

Создано: 05.11.2025 в 21:24

Обновлено: 09.12.2025 в 06:19

## Свердловская область, Екатеринбург, переулок Торфяной, 4

# 12 920 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Торфяной, 4

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[Торфяной переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

## Детали объекта

Тип сделки

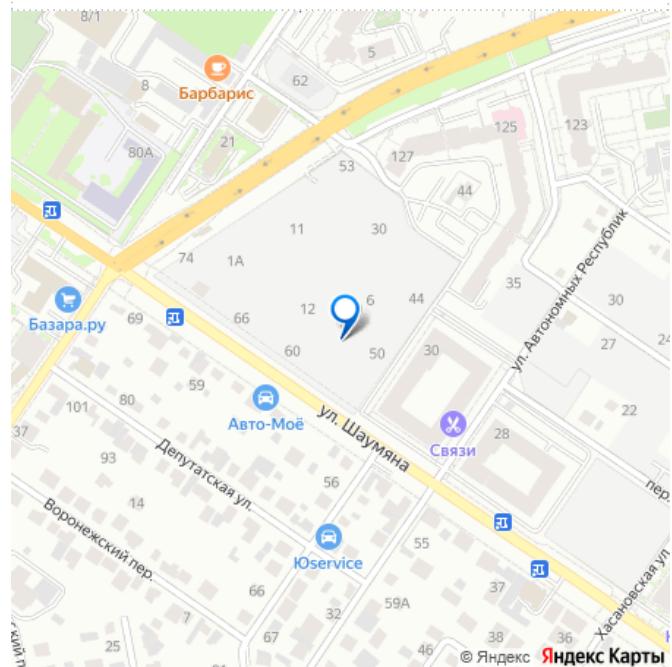
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**с отделкой**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**1 квартал 2028 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

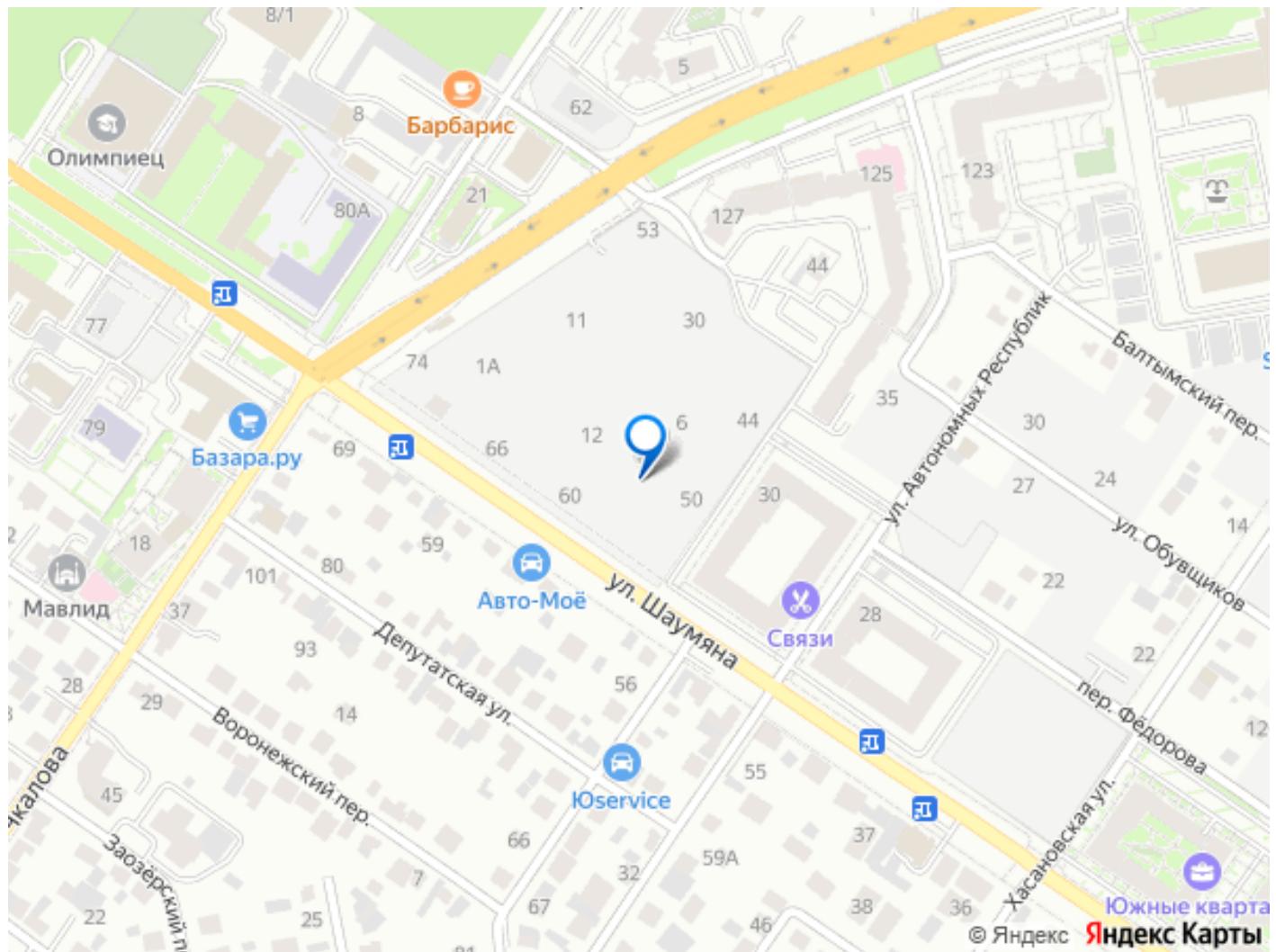
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Торопитесь забронировать, пока действует скидка! Период акции ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 840,000 RUB. Звоните, наши менеджеры вам все расскажут! Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в Южных кварталах. Особенности планировки: балкон, мастер-спальня, предчистовая отделка. квартиры в нашей базе: ЮКВ08-Ж1.2.3. Жилой район «Южные кварталы» расположен в границах улиц Московская, Шаумяна и Фурманова, недалеко от автовокзала. До центра города — 10 минут на автомобиле. До станции метро «Чкаловская» — 15 минут пешком. Рядом находится парк, школа олимпийского резерва, несколько гимназий, лицей, детские сады и городская больница. «Южные кварталы» — проект комплексного редевелопмента территории, разработанный архитекторами Брусники

совместно с голландскими бюро. Он разделен на несколько частей, каждая из которых имеет свой характер. Вдоль оживленной Московской появятся более высокие и крупные дома. Профиль спокойной и очень зелёной Шаумяна сформируют кварталы средней этажности. В глубине района мы расположим урбан-виллы, чуть дальше — башни-доминанты. Последние будут играть роль визуальных акцентов и впоследствии станут символами этого места. Ближе к Фурманова мы организуем образовательный кластер. Его составят два детских сада на 300 и 325 мест и школа, рассчитанная на 1500 учеников. Школа будет иметь спортивную зону, которая станет доступна и жителям района. Связет территорию сеть общественных пространств. Её центральным звеном станет зелёный променад, проходящий сквозь весь район и соединяющий его с парком 50-летия ВЛКСМ.

#ZMVcao



Move.ru - вся недвижимость России