

Создано: 01.12.2025 в 17:54

Обновлено: 22.12.2025 в 08:32

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Комсомольская, 72А**

12 507 764 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Комсомольская,
72А

Округ

[Екатеринбург](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

67.53 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

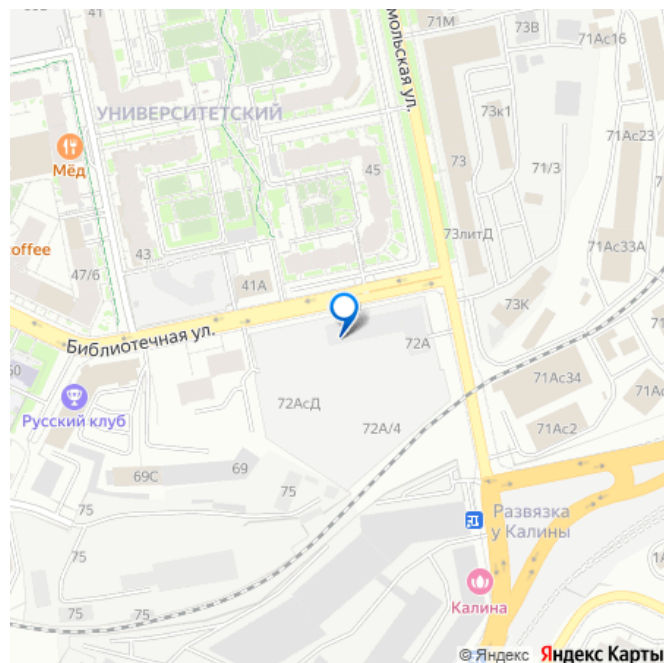
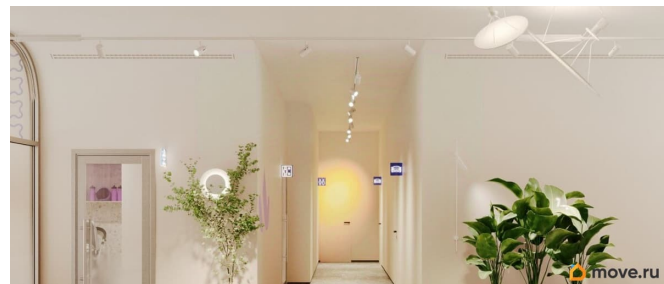
Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287052192>

BAZA Development, BAZA Development
79945092130

для заметок



Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Алиса» на 6 этаже. Общая площадь: 67.53 кв.м., жилая: 24.02 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.03 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный и один отдельный санузел. Наличие в квартире террасы открывает возможность для обустройства дополнительной площади. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, черырехподъездный, высотой 25 этажей. Квартира находится в 6-й секции в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 11 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Алиса» — это уникальная коллаборация Яндекс и BAZA Development, где совместно разработана комплектация для оснащения квартир, жизни в доме и

развития УК. - Забудьте о ключах: подъезд, паркинг и лифт открываются автоматически.

- Готовые сценарии в один клик:

автоматическое проветривание, контроль отопления и освещения. - Безопасность 24/7:

доступ к видеонаблюдению прямо с вашего смартфона, а также датчики протечки. -

Каждому новосёлу предоставляется подарочный бокс с умными устройствами.

Локация - Втузгородок. Интеллектуальный хаб города. Рядом сосредоточены ведущие вузы, научные центры. Комплекс включает 3 очереди застройки с развитой

инфраструктурой: • Комьюнити-центр •

Общая терраса • Кофейня в лобби • Падел-

корт • Детский сад • Подземный паркинг с

автомойкой • Фитнес с бассейном • Терраса с кинотеатром, баром и каворкингом

Предлагаем будущим жителям отделку White

Box или три варианта стилистики чистовой

отделки на выбор: - Акцентный стиль

отделки: общая палитра в теплых бежевых тонах с акцентной стеной темно-терракотового

цвета. - Классический стиль отделки: мягкие нейтральные оттенки, стена оливкового цвета.

- Стиль отделки УРБАН -ЛОФТ:

индустриальная эстетика с контрастом

белого и черного, бетонные потолки,

открытая подводка, стены под кирпич.

#zm9BTA

