

Создано: 02.07.2025 в 08:54

Обновлено: 01.11.2025 в 07:08

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Авиационная, 12

13 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Авиационная, 12

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

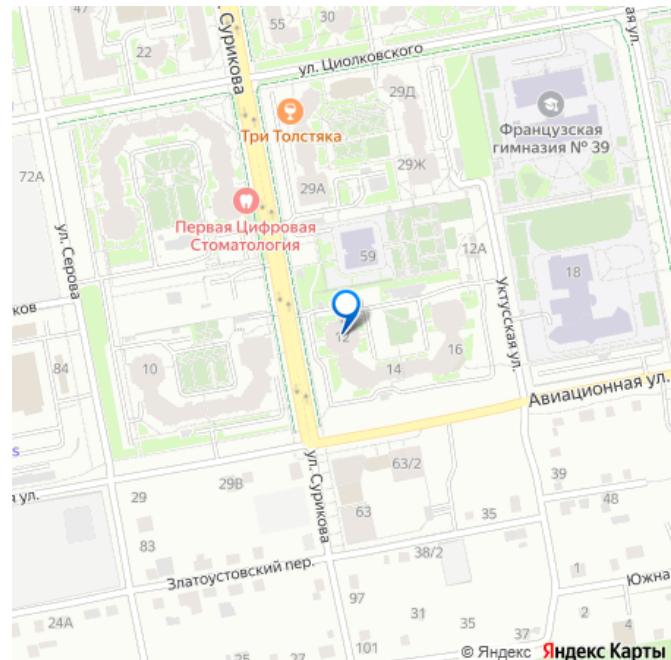
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92822047>

30

Собственник

79828429044

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

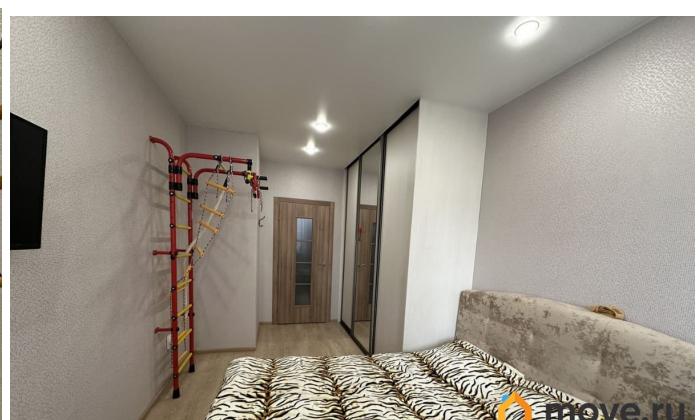
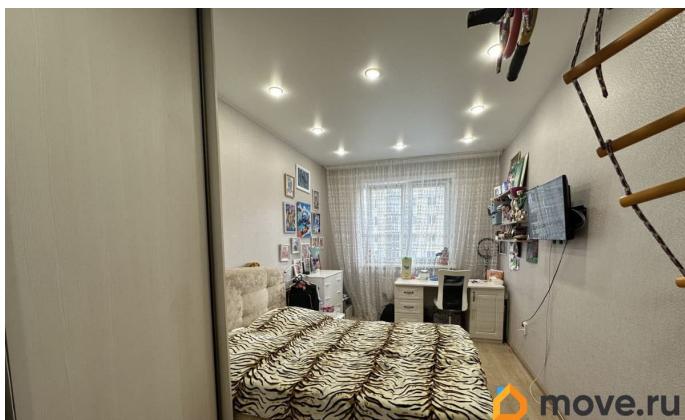
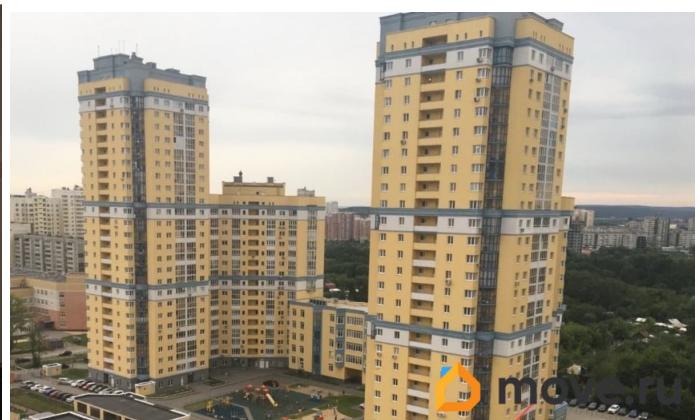
Описание

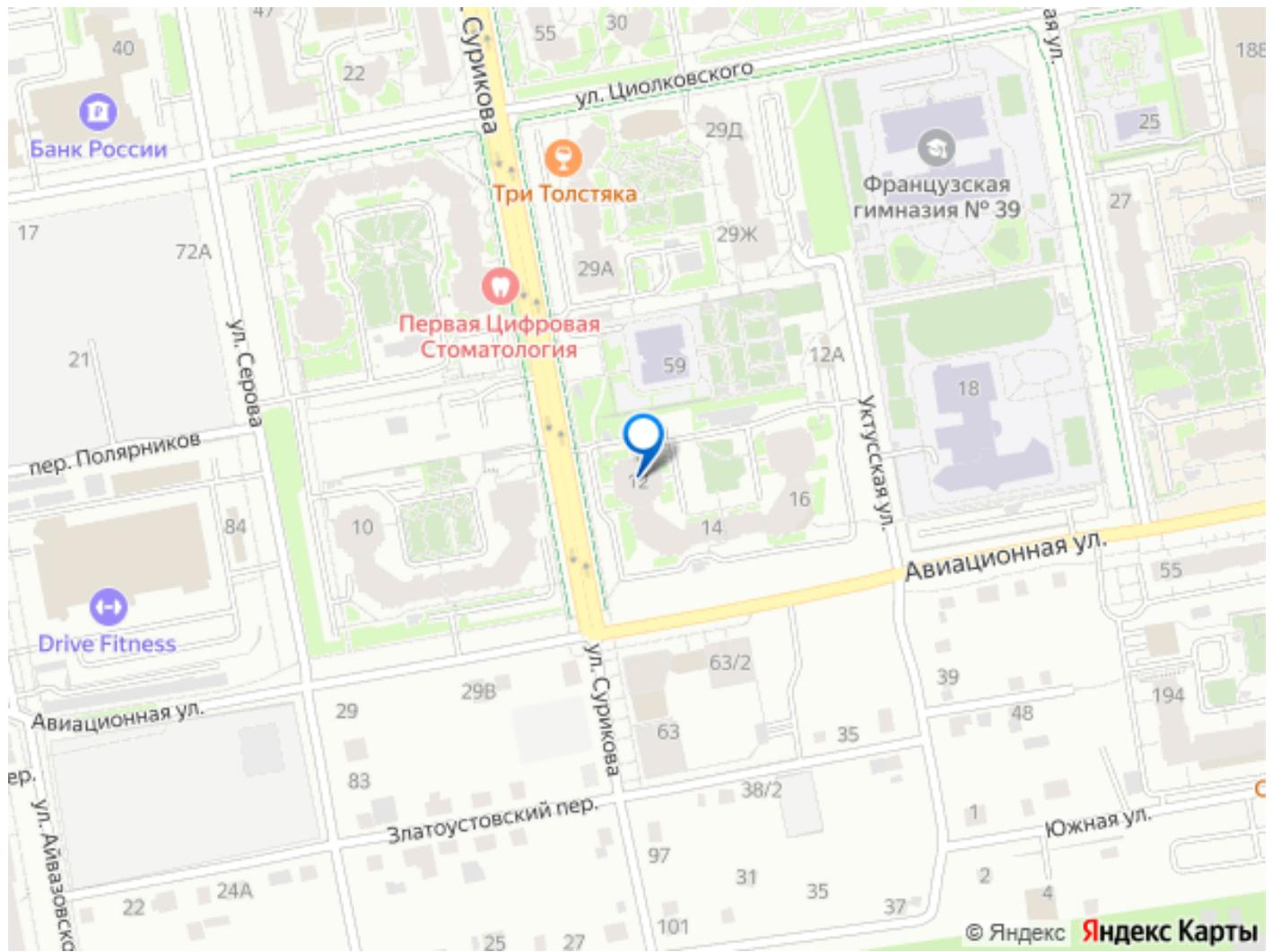
ЕДИНСТВЕННЫЙ СОБСТВЕННИК продает уютную 2-комнатную квартиру в современном жилом комплексе на Авиационной улице, 12, в Екатеринбурге. В квартире никто не прописан, обременений нет. В квартиру можно сразу заехать и жить. Выполнен качественный ремонт. Делали всё основательно, для себя. Остается много мебели: вместительные шкафы во всех комнатах, туалете, коридоре, большой кухонный гарнитур, огромная двухспальная кровать. Планировка продумана до мелочей, чтобы комфортно разместиться всей семьёй. В квартире есть отдельный санузел, а окна выходят на улицу, поэтому в комнатах всегда светло и уютно. Для вашего удобства предусмотрена лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Пол, стены и потолок лоджии обиты деревом. Дом находится в отличном состоянии. Обслуживается ТСЖ, которое постоянно улучшает качество жизни жителей. Подъезд

оснащён двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно быстро и комфортно добраться до квартиры. Во входной группе подъезда керамогранит, скамейки и кофемашина. На территории комплекса предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. Есть подземный паркинг. ТСЖ оперативно решает все бытовые вопросы, занимается постоянным благоустройством территории. В конце мая проведена замена стояков горячей и холодной воды. Большой двор с шикарной детской площадкой, футбольным и баскетбольным полями с современным покрытием, много зелени. Стоимость коммунальных платежей вас приятно удивит.

Рядом с домом находятся детские сады и школы — всё необходимое для детей в шаговой доступности. Для удобных покупок в округе есть магазины, супермаркеты, маркеталайсы. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура района обеспечивают комфортное проживание. Продажа квартиры от собственника, без посредников и дополнительных комиссий!!! Все документы готовы к сделке, квартира без обременений.

Один взрослый и единственный после застройщика собственник. **БОЛЬШАЯ ПРОСЬБА К РЕЕЛТОРАМ:** не надо пожалуйста звонить и писать с предложениями о выгодном сотрудничестве, если у вас нет конкретных покупателей. Не выставляйте пожалуйста дубли на объявление и не тратьте ни свое, ни моё время.





Move.ru - вся недвижимость России