

**10 425 250 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

70.36 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

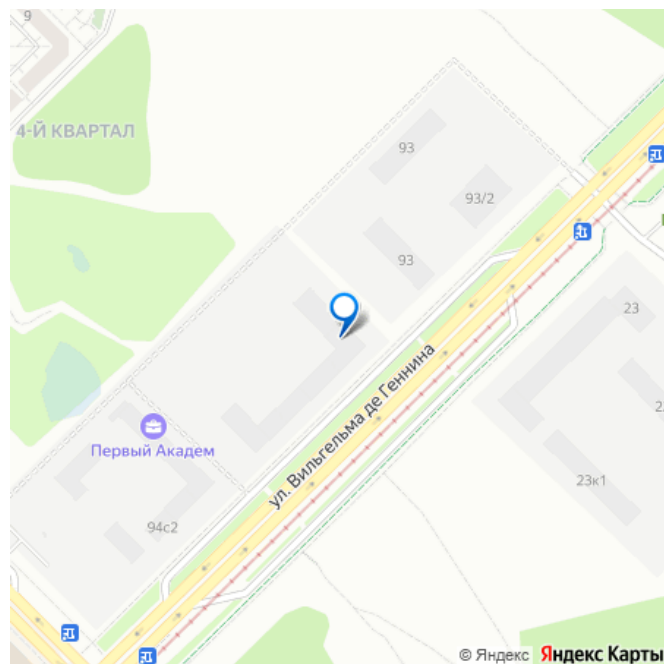
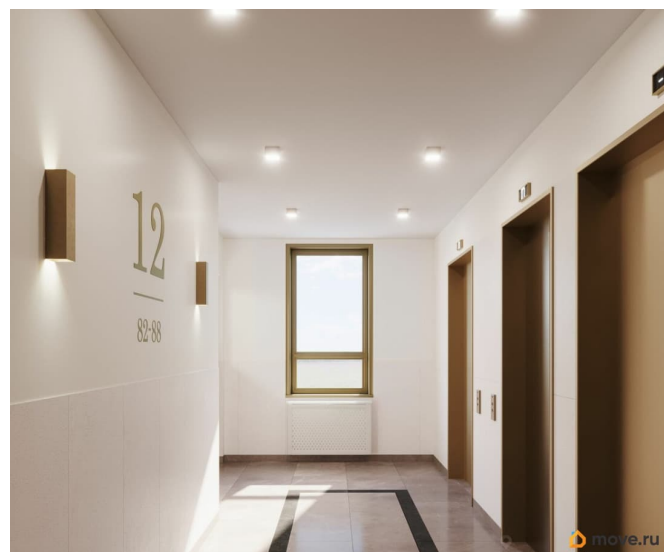
## Описание

Продается 2-комнатная квартира площадью 70.36 кв.м. от девелопера «Академический» в жилом квартале «Первый Академ». Срок сдачи дома в 2028 году. Выгоды и скидка напрямую от застройщика. Дом расположен

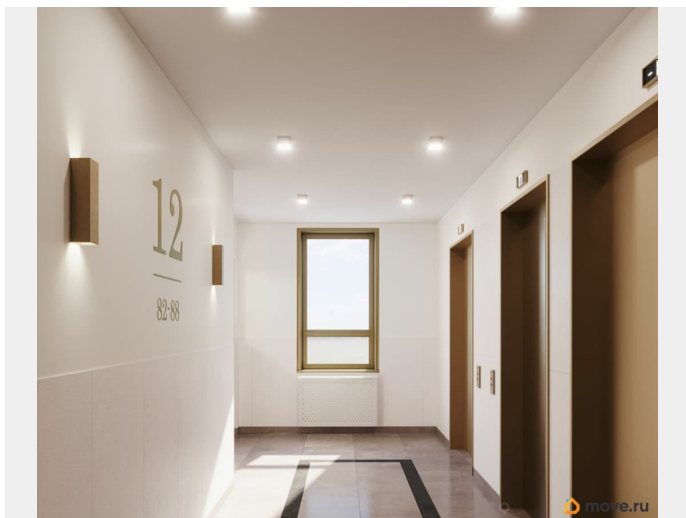
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284601776>

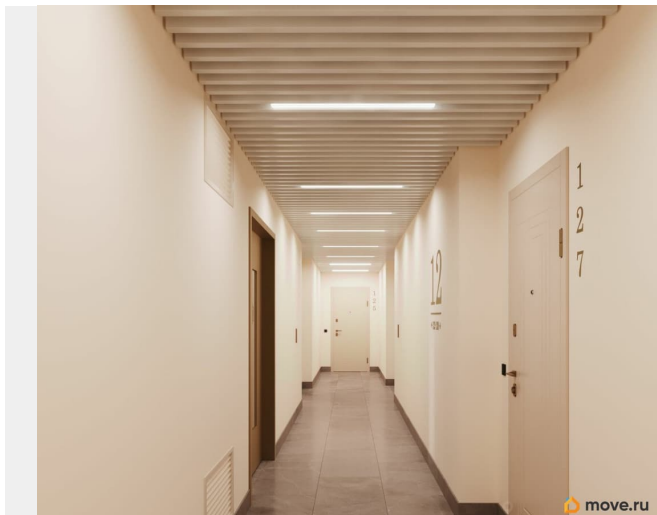
**РСГ-Академическое, РСГ-Академическое**  
**79945090017**

для заметок



на въезде в район, отличается удобной транспортной развязкой. Рядом новая трамвайная линия и остановка общественного транспорта. Эко-тренды во дворах. Холлы и фасады в стиле ар-деко. В продаже имеются квартиры с видом на парк. На территории квартала предусмотрено множество удобств для жильцов, включая видеонаблюдение 24/7, двор без машин, кладовые и подземный паркинг с выходом из лифта, коммерция на первых этажах. В числе особых преимуществ близость к Юго-западному лесопарку и ТРЦ «Академический»: магазины, кафе, парк развлечений, кинотеатр, фитнес-центр с бассейном.





# Первый Академ

дом 4.4, кв. 480

2-комнатная  
Площадь 70.36 м²  
Этаж 13  
Секция 4  
Потолки 3 м²  
...

