

Создано: 26.06.2025 в 11:20

Обновлено: 07.12.2025 в 18:37

**Свердловская область, Екатеринбург, 22**

**Партсъезда**

**9 100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, 22 Партсъезда

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица 22 Партсъезда](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.1 м<sup>2</sup>

Этаж

18/22

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

лифт

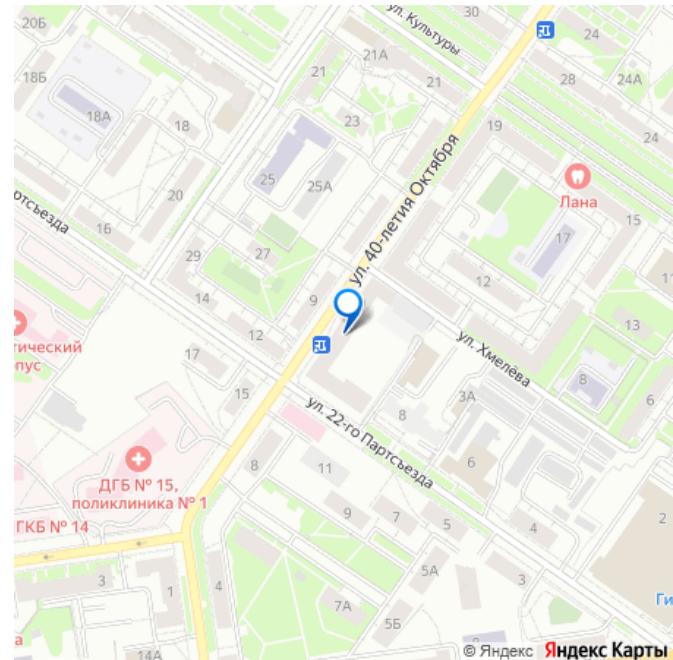
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863968>

95

**Агент**

**79000000000**

для заметок



## **Описание**

Арт. 102642231 Продается просторная двухкомнатная квартира с большой кухней-гостиной в новом доме ЖК «Темп» на улице 22 Партизанского, 10. Вторичная недвижимость. Прямая продажа. Возможна покупка в ипотеку. Дом расположен в микрорайоне Уралмаш с развитой инфраструктурой города: детские сады и школы, остановки общественного транспорта: автобусы, троллейбусы, трамваи. До станции метро «Уралмаш» 25 минут пешком. Продуктовые магазины, зоомагазины, кафе и пункты быстрого питания. В шаговой доступности (5 минут пешком) до Гипермаркета «Лента». Квартира расположена на 18 этаже, с видом во двор. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Произведены все грязные работы: стены оштукатурены и зашпаклеваны, электричество разведено до розеток и выключателей, выведены точки подключения сантехники, залита бетонная стяжка пола, подготовлены потолки. Квартира готова для косметического ремонта, при котором можно полностью посвятить себя дизайну: выбрать любые цвета, материалы, стили и декорирование. Имеется гостевой санузел и совмещенный санузел с возможностью размещения ванной. Общая площадь квартиры составляет 65,1 кв.м., без учета лоджии. Для удобства, в доме имеется три лифта: два пассажирских и один грузовой, а также подземный паркинг. Звоните, чтобы записаться на просмотр!



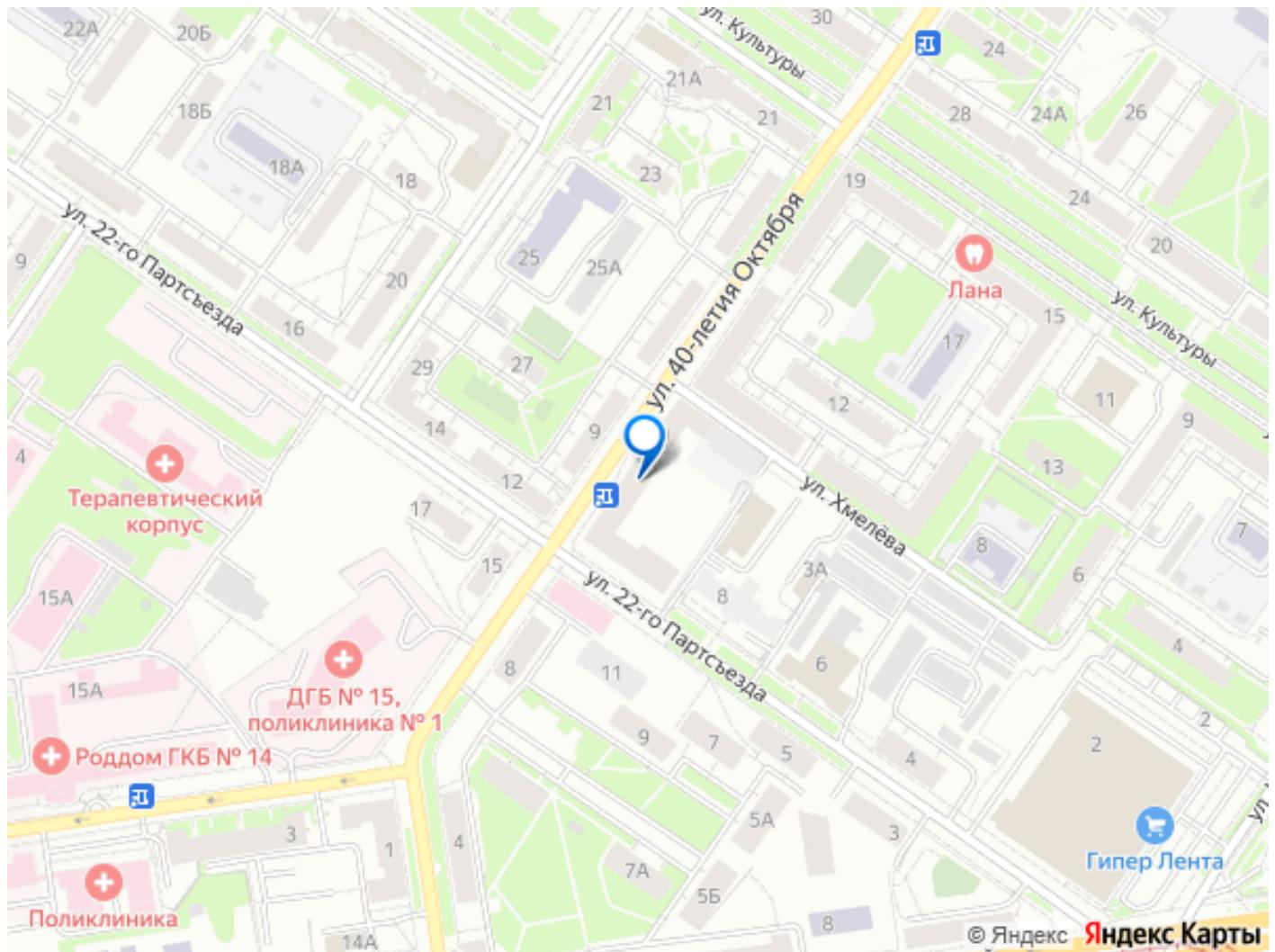
## Двор

Двор приватный и без автомобилей. На территорию комплекса не смогут попасть посторонние — она надежно защищена системой контроля доступа, круглосуточным видеонаблюдением по периметру, а также собственной службой мониторинга.

Озеленение по индивидуальному проекту позволяет почувствовать себя в цветущем саду — с деревьями, кустарниками и разнотравьем. Разноуровневое освещение в вечернее время создает во дворе особый уют.

**саунд-дизайн**   **озеленение**   **воркаут площадка**   **двор без машин**   **wi-fi**





Move.ru - вся недвижимость России