

Создано: 17.12.2025 в 10:08

Обновлено: 21.12.2025 в 10:03

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Владимира Высоцкого, 7/2**

**10 350 883 ₽**

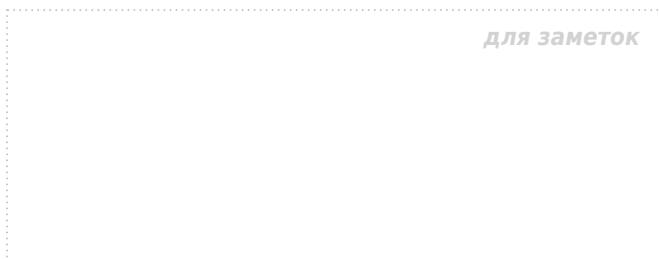
Свердловская область, Екатеринбург, улица Владимира  
Высоцкого, 7/2

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Владимира Высоцкого](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

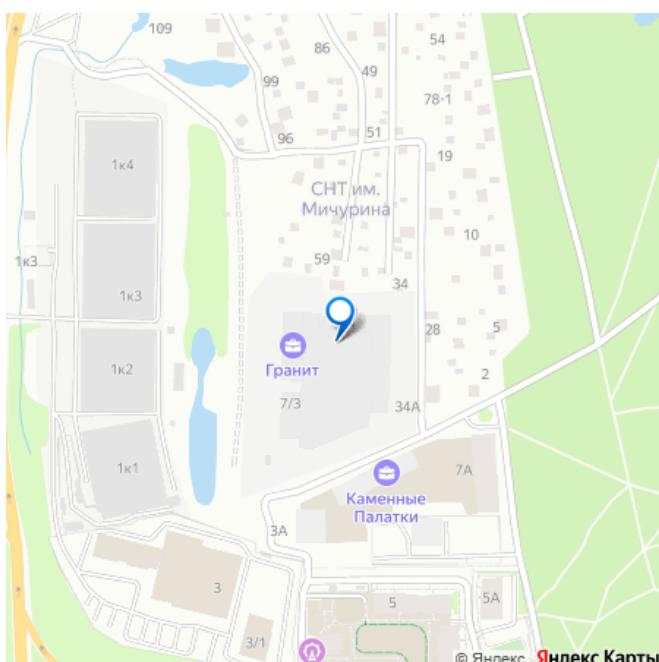
2.75 м

Общая площадь

71.95 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

лифт

## Описание

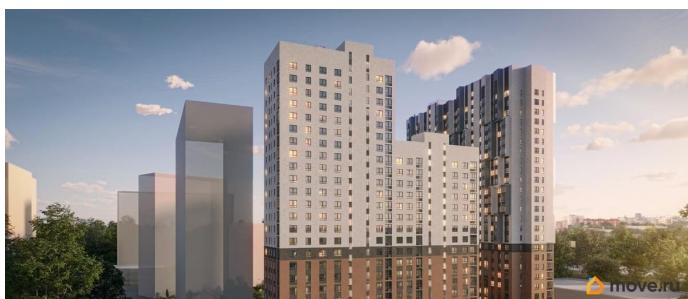
Продается Двухкомнатная квартира в одном из самых экологичных районов города Екатеринбург. Квартира находится 23 на этаже, площадью 71,95 кв.м. Срок сдачи: 4 квартал 2025 года. Подробнее о Жилом комплексе «Гранит»: 2 современных жилых корпуса комфорт-класса переменной этажности, расположены рядом с Шарташским лесопарком и озером Шарташ.

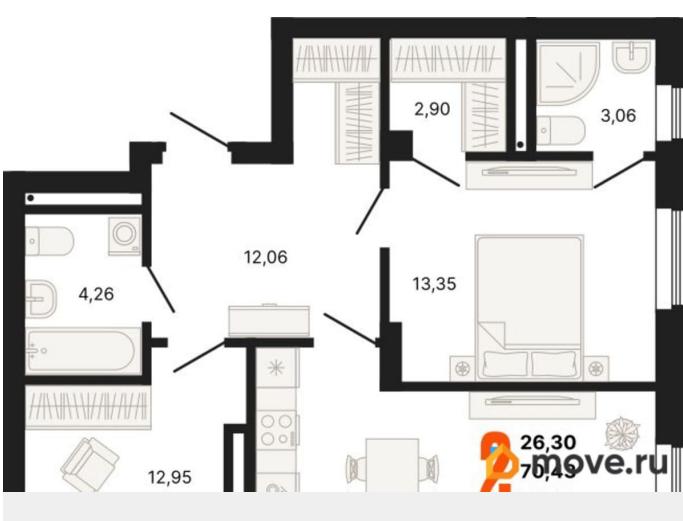
Преимущества: Местоположение: уникальное местоположение позволяет жильцам добраться до УРФУ всего за 20 минут пешком. Наряду с тем, прямо из собственного двора можно попасть в парк «Каменные палатки», который является природным памятником областного значения. Транспортная доступность обеспечивается выездами как на улицу Высоцкого, откуда можно добраться прямо (в прямом смысле, без единого поворота) в центр города, так и на Егоршинский подход скоростную магистраль связывающую все районы мегаполиса.

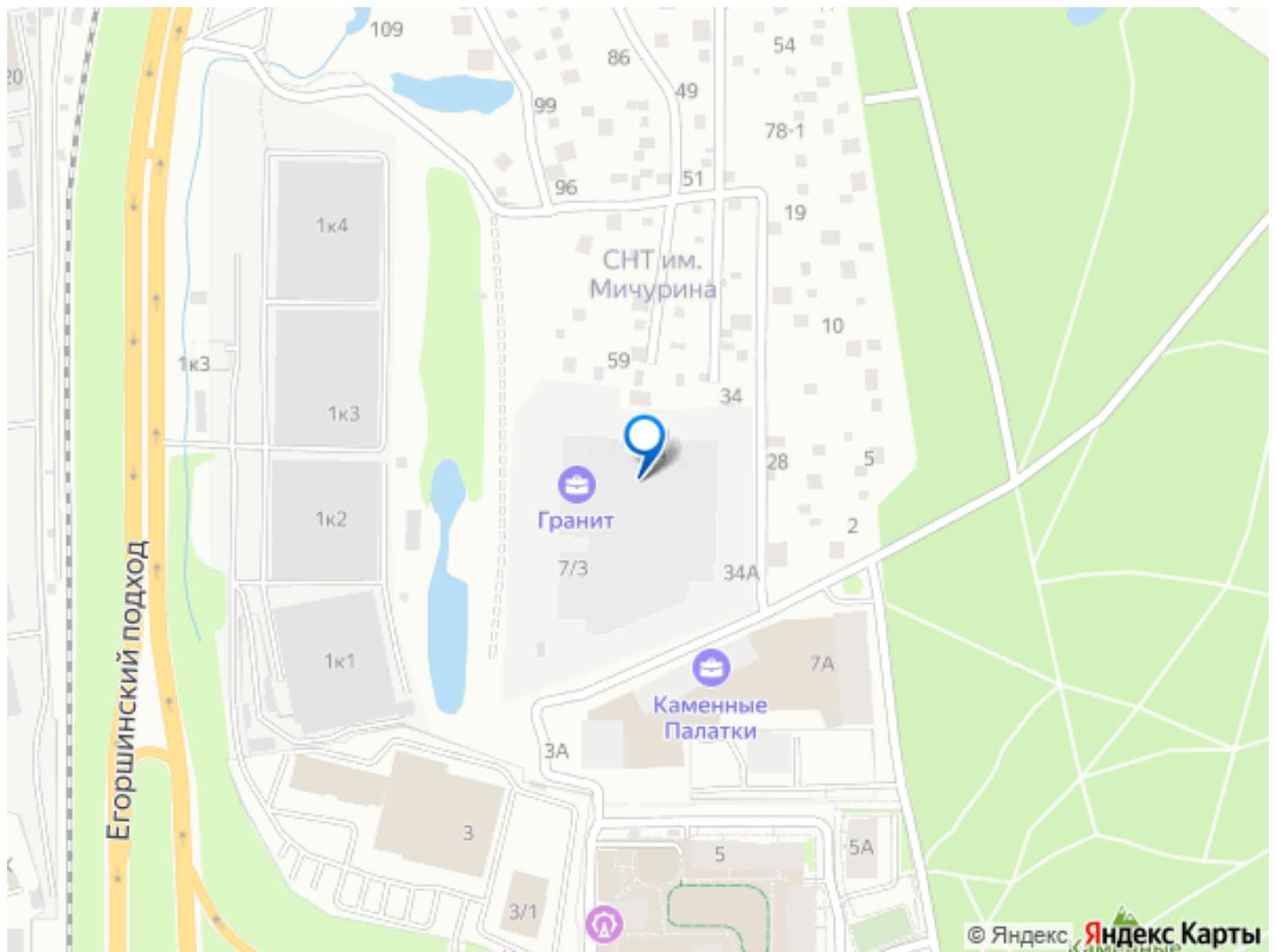
Планировки квартир: на любой вкус. От компактных студий до семейных трех и четырехкомнатных квартир. Удобные однокомнатные квартиры с лоджиями и большими кухнями-гостиными.

Разноплановые двухкомнатные квартиры от миниатюрных площадью 44м<sup>2</sup> до просторных 98м<sup>2</sup> с огромной террасой. Большие трехкомнатные квартиры с двумя санузлами и мастер-спальнями, широкими прихожими для всех семьи. Редкие для современных новостроек четырехкомнатные квартиры для

больших дружных семей. Пространство всех квартир увеличивают окна высотой 1,7 м и выходы на лоджию со сплошным остеклением. Отделка: все квартиры сдаются с отделкой White Box, второе название предчистовая отделка. Преимуществом такого вида отделки является то, что все наиболее сложные черновые работы мы берем на себя, а вам останется провести «поверхностный ремонт»: постелить полы, покрасить стены, установить сантехнику, розетки и расставить мебель. Этот вид отделки экономит ваше время и средства, но в тоже время дает возможность сделать всё «по-своему» с творческим подходом к заселению в новый дом. Двор для жизни: мы подошли очень внимательно к благоустройству двора, уделив внимание озеленению и созданию зон для всех: от малышей до старшего поколения, чтобы всем было уютно проводить время в родном дворе. Во дворе предусмотрены игровые площадки для детей разных возрастов, зона воркаут, площадки для занятий спортом и для спокойного отдыха. Паркинг: для размещения автомобилей предусмотрен одноэтажный паркинг, расположенный в стилобатной части комплекса. Входы в паркинг организованы прямо из домов.







Move.ru - вся недвижимость России