

Создано: 14.07.2025 в 17:06

Обновлено: 12.12.2025 в 07:16

**Свердловская область, Екатеринбург,
Авиационная**

12 500 100 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Авиационная

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.8 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

67.7 м²

Этаж

23/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

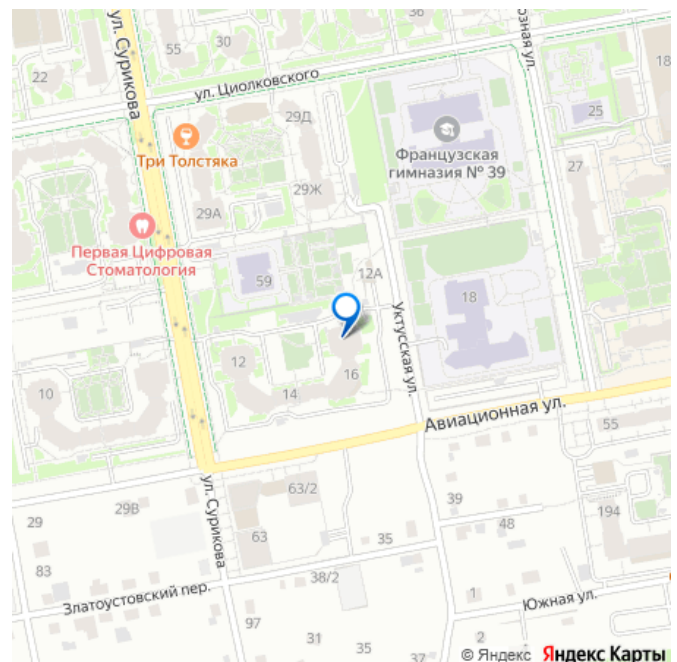
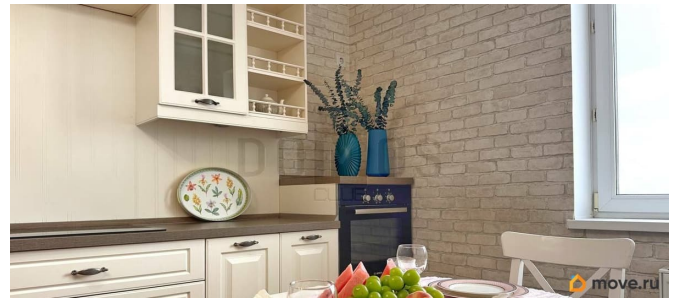
Квартира в новостройке

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286397905>

Агент

790000000000

для заметок



лифт

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в ЖК «Премьер-2» (Южный автовокзал) – Редкая планировка! Идеальный вариант для комфортной жизни в современном, безопасном и развитом районе! Главные преимущества: Редкая просторная планировка: Большие комнаты 16,9 м² и 15,9 м² + кухня 14,6 м². Настоящая редкость на рынке! Отличная локация: Район Южного автовокзала, вся инфраструктура под рукой. Квартира в отличном состоянии, готовый вариант для заселения. Безопасность и комфорт: Управляющее ТСЖ, охрана, консьерж, видеонаблюдение, чистота. Супер-инфраструктура: Садик, престижные школы (гимназия №39, школа №18), ТЦ, магазины – все рядом! Подробнее о квартире: Изолированные комнаты: 16,9 м² и 15,9 м². Просторная кухня: 14,6 м². Прихожая, отделяющая жилую зону от входа (защита от пыли!). Просторный холл с вместительной системой хранения (остается!). Два санузла (раздельные!) с качественным ремонтом, заменой стояков. Установлен большой бойлер. Остается: Кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. Шикарный вид на центр города! Коммунальные платежи: отопление по счетчикам. Квартира очень теплая – значительная экономия на коммуналке! О доме и ЖК «Премьер-2»: Управление: ТСЖ (офис на 1 этаже). Быстрое решение вопросов! Общие зоны: Свежий ремонт, чистота, исправные лифты. Безопасность: Огороженная территория, круглосуточное

видеонаблюдение, охрана, консьерж.

Паркинг: Два подземных паркинга (места можно купить или арендовать), в одном из паркингов организована автомойка.

Достаточно парковочных мест на придомовой территории. Бонус: В общем холле на 1 этаже работает кофемашина. Для самых маленьких:

В доме есть бассейн для малышей!

Инфраструктура и транспорт – ВСЕ РЯДОМ!

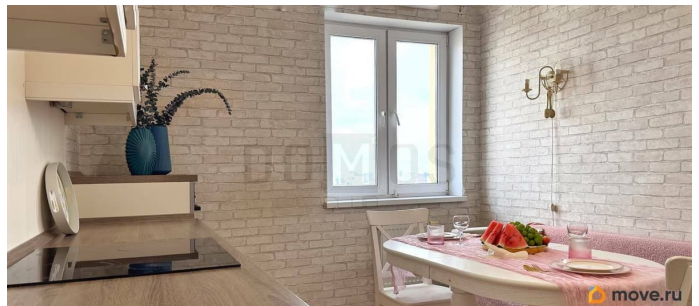
Транспорт: Метро: всего 15 минут пешком.

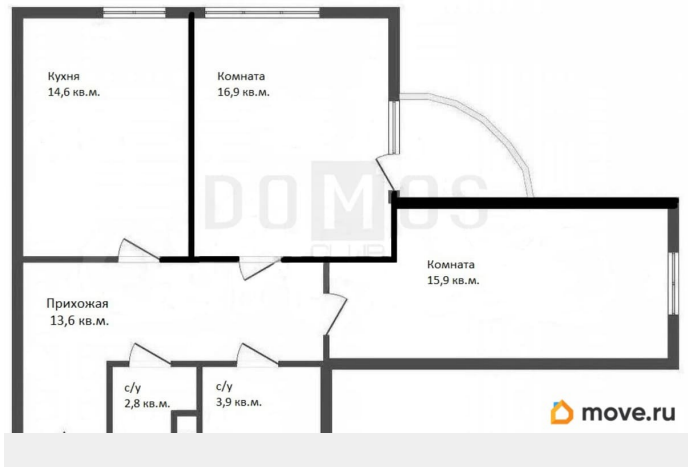
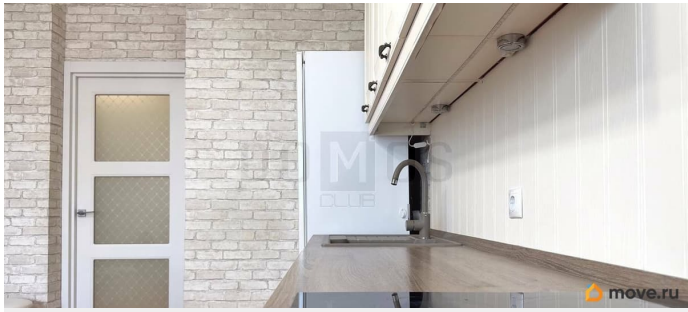
Остановки общественного транспорта (автобусы, трамваи, маршрутки) в любую часть города – у дома. Для автомобилистов:

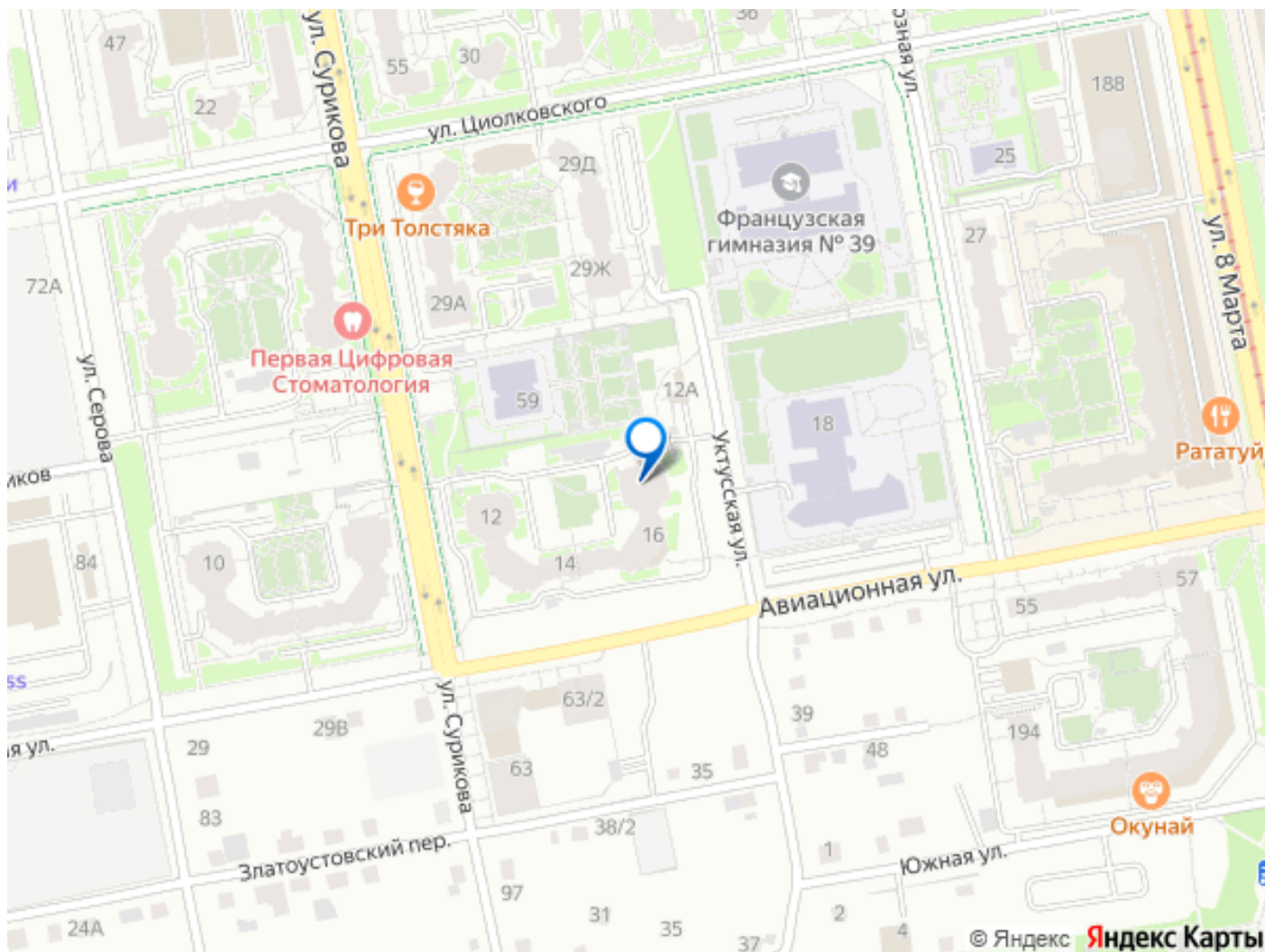
Удобные выезды на основные магистрали города в любом направлении. Юридическая чистота и условия сделки: Без обременений!

Владение более 5 лет* (минимум рисков для покупателя). Быстрый выход на сделку!

Готовы к оперативному оформлению. Звоните прямо сейчас! Договоримся о просмотре в удобное для вас время. ID объекта в нашей базе: 10230







Move.ru - вся недвижимость России