

12 500 000 ₽

Округ

[Екатеринбург](#), [Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

69.31 м²

Этаж

4/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

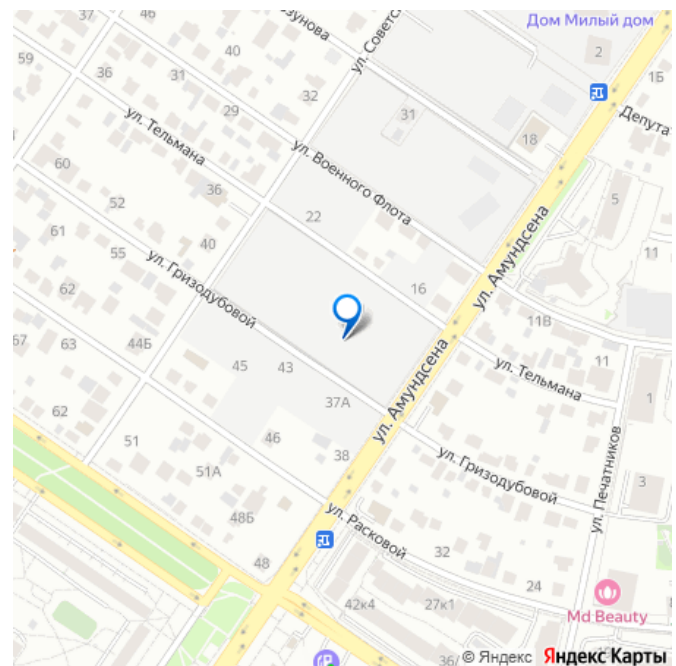
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287260424>

ГК ЭНКО, ГК ЭНКО

79945090082

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Успейте оформить бронирование, пока действует скидка! Предложение ограничено!

Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 200,000 RUB.

Звоните, наши менеджеры вам все расскажут! 2-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Соната Парк» на 4 этаже. Общая площадь: 69.31 кв.м., жилая: 29.51 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 17.11 кв.м.

Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире один балкон, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 10 до 24 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 24 этажа в корпусе 2. На этаже 10 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 4 квартал 2028

года. Оформление сделки по договору

долевого участия. ЖК «Соната Парк»

расположен в новом городском кластере

«Аллея Романтиков» на Юго-Западе

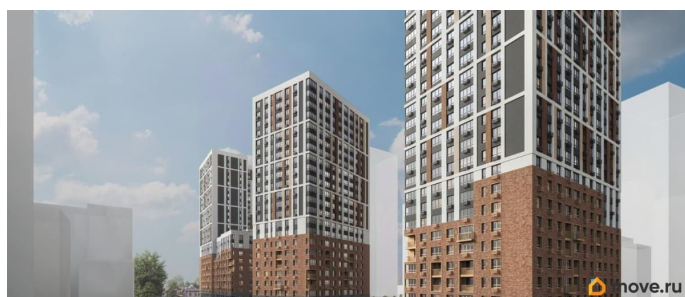
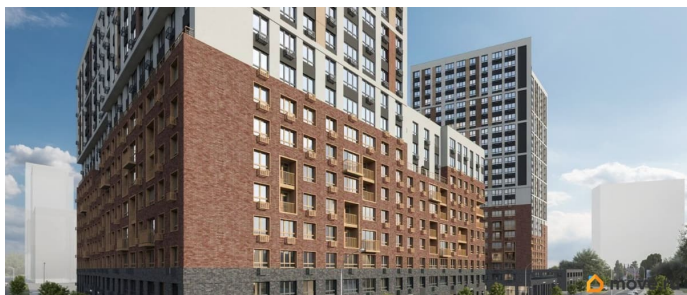
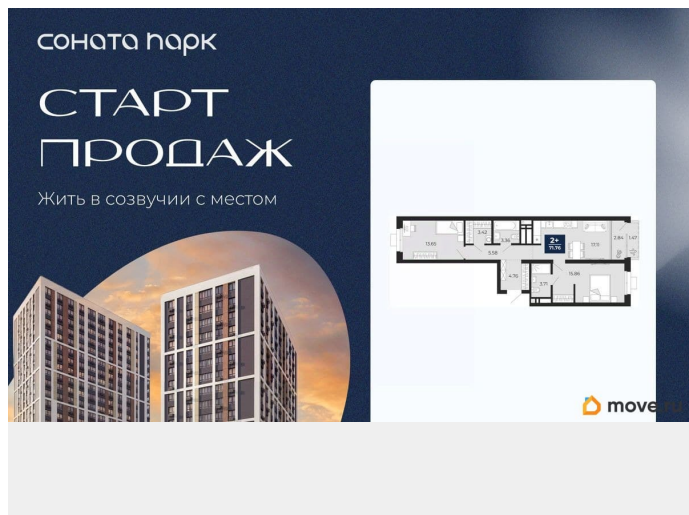
Екатеринбурга. Это район улиц

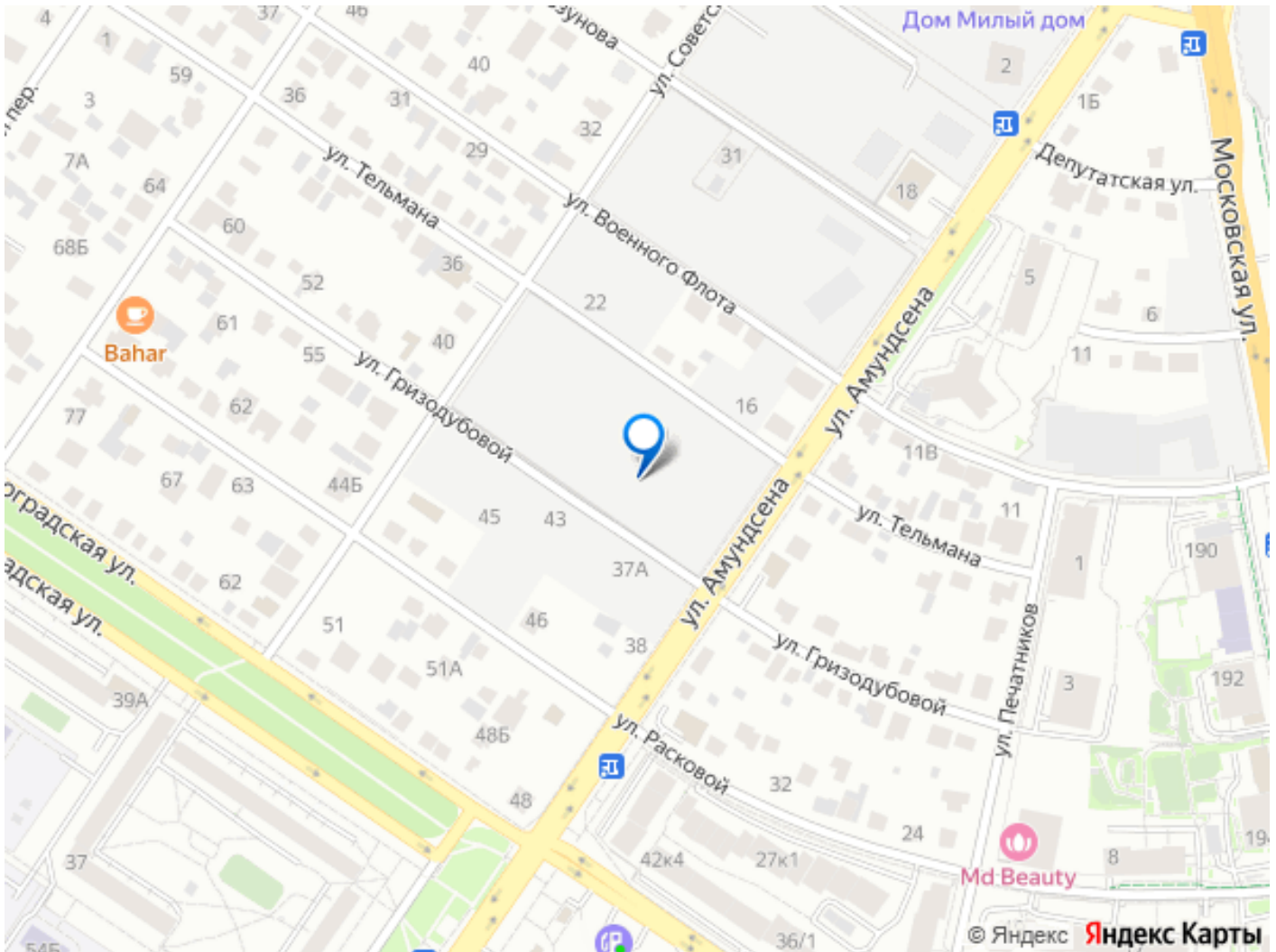
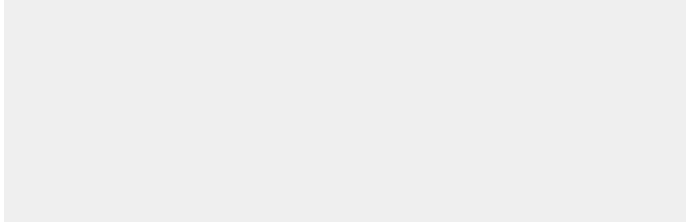
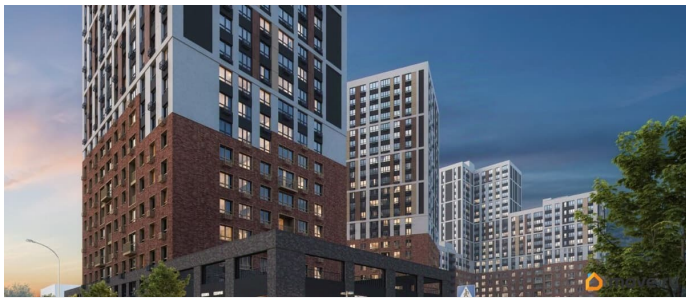
Волгоградская Советских женщин Шаумяна

Амудсена. Аллея объединяет разные

кварталы застройщиков этой территории в единое целое. Чистые линии, интеллектуальная элегантность фасадов, игра света и тени это партитура, написанная архитектором. Благоустройство жилого комплекса это синтез искусства и природы. Поющие музыкальные инсталляции и поэтический променад. Оркестр растений: сирень, гортензии и яблони, чья цветущая палитра сменяется в течение года. Жизнь с готовой инфраструктурой Развитая транспортная доступность и социальная среда: уже сегодня рядом с домом детские сады, школы, парковые зоны, супермаркеты и рестораны в шаговой доступности. Технологии безопасности Для спокойствия жителей создана интеллектуальная система безопасности. Круглосуточный визуальный контроль обеспечивают профессиональная служба охраны, постоянно присутствующая на территории, и ситуационный центр. Система видеонаблюдения охватывает каждый уголок комплекса, исключая «слепые» зоны. Чёткое зонирование и навигация дополняют картину полного порядка. Дизайнерские подъезды Стилистика подъездов продолжает концепцию «Соната Парка», вдохновлённого музыкальной симфонией: сдержанный, но при этом впечатляющий дизайн соседствует с удобством и функциональностью. В подъезде вас встречает музыка, создавая особую атмосферу с первых секунд. Светлые и стильные входные группы с панорамным остеклением наполняют пространство светом, добавляя ему современной эстетики и ощущения безопасности. Аллея Романтиков Проект органично вписан в масштабный пешеходный кластер «Аллея Романтиков» — уникальное общегородское пространство, которое уже сегодня называют будущей

альтернативой главным прогулочным улицам города. Это многофункциональный бульвар протяжённостью 1 километр, где всё создано для вдохновения и отдыха. Это «зелёное сердце» территории, которое объединит кварталы разных застройщиков в единую гармоничную среду. Здесь будут назначать свидания, гулять с семьёй, встречаться с





Move.ru - вся недвижимость России