

Создано: 14.07.2025 в 12:57

Обновлено: 19.12.2025 в 13:41

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Авиационная, 16

12 500 100 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Авиационная, 16

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.8 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

67.7 м²

Этаж

23/27

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

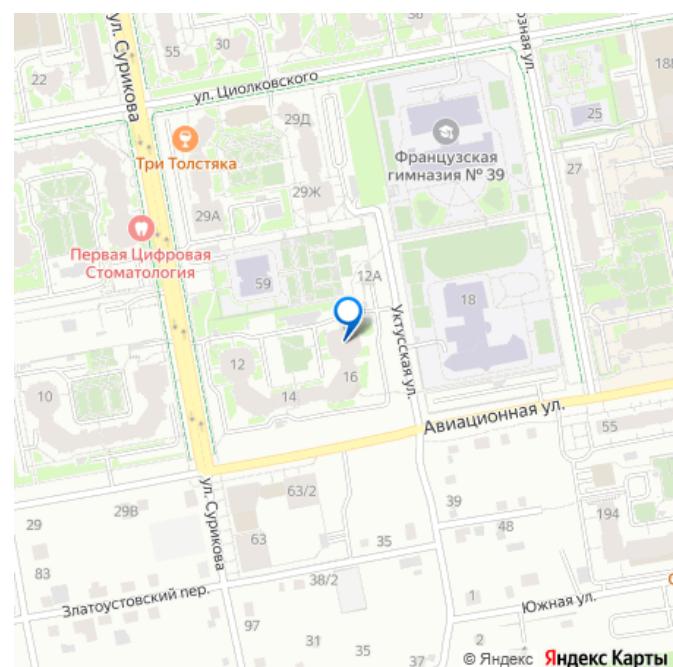
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92828923>

86

Ирина Андреевна, ДОМОС КЛУБ

79120504572

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в ЖК «Премьер-2» (Южный автовокзал) -

Редкая планировка! Идеальный вариант для комфортной жизни в современном, безопасном и развитом районе! Главные преимущества: * Редкая просторная планировка: Большие комнаты 16,9 м и 15,9 м + кухня 14,6 м. Настоящая редкость на рынке! * Отличная локация: Район Южного автовокзала, вся инфраструктура под рукой.

* Квартира в отличном состоянии, готовый вариант для заселения. * Безопасность и комфорт: Управляющее ТСЖ, охрана, консьерж, видеонаблюдение, чистота. *

Супер-инфраструктура: Садик, престижные школы (гимназия 39, школа 18), ТЦ, магазины - все рядом! Подробнее о квартире: *

Изолированные комнаты: 16,9 м и 15,9 м. *

Просторная кухня: 14,6 м. * Прихожая, отделяющая жилую зону от входа (защита от пыли!). * Просторный холл с вместительной системой хранения (остается!). * Два санузла (раздельные!) с качественным ремонтом, заменой стояков. Установлен большой бойлер. * Остается: Кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. * Шикарный вид на центр города! *

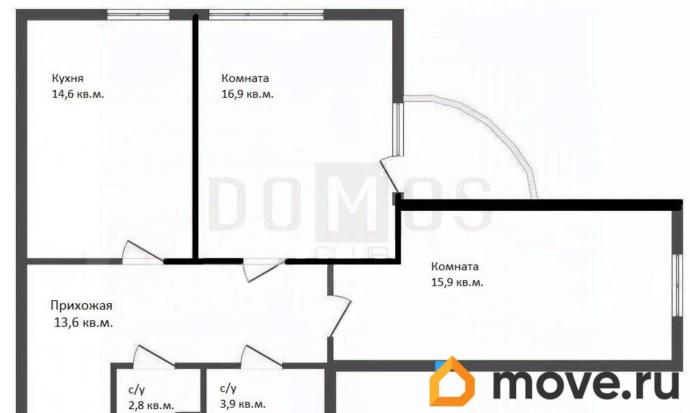
Коммунальные платежи: отопление по

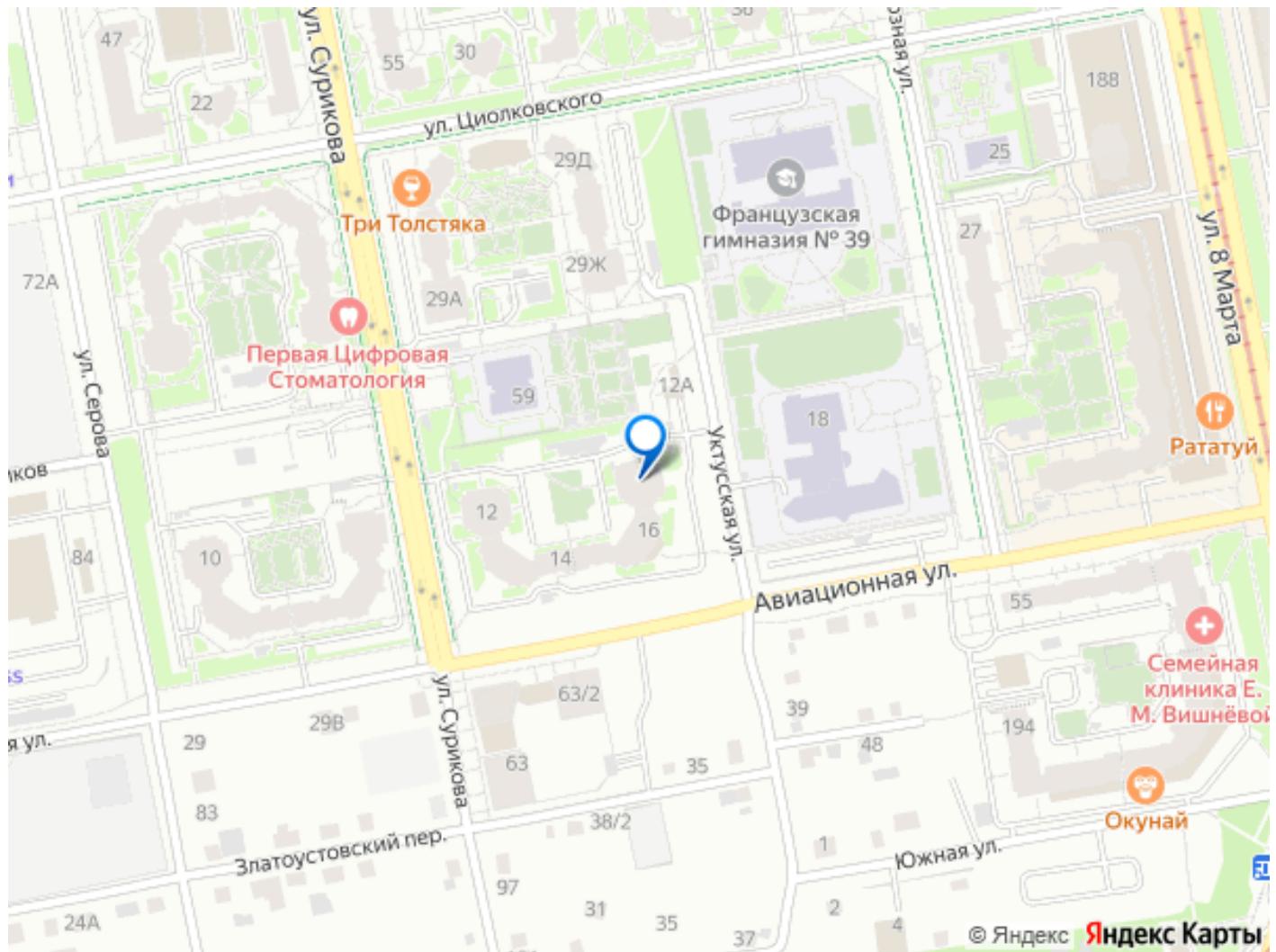
счетчикам. Квартира очень теплая - значительная экономия на коммуналке! О доме и ЖК «Премьер-2»: * Управление: ТСЖ (офис на 1 этаже). Быстрое решение вопросов! * Общие зоны: Свежий ремонт, чистота, исправные лифты. * Безопасность: Огороженная территория, круглосуточное видеонаблюдение, охрана, консьерж. Паркинг: * Два подземных паркинга (места можно купить или арендовать), в одном из паркингов организована автомойка. *

Достаточно парковочных мест на придомовой территории. Бонус: В общем холле на 1 этаже работает кофемашина. * Для самых маленьких: В доме есть бассейн для малышей! Инфраструктура и транспорт - ВСЕ РЯДОМ! Транспорт: * Метро: всего 15 минут пешком. * Остановки общественного транспорта (автобусы, трамваи, маршрутки) в любую часть города - у дома. * Для автомобилистов: Удобные выезды на основные магистрали города в любом направлении. Юридическая чистота и условия сделки: * Без обременений! *

Владение более 5 лет* (минимум рисков для покупателя). * Быстрый выход на сделку! Готовы к оперативному оформлению. Звоните прямо сейчас! Договоримся о просмотре в удобное для вас время. ID объекта в нашей базе: 10230







Move.ru - вся недвижимость России