

Создано: 01.12.2025 в 18:05

Обновлено: 20.12.2025 в 13:16

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Комсомольская, 72А**

12 687 559 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Комсомольская,
72А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

20.2 м²

Общая площадь

67.9 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

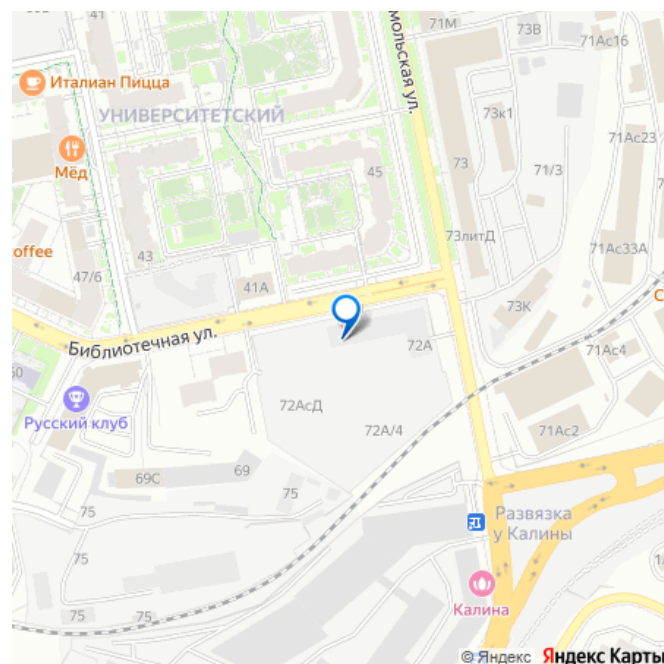
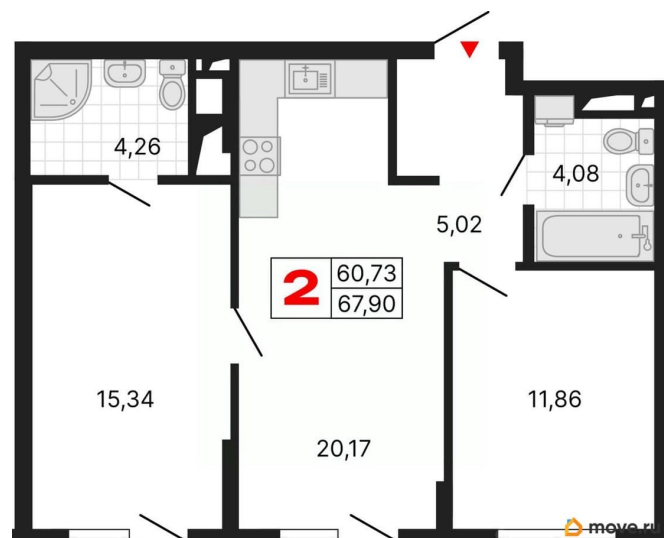
Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287052484>

BAZA Development, BAZA Development
79945092130

для заметок



Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Продается 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Алиса» на 4 этаже. Общая площадь: 67.9 кв.м., жилая: 27.2 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.17 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, два совмещенных и два отдельных санузла. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха для проведения вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, четырехподъездный, высотой 25 этажей. Квартира находится в 6-й секции в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 11 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Алиса» — это уникальная коллаборация Яндекс и BAZA Development, где совместно разработана комплектация

для оснащения квартир, жизни в доме и развития УК. - Забудьте о ключах: подъезд, паркинг и лифт открываются автоматически.

- Готовые сценарии в один клик: автоматическое проветривание, контроль отопления и освещения.
- Безопасность 24/7: доступ к видеонаблюдению прямо с вашего смартфона, а также датчики протечки.

Каждому новосёлу предоставляется подарочный бокс с умными устройствами.

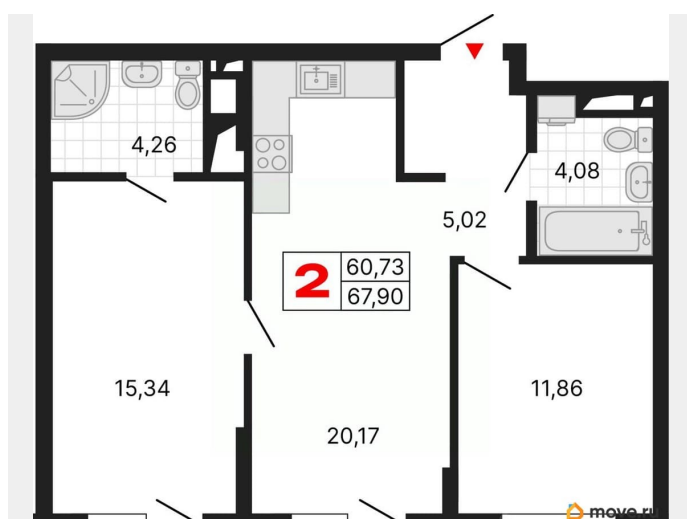
Локация - Втузгородок. Интеллектуальный хаб города. Рядом сосредоточены ведущие вузы, научные центры. Комплекс включает 3 очереди застройки с развитой инфраструктурой:

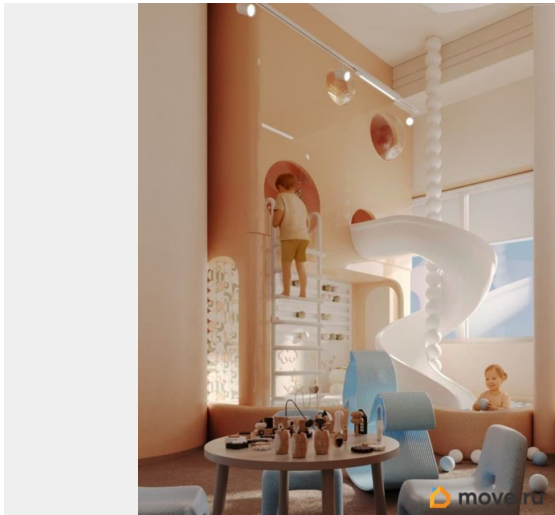
- Комьюнити-центр
- Общая терраса
- Кофейня в лобби
- Падел-корт
- Детский сад
- Подземный паркинг с автомойкой
- Фитнес с бассейном
- Терраса с кинотеатром, баром и каворкингом

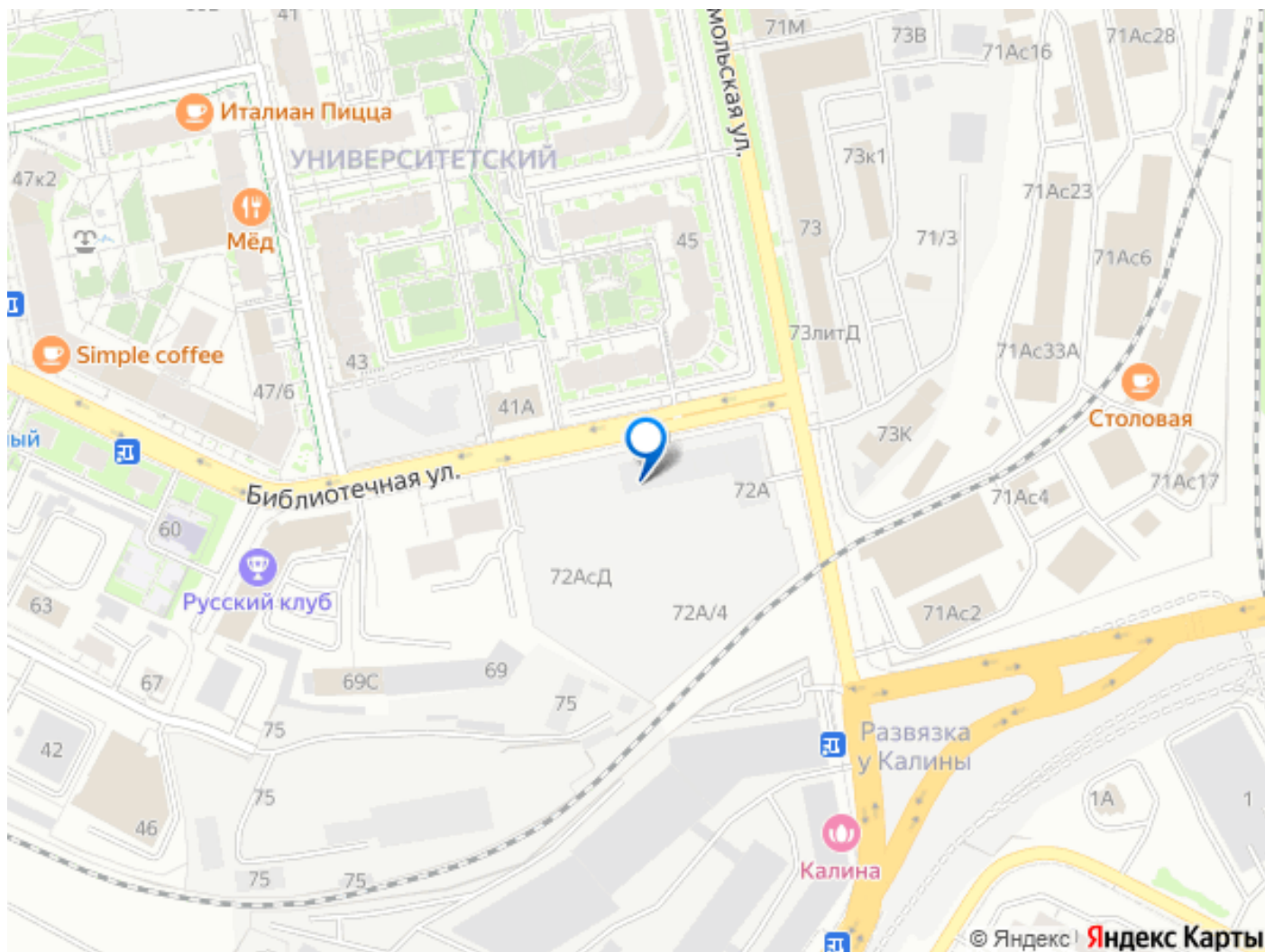
Предлагаем будущим жителям отделку White Box или три варианта стилистики чистовой отделки на выбор:

- Акцентный стиль отделки: общая палитра в теплых бежевых тонах с акцентной стеной темно-терракотового цвета.
- Классический стиль отделки: мягкие нейтральные оттенки, стена оливкового цвета.
- Стиль отделки УРБАН -ЛОФТ: индустриальная эстетика с контрастом белого и черного, бетонные потолки, открытая подводка, стены под кирпич.

#zmgb7g







Move.ru - вся недвижимость России