

🕒 Создано: 20.11.2025 в 19:46

🔄 Обновлено: 25.11.2025 в 10:29

**Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Шаронова**

14 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Шаронова

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[Шаронова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

13/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

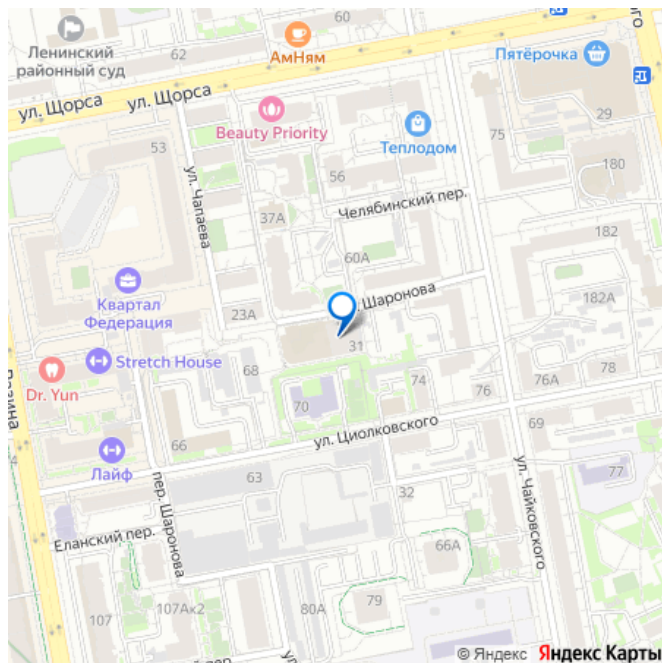
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867784>
91

Агент

79000000000

для заметок



Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с просторной кухней-гостиной площадью 71.4 квадратных метра на 13 этаже современного монолитного дома 2021 года постройки, расположенного в микрорайоне Автовокзал, по адресу: город Екатеринбург, переулок Шаронова, 31. Этот новый дом высотой в 26 этажей предлагает комфортное проживание в безопасной среде с консьержем, закрытой территорией, а также разнообразными вариантами парковки – во дворе, подземной, охраняемой и со шлагбаумом. Для маленьких жителей комплекса предусмотрена замечательная детская площадка прямо во дворе. Жителям доступны все преимущества развитой инфраструктуры: рядом находятся Французская гимназия и гимназия №39, детские сады «Солнечный луч» и детский центр, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Также неподалеку расположены салоны красоты «Сенса», «Бьюти-точка», торговый центр, парк и фитнес-центр. Квартира после частично качественного евро ремонта, имеет более одного санузла и балкон с видом как на двор, так и на улицу, предоставляя прекрасный шанс наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками на свежем воздухе. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. В квартире натяжной потолок присутствует только в детской и

большой ванной. У Вас есть возможность сделать свой дизайн, без демонтажа старого) Маленький санузел требует облицовки, сделан только пол, в т.ч. теплый. Кухня полностью оснащена, посудомоечная машина, микроволновка, духовка, индукция. В квартире электронные выключатели могут быть подключены к умному дому, можно управлять светом, теплым полом и прочим через Яндекс колонку или с приложения. В квартире остаётся: кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, шкаф купе, 2 спальных места, письменный стол, шкаф. Квартира в ипотеке. Один собственник.

