

Создано: 13.11.2025 в 14:55

Обновлено: 21.12.2025 в 09:16

Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Торфяной, 4

13 680 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Торфяной, 4

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[Торфяной переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

23.2 м²

Общая площадь

69.4 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

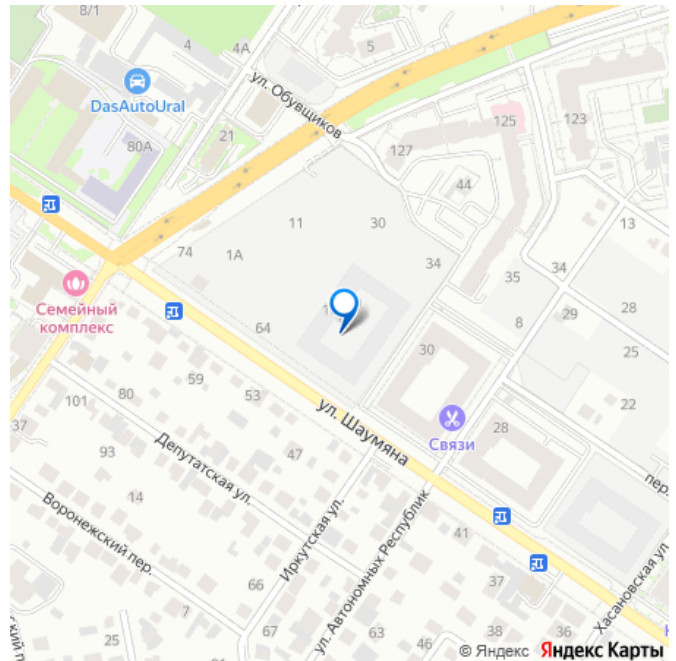
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286572558>

Брусника, Брусника

79587192737

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Успейте забронировать по этой цене!
Предложение ограничено! Стоимость
квартиры указана со скидкой, ваша экономия
составит 630,000 RUB. Звоните, наши
менеджеры вам все расскажут! Квартира с
кухней-гостиной и двумя спальнями в Южных
кварталах. Особенности планировки: мастер-
спальня, окна на две стороны, предчистовая
отделка. квартиры в нашей базе: ЮКВ08-
Ж8.4.5. Жилой район «Южные кварталы»
расположен в границах улиц Московская,
Шаумяна и Фурманова, недалеко от
автовокзала. До центра города — 10 минут на
автомобиле. До станции метро «Чкаловская»
— 15 минут пешком. Рядом находится парк,
школа олимпийского резерва, несколько
гимназий, лицей, детские сады и городская
больница. «Южные кварталы» — проект
комплексного редевелопмента территории,
разработанный архитекторами Брусники
совместно с голландскими бюро. Он разделен
на несколько частей, каждая из которых

имеет свой характер. Вдоль оживленной Московской появятся более высокие и крупные дома. Профиль спокойной и очень зелёной Шаумяна сформируют кварталы средней этажности. В глубине района мы расположим урбан-виллы, чуть дальше — башни-доминанты. Последние будут играть роль визуальных акцентов и впоследствии станут символами этого места. Ближе к Фурманова мы организуем образовательный кластер. Его составят два детских сада на 300 и 325 мест и школа, рассчитанная на 1500 учеников. Школа будет иметь спортивную зону, которая станет доступна и жителям района. Свяжет территорию сеть общественных пространств. Её центральным звеном станет зелёный променад, проходящий сквозь весь район и соединяющий его с парком 50-летия ВЛКСМ.

#Z6gzlo

