

Создано: 20.11.2025 в 12:24

Обновлено: 17.12.2025 в 08:19

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Чемпионов, 3**

9 850 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Чемпионов, 3

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

24.5 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

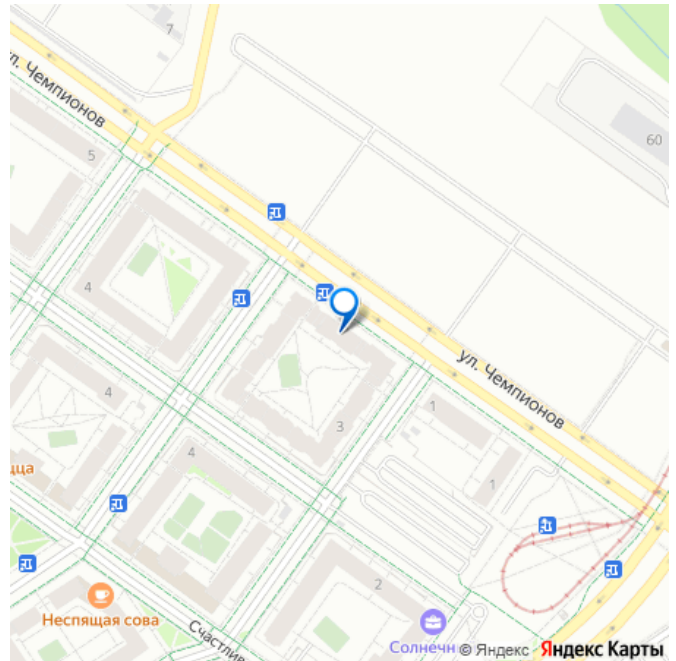
на улицу

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286766356>

Юлия Емельянова, Юлия Емельянова
79896016104

для заметок



Покупка в ипотеку

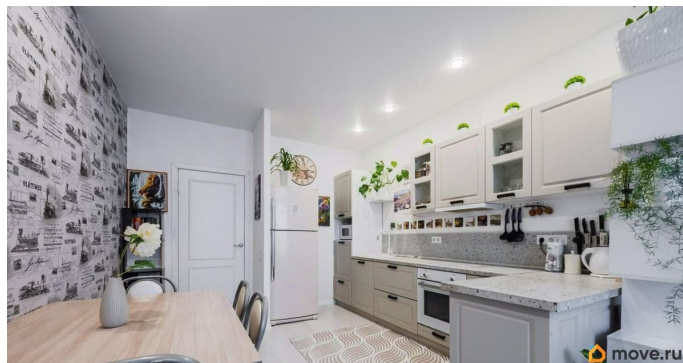
да

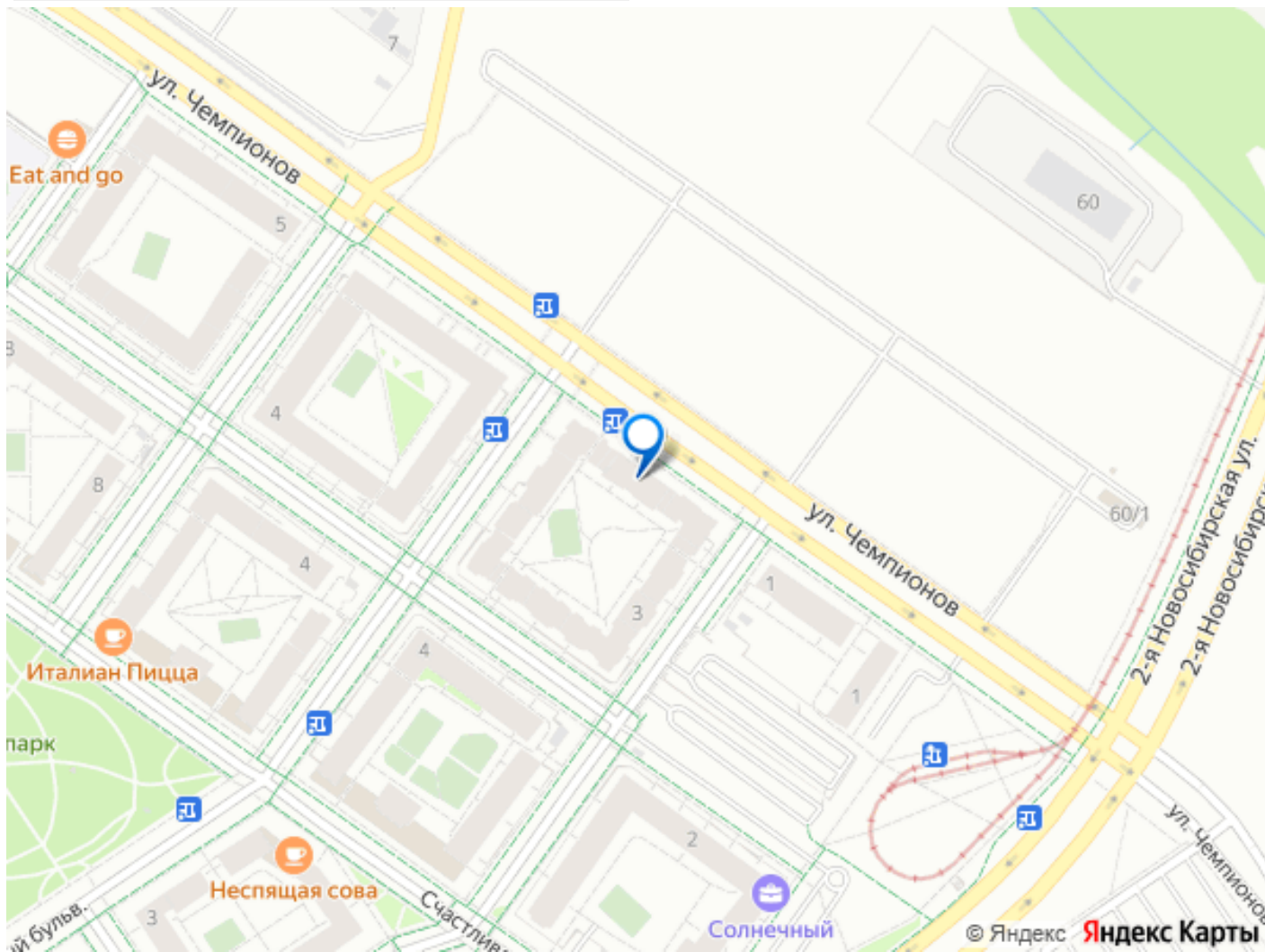
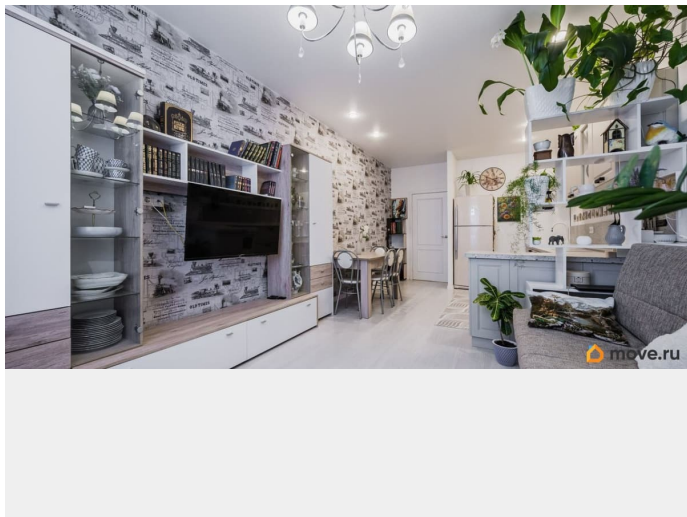
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В чистой продаже шикарная, светлая, очень современная и атмосферная ЕВРО-3 (кухня-гостиная+ 2 спальни)квартира комфорт-класса к в кирпично- монолитном доме 2019 года постройки. Высокое качество строительства дома обеспечивает отличную шумоизоляцию. Низкие коммунальные платежи, телеметрия. Квартира находится в малоэтажной секции с небольшим количеством квартир-всего 4 квартиры в подъезде-тишина и покой. Отличная планировка на две стороны света-Восток и Запад- идеальное освещение весь день. Приятные виды из окон-просторная кухня-гостиная 24,5 кв м выходит на тихую улицу, мастер- спальня с гардеробной 22 кв м и комната 12,5 кв м - в красивый двор с озеленением и детскими площадками с дизайнерскими игровыми зонами. Выполнен качественный ремонт в европейском стиле. Обилие зон для хранения вещей: вместительная гардеробная и большие шкафы-купе в прихожей- очень удобно для поддержания порядка. Остаётся прекрасный новый кухонный гарнитур с техникой, остальная мебель-по договорённости. Нет проблем с парковкой- в любое время дня можно поставить машину рядом с домом. Закрытая территория двора, видеонаблюдение. Полная инфраструктура-остановки, супермаркеты. В пешей доступности Губернаторский лицей и школа 125, детские сады, множество спортивных

сооружений и площадок, языковых и досуговых центров, знаменитый Центр художественной гимнастики, крупнейший на Урале. Срочная продажа только в связи с переездом! Документы проверены, гарантия юридической чистоты.





Move.ru - вся недвижимость России