



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Продаётся просторная 2х-комнатная квартира с большой кухней-гостиной в ЖК комфорт класса «Премьер», в районе Автовокзал Это новый современный комплекс в районе улиц Московская - 8 марта - Щорса - Авиационная. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, где есть всё необходимое для комфортного проживания. Муниципальный детский сад прямо во дворе, 100 метров до школы 18 и французской гимназии 39, детский сад 147 - 50 метров. В доме и соседних домах множество магазинов, стоматологии, детские центры, аптеки, маркетплейсы и многое другое, необходимое для комфортного проживания. Метро Чкаловская, Южный Автовокзал и ТРЦ Мегаполис - 5 минут пешком, рядом Ботанический сад. Транспортная развязка (улицы Московская, 8 Марта, Щорса) со всеми видами городского транспорта: метро, автобусы, троллейбусы, трамваи. * В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием дорогих материалов * Просторная кухня-гостиная 25м2 * Кухонный гарнитур укомплектован бытовой техникой * Застеклённая панорамная лоджия (4.5 м2 не входит в общий метраж квартиры) * Окна выходят на Юго-Запад и центр, с балкона открывается великолепный вид на весь город

* Раздельный санузел * Установлен бойлер
нагрева воды, тёплый пол в санузлах и на
кухне * В доме красивый дизайнерский холл,
консьерж, охрана, подземный паркинг *
Закрытый двор без машин, большая
территория с детскими площадками и зонами
отдыха для взрослых * Круглосуточное
видеонаблюдение и охрана * Своя
управляющая компания, низкие
коммунальные платежи Один собственник,
обременения отсутствуют. Это прекрасный
вариант как для собственного проживания,
так и для инвестиций - квартиры в этом
районе всегда в цене и пользуются спросом у
арендаторов. Не упустите свой шанс ,
Звоните, записывайтесь на просмотр! ID
объекта в нашей базе: 3513





