

Создано: 01.12.2025 в 16:59

Обновлено: 12.12.2025 в 12:49

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Комсомольская, 72А

11 245 925 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Комсомольская,
72А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

67.79 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

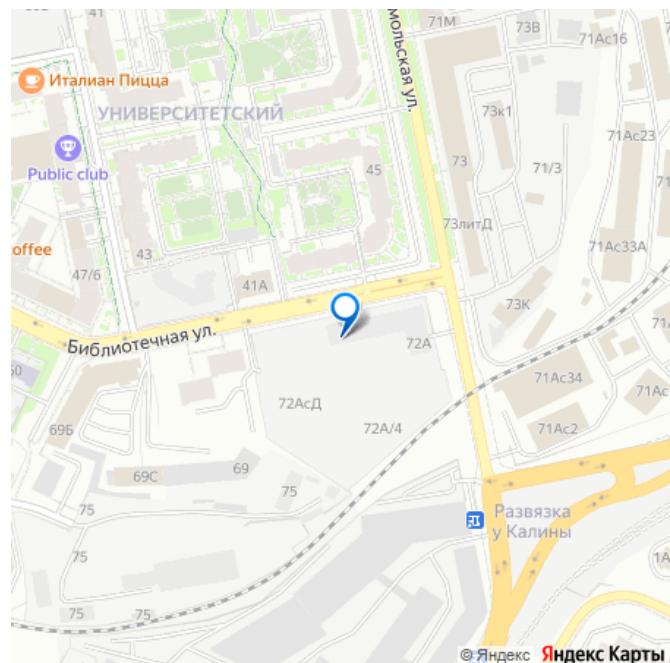
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870521>

87

BAZA Development, BAZA Development

79945092130

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Алиса» на 4 этаже. Общая площадь:

67.79 кв.м., жилая: 24.02 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.04 кв.м.

Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный и один раздельный санузел. Наличие в квартире террасы дает возможность для обустройства

дополнительной площади. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный,

чернореходный, высотой 25 этажей.

Квартира находится в 6-й секции в корпусе 1.

На этаже 6 квартир. В подъезде 11 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Алиса» — это уникальная коллаборация Яндекс и BAZA Development, где совместно разработана комплектация для оснащения квартир, жизни в доме и

развития УК. - Забудьте о ключах: подъезд, паркинг и лифт открываются автоматически.

- Готовые сценарии в один клик: автоматическое проветривание, контроль отопления и освещения. - Безопасность 24/7: доступ к видеонаблюдению прямо с вашего смартфона, а также датчики протечки. -

Каждому новосёлу предоставляется подарочный бокс с умными устройствами.

Локация - Втузгородок. Интеллектуальный хаб города. Рядом сосредоточены ведущие вузы, научные центры. Комплекс включает 3 очереди застройки с развитой инфраструктурой:

- Комьюнити-центр
- Общая терраса
- Кофейня в лобби
- Падел-корт
- Детский сад
- Подземный паркинг с автомойкой
- Фитнес с бассейном
- Терраса с кинотеатром, баром и каворкингом

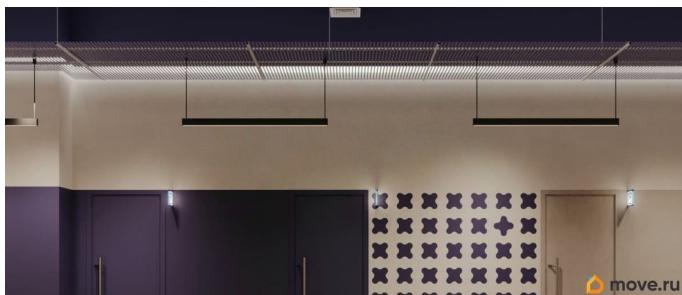
Предлагаем будущим жителям отделку White Box или три варианта стилистики чистовой отделки на выбор:

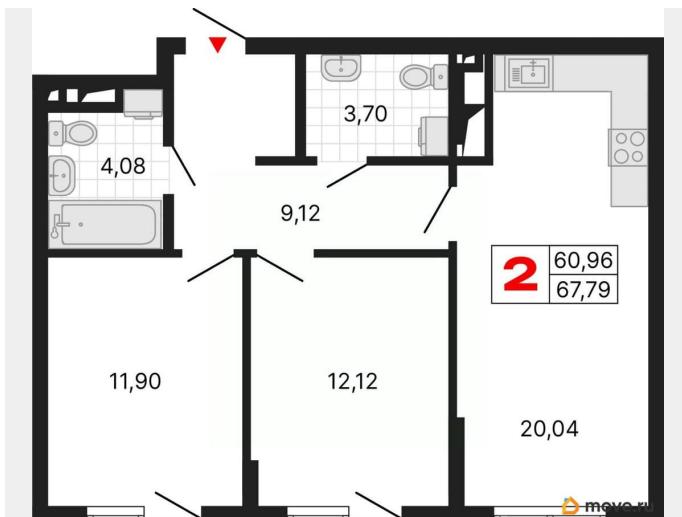
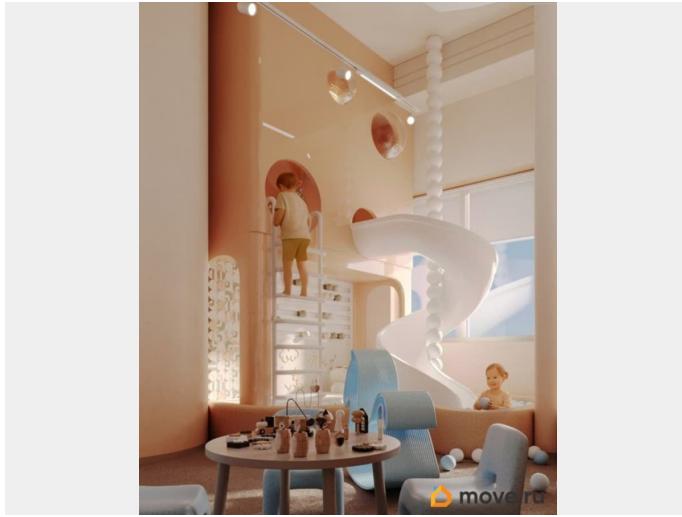
- Акцентный стиль отделки: общая палитра в теплых бежевых тонах с акцентной стеной темно-терракотового цвета.
- Классический стиль отделки: мягкие нейтральные оттенки, стена оливкового цвета.

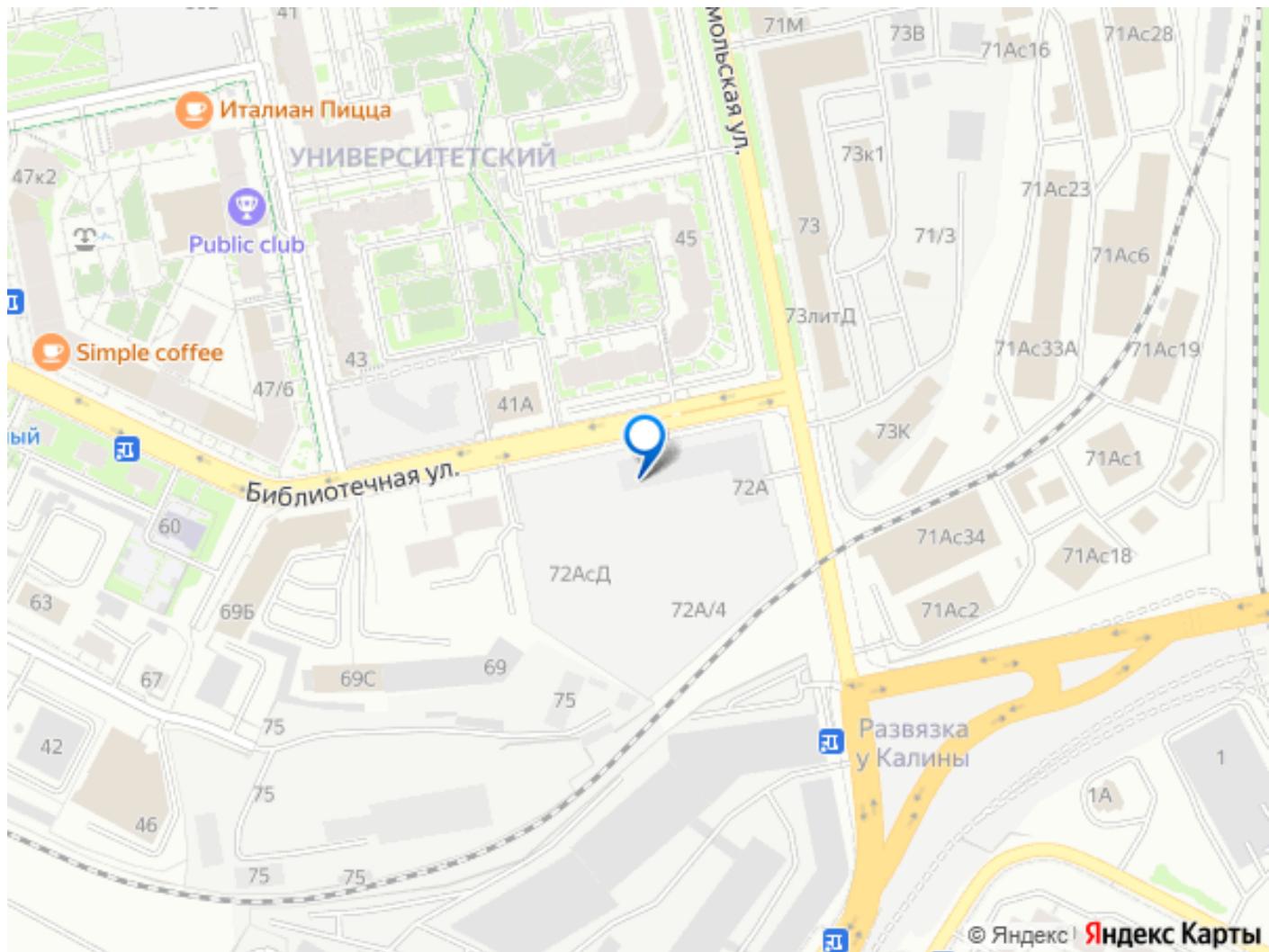
- Стиль отделки УРБАН -ЛОФТ:

индустриальная эстетика с контрастом белого и черного, бетонные потолки, открытая подводка, стены под кирпич.

#2m9B7v







Move.ru - вся недвижимость России