

Создано: 15.12.2025 в 08:34

Обновлено: 16.12.2025 в 10:25

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Соболева, 19**

7 899 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Соболева, 19

Улица

[улица Соболева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

71.2 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287472441>

Мария Михайловна, ГРАНАТ
79122310502

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно!!! Продаётся уютная и просторная 2-комнатная квартира в ЖК «Аврора» - идеальный выбор для себя и семьи с детьми! Планировка: Просторная кухня-гостиная (15.3 кв.м.) - место для семейных обедов и приёма гостей. Кухня оснащена техникой: посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка и холодильник. Две изолированные комнаты. Два отдельных санузла - утром никто никому не мешает. Стиральная машина и бойлер в подарок! Просторный коридор с большим встроенным шкафом. Огромная застеклённая лоджия - безопасное дополнительное пространство для отдыха. Окна выходят во двор. Терморегуляторы на батареях для оптимального микроклимата. Состояние: Отличное, квартира готова к проживанию. Возможны любые дизайнерские решения. Жилой комплекс «Аврора» (класс «Комфорт»): Безопасность и спокойствие: закрытая благоустроенная территория, видеонаблюдение, свое ТСЖ. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности детские сады, школы. На территории есть частная школа с продленкой, развивающие студии и спортивные секции для детей, аптеки, кафе, супермаркеты, медицинский

центр, стоматологическая клиника, ПВЗ, фитнес-центр, салоны красоты, массажный салон и многое другое. На территории - современные детские и спортивные площадки. Удобная транспортная развязка: быстрый выезд в любую часть города. Остановки общественного транспорта рядом. Комфорт для автомобилистов: подземный паркинг, просторная открытая парковка у ТЦ Светлореченский. Ключевые преимущества: Безопасная среда: двор без машин, видеонаблюдение, охрана. Идеальный баланс уюта, безопасности и городского комфорта. Квартира, где продумана каждая деталь для жизни. Приглашаем ознакомиться с квартирой лично и убедиться в её преимуществах. Звоните, чтобы назначить просмотр и увидеть ваш будущий дом в удобное для вас время! ID объекта в нашей базе: 18251





