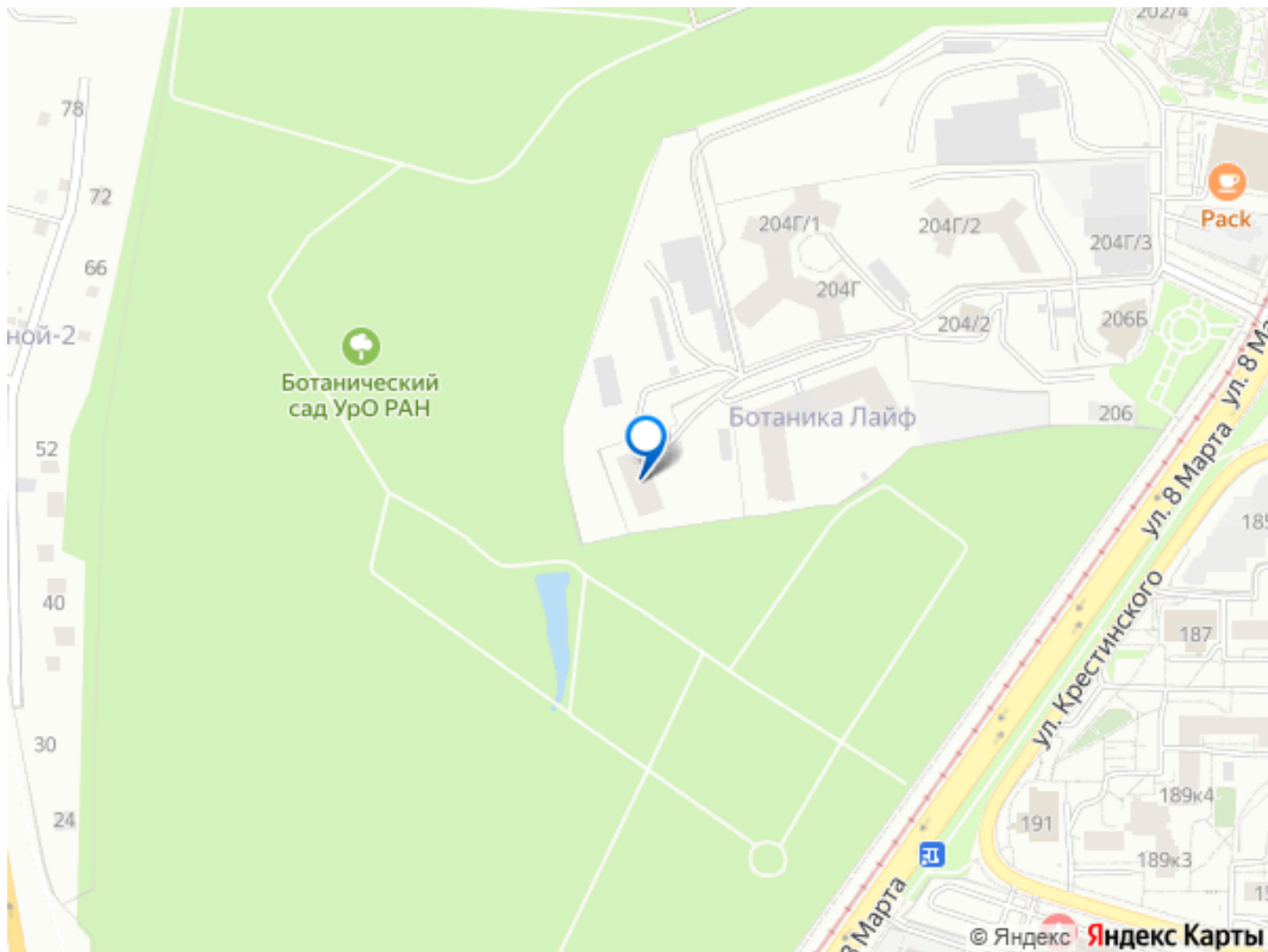
Ввод в эксплуатацию  
до 31 августа 2025

Передача ключей  
до 31 декабря 2025

- Закрытая территория
- Двор без машин
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Доступ в подвезды на уровне земли
- Домофон — в тёплых остеклённых тамбурах

GREEN GARDEN





Move.ru - вся недвижимость России