

Создано: 30.01.2025 в 10:14

Обновлено: 05.12.2025 в 18:12

Свердловская область, Екатеринбург, Крауля

9 526 475 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Крауля

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.02 м²

Площадь кухни

21.61 м²

Общая площадь

67.71 м²

Этаж

10/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863974>

49

Агент

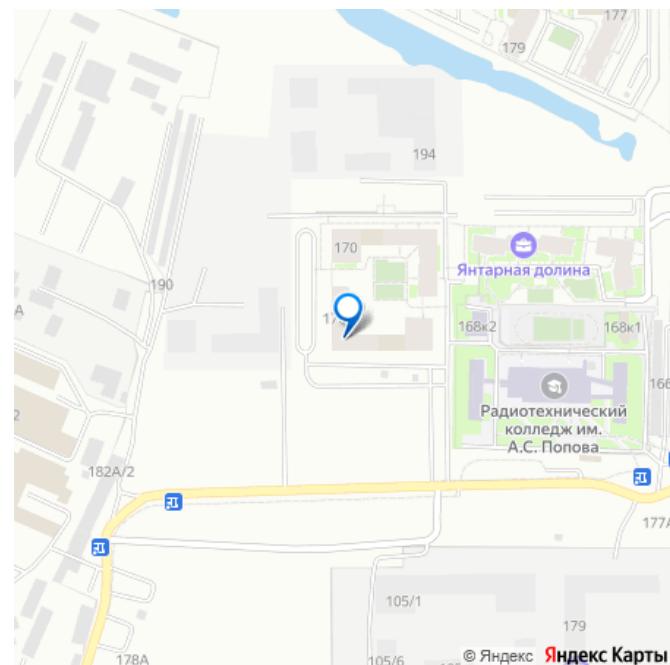
79000000000

для заметок



СТРОЙЭК

жилые кварталы
**ЯНТАРНАЯ
ДОЛИНА**



Описание

Жилой квартал «Янтарная долина»

расположен в районе Новый Виз, вблизи Верх-Исетского пруда. Предлагаем вам 374 квартиры в пятой очереди строительства — секциях 4.1-4.4. Это дом переменной этажности от 9 до 21 этажа по адресу улица Крауля, 170а. Дом сдан. Продажа от застройщика по договору купли-продажи.

Район В Новом Визе городской комфорт сочетается с зелёной природой. Это одно из самых перспективных направлений в Екатеринбурге. 5 минут пешком до остановки транспорта 5 школ и 4 детсада поблизости 10 минут хода до набережной Верх-Исетского пруда 15 минут на машине до центра города 16 минут на машине до «МЕГИ» Двор В

центре жилого квартала — двор для насыщенной жизни, игр и отдыха. Концепция «Двор без машин», когда можно заехать только для разгрузки и погрузки Детские площадки для разного возраста, футбол и уличный баскетбол Закрытая территория с пропускной системой и без посторонних

Круглосуточное видеонаблюдение и освещение территории Подъезды Подъезд в «Янтарной долине» — яркое и светлое пространство, от которого становится приятно. Доступ в подъезды на уровне земли — без барьера. Домофоны в тёплых остеклённых тамбурах Вместительные грузопассажирские лифты во всех секциях Помещения для колясок и самокатов на 1 этаже Удобная навигация с номерами этажей и квартир Планировки Наш подход к проектированию квартир называется «Разумные метры». Это значит не только исходить из площади, но и учитывать число жильцов и их потребности. Объединённые кухни-гостиные для простора и общения В зависимости от вашего стиля жизни — по несколько вариантов планировок, от студий до 3-комнатных Отказ от бесполезных

«мёртвых» зон 52 вида уникальных планировок Отделка В каждой квартире «Янтарной долины» мы позаботились о чистовой отделке, чтобы ваш переезд прошёл быстро и не вызвал лишних хлопот. Прочный водостойкий ламинат на полу в комнатах, прихожих и кухнях, плитка в санузлах, на стенах виниловые обои на флизелиновой основе, белые натяжные потолки Межкомнатные двери светлых тонов и сейф-дверь на входе в квартиру В санузлах установлены раковины и унитазы, а во всей квартире — розетки и выключатели Радиаторы с терморегуляторами и горизонтальной разводкой, двухкамерные стеклопакеты с приточными клапанами вентиляции Телеметрические счётчики на свет, тепло и воду

СТРОЙЭК

Дом сдан IV квартал 2023

-  На первых этажах — помещения для колясок, велосипедов, самокатов и санок
-  Удобная система навигации в подъездах
-  Достойная чистовая отделка во всех квартирах

Квартира № 602



Жилые кварталы ЯНТАРНАЯ ДОЛИНА

ул. Ю. Исламова

ул. Татищева

ул. Ю. Исламова

ул. Танкистов

Лоджия 3.80

Жилая комната 13.70

Кухня-гостиная 21.30

Жилая комната 12.10

Коридор 4.70

Коридор 4.70

С/у 4.10

С/у 3.40

Коридор 5.50

Коридор 5.50

С/у 3.40

2к 66.70 м²

move.ru



ул. Татищева

ул. Ю. Исламова

ул. Танкистов

Лоджия 3.80

Жилая комната 13.70

Кухня-гостиная 21.30

Жилая комната 12.10

Коридор 4.70

Коридор 4.70

С/у 4.10

С/у 3.40

Коридор 5.50

Коридор 5.50

С/у 3.40

2к 66.70 м²

move.ru



5 очередь, ул. Крауля, д. 170а Дом сдан



1.1 — номер секции (17) — кол-во этажей

ул. Ключевская

ул. Танкистов

ул. Ани Барбюса

ул. Дачановых

ул. Ю. Исламова

ул. Татищева

ул. Крауля, д. 170 Дом сдан

ул. Крауля, д. 168 В Дом сдан

ул. Крауля, д. 168 Б Дом сдан

move.ru



СТРОЙЭК

ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ
**ЯНТАРНАЯ
ДОЛИНА**

Дом сдан
IV квартал 2023

- Закрытая территория
- Двор без машин
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Доступ в подъезды на уровне земли
- Домофон - в теплых остекленных тамбурах

Этаж
10 из 21

