

Создано: 20.11.2025 в 06:30

Обновлено: 20.11.2025 в 07:53

**Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Шаронова, 31**

14 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Шаронова,
31

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[Шаронова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

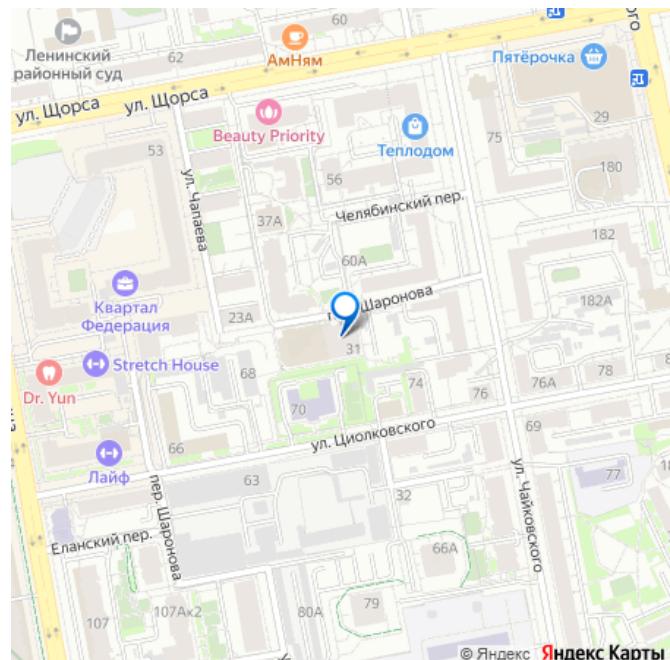
19 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

13/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867660>

16

Алёна Широкова, Адрес счастья

79122217937

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

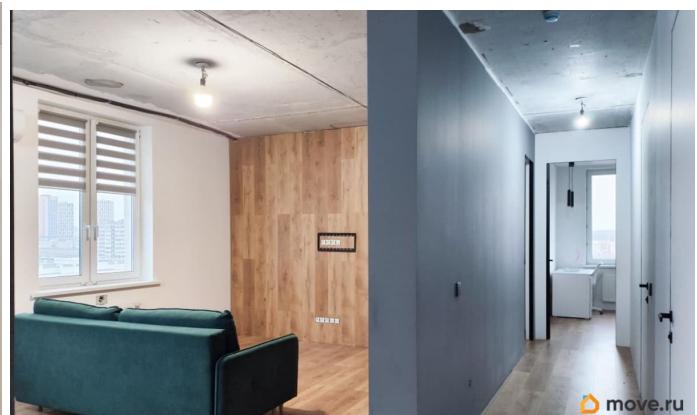
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

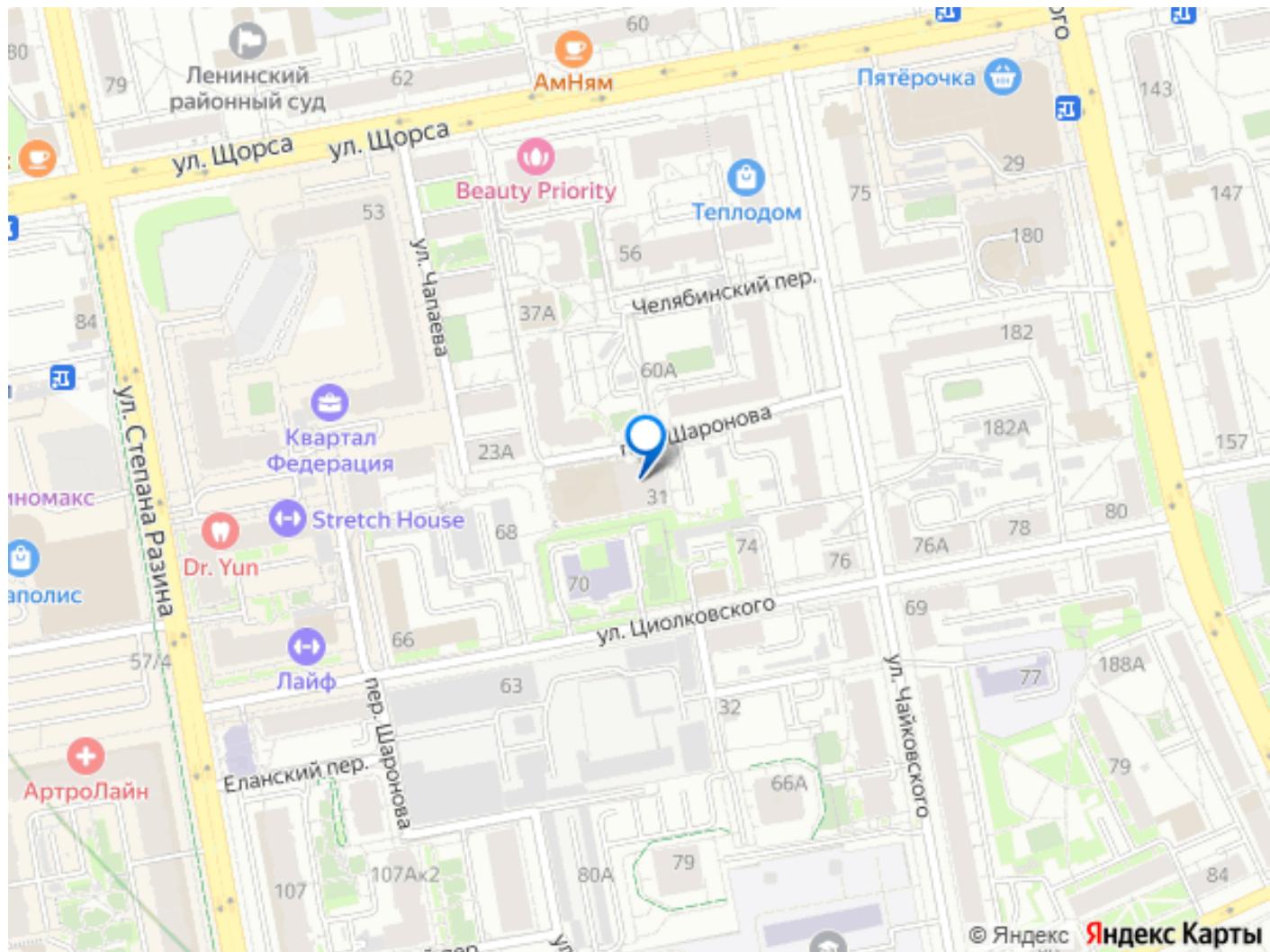
Продаётся уютная двухкомнатная квартира с просторной кухней-гостиной площадью 71.4 квадратных метра на 13 этаже современного монолитного дома 2021 года постройки, расположенного в микрорайоне Автовокзал, по адресу: город Екатеринбург, переулок Шаронова, 31. Этот новый дом высотой в 26 этажей предлагает комфортное проживание в безопасной среде с консьержем, закрытой территорией, а также разнообразными вариантами парковки во дворе, подземной, охраняемой и со шлагбаумом. Для маленьких жителей комплекса предусмотрена замечательная детская площадка прямо во дворе. Жителям доступны все преимущества развитой инфраструктуры: рядом находятся Французская гимназия и гимназия 39, детские сады Солнечный луч и детский центр, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Также неподалеку расположены салоны красоты Сенса, Бьюти-точка, торговый центр, парк и фитнес-центр. Квартира после частично качественного евроремонта, имеет более одного санузла и

балкон с видом как на двор, так и на улицу, предоставая прекрасный шанс наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками на свежем воздухе.

Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. В квартире натяжной потолок присутствует только в детской и большой ванной. У Вас есть возможность сделать свой дизайн, без демонтажа старого) Маленький санузел требует облицовки, сделан только пол, в т.ч. теплый. Кухня полностью оснащена, посудомоечная машина, микроволновка, духовка, индукция. В квартире электронные выключатели могут быть подключены к умному дому, можно управлять светом, теплым полом и прочим через Яндекс колонку или с приложения. В квартире остаётся: кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, шкаф купе, 2 спальных места, письменный стол, шкаф. Квартира в ипотеке. Один собственник.







Move.ru - вся недвижимость России