

Создано: 26.11.2025 в 23:21

Обновлено: 01.12.2025 в 06:03

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286936083>

Агент

79000000000

для заметок

**Свердловская область, Екатеринбург,
Шефская улица**

12 674 401 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Шефская улица

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Шефская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.68 м²

Общая площадь

68.66 м²

Этаж

26/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

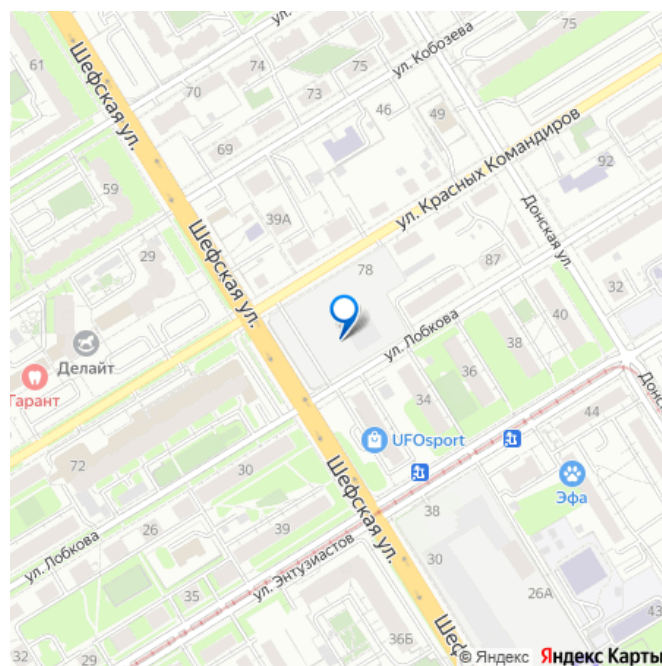
Раздел

[Квартиры](#)

лифт

Описание

Квартал «на Шефской» - это 21 этаж комфортабельных квартир, уютно расположившиеся в самом сердце Эльмаша в



границах улиц Шефская и Красных Командиров. Дом «На Шефской» станет первой новостройкой в рамках развития микрорайона. На Эльмаше будет застроена площадь около 39 га. Оптимальный вариант для тех, кто хочет более спокойной жизни недалеко от парка, но без отказа от всех благ микрорайона. В 3 минутах ходьбы от дома есть семь детских садов и четыре школы, спортивно-оздоровительный комплекс «Калининец» и даже стрелковый клуб. Всего в паре остановок на трамвае — ТРЦ Veer Mall, где есть магазины, кинотеатр, кафе и даже коворкинг. «На Шефской» сочетается классическая архитектура района и преимущества современных жилых кварталов: подземный паркинг, пожарной сигнализации и телеметрии, консьерж-сервис и стильные холлы. В зоне рецепции на первом этаже будет wi-fi, арома-дизайн и приятная музыка. Детей можно отпустить гулять одних: двор закрыт для машин и посторонних. Здесь каждый житель найдет себе занятие: несколько пространств для игр, воркаут-площадка и зона отдыха созданы для этого. «На Шефской» увеличенные окна, высота потолков составляет 2,7 м. Это обеспечит дополнительный свет и простор в квартире. Функциональные студии, просторные 2-х и 3-х комнатные, практичные евро- планировки - каждый найдет себе квартиру по душе.

на ШЕФСКОЙ
жилой квартал

Этаж	Площадь, м²	Комнат
20	68.66	2

практика

Холл 4,37
Коридор 7,40
Жилая комната 9,66
Жилая комната 11,80
Кухня-гостиная 27,89
С/у 3,67
С/у 2,44
2 68,66
2,86 (1,43)

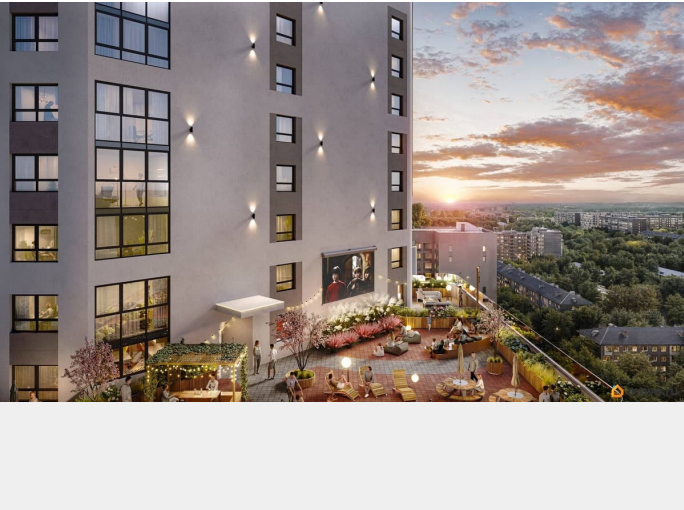


Дом 3
Этажи 20-26

ул. Шефской
ул. Красная Командирова
ул. Лобкова

Лифтовый холл

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России