

🕒 Создано: 12.08.2025 в 12:20

Обновлено: 20.12.2025 в 12:09

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Степана Разина, 39**

11 700 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Степана Разина,
39

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

25.7 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

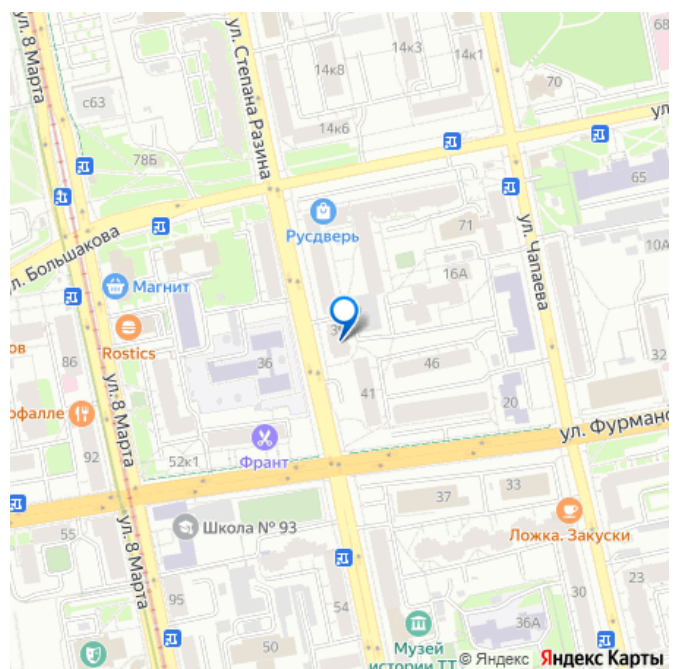
Тип балкона

лоджия

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284102035>

**Александр Александрович Терентьев,
Этажи Екатеринбург
79126641642**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

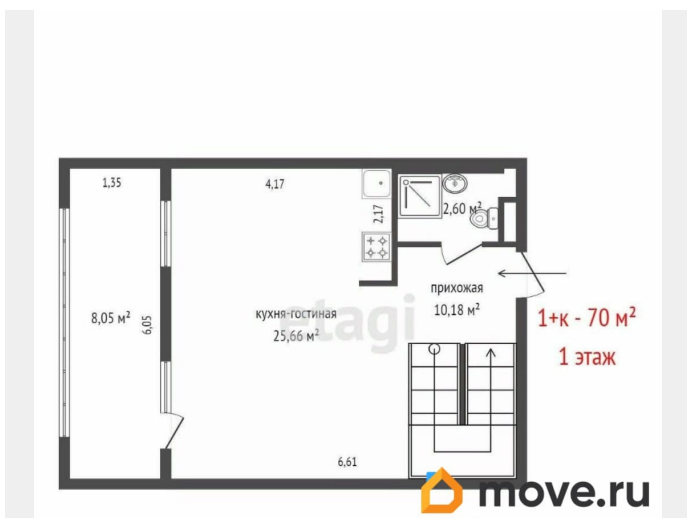
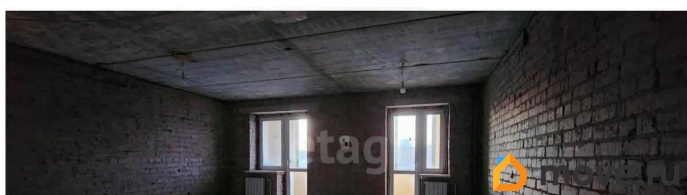
да

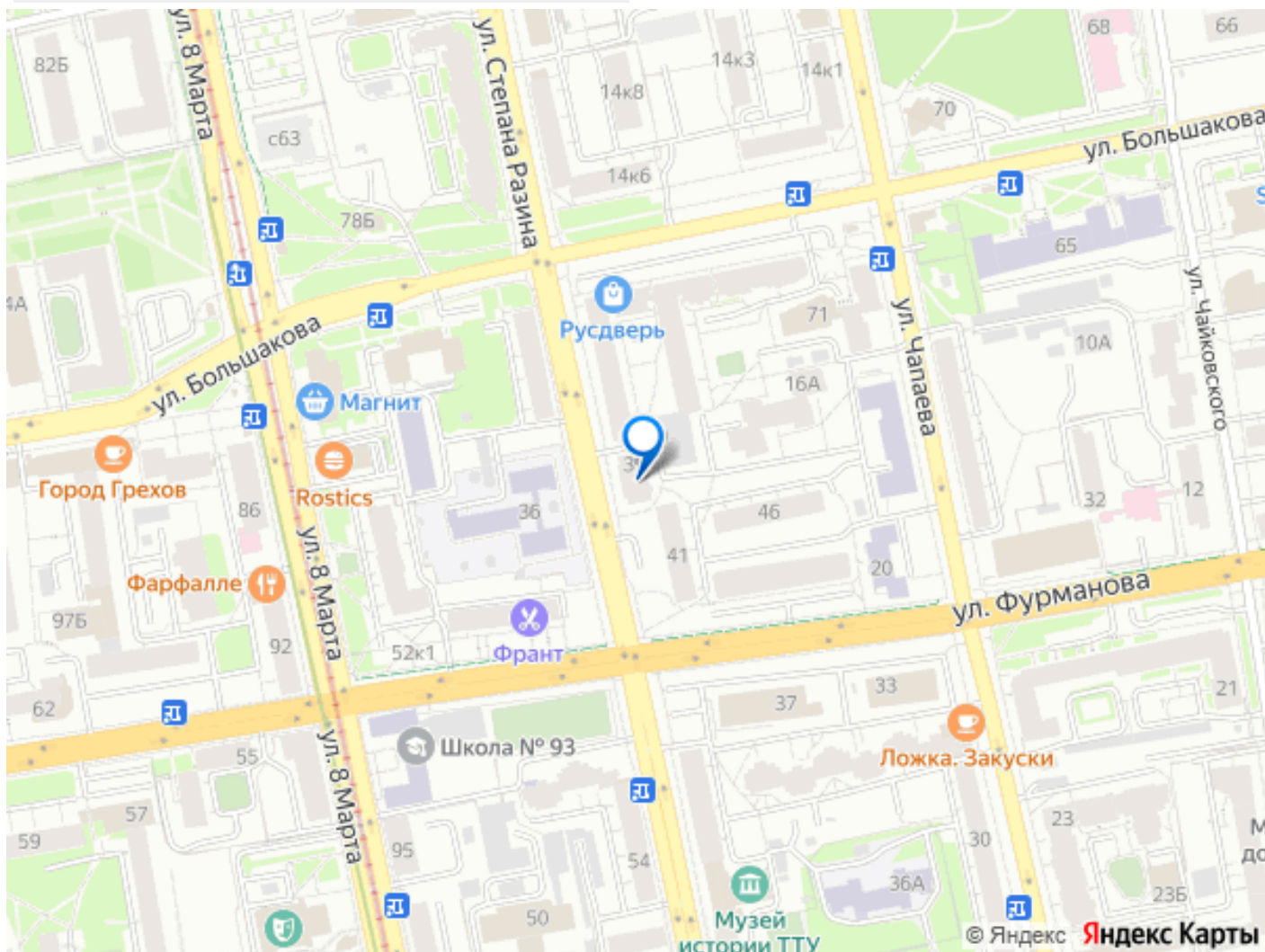
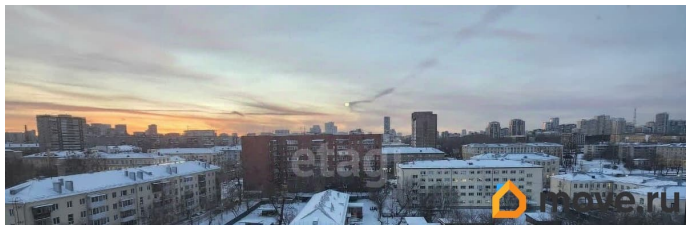
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная, очень солнечная двухуровневая квартира в центре. Плюс квартиры относительно небольшая цена + уникальный, подробный дизайн-проект с современной планировкой, включающей в себя просторную кухню гостиную, гардеробную и ванную на 1 этаже и целый мастер блок на 2 этаже, со спальней, кабинетом (как вариант — детская), гардеробной и ванной комнатой. Комфортные лоджии на обоих этажах. Квартира полностью подготовлена к началу ремонтных работ. Индивидуальная планировка квартиры полностью узаконена, по желанию нового владельца возможно внести изменения в перепланировку. Имеются все соответствующие документы. Кирпичный дом - один самых экологически чистых. Квартира на верхнем этаже пожалуй, лучший вариант для тех, кто любит отдохнуть в тишине после рабочего дня. Вы можете быть уверены в отсутствии посторонних шумов с этажа выше. Район с хорошей инфраструктурой. До остановок транспорта пара минут ходьбы. Прекрасная транспортная развязка. Уникальное предложение! Организуем

просмотр квартиры по договоренности в
удобное для Вас время! Код пользователя:
164647 Номер в базе: 9514755





Move.ru - вся недвижимость России