

Создано: 09.07.2025 в 11:44

Обновлено: 24.11.2025 в 09:39

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Кузнецова**

**12 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Кузнецова

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Кузнецова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/27

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

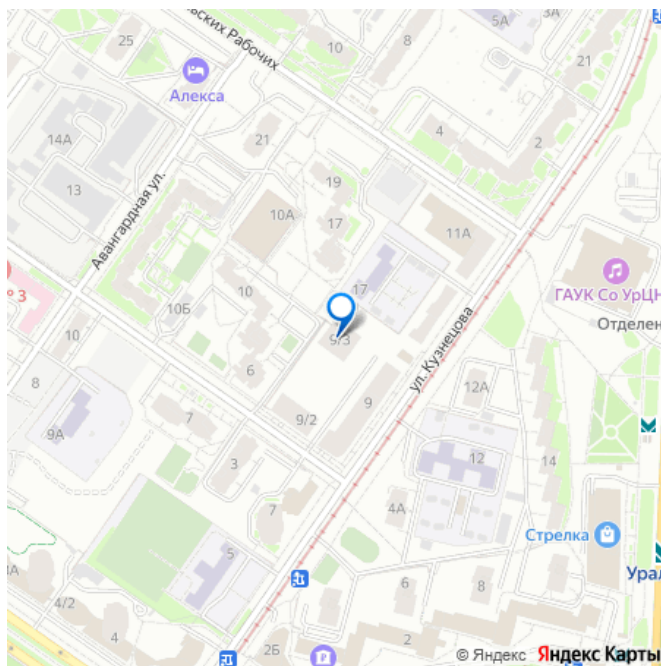
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286397904>

**Агент**

**790000000000**

для заметок



Ремонт

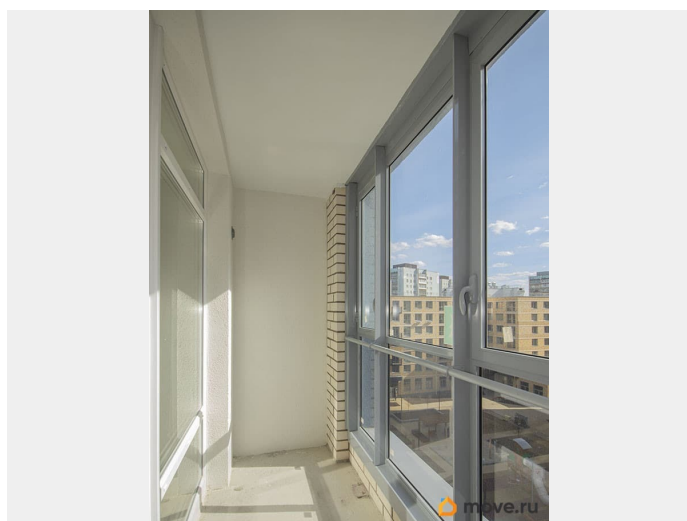
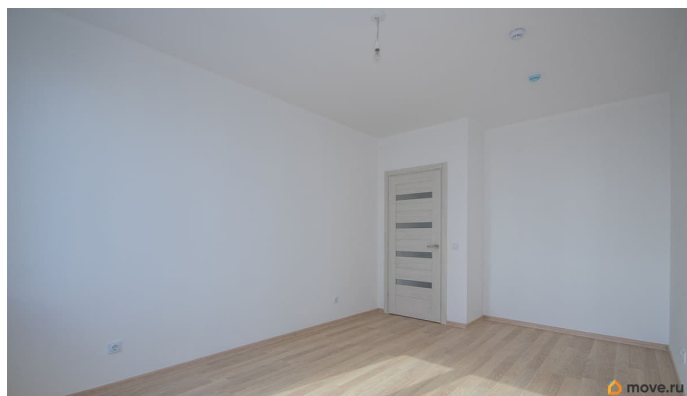
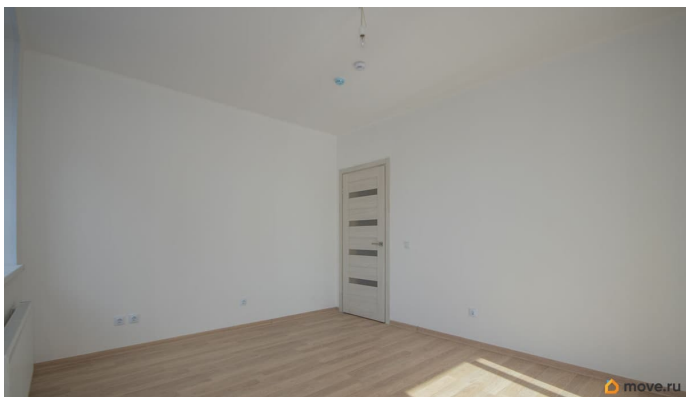
косметический

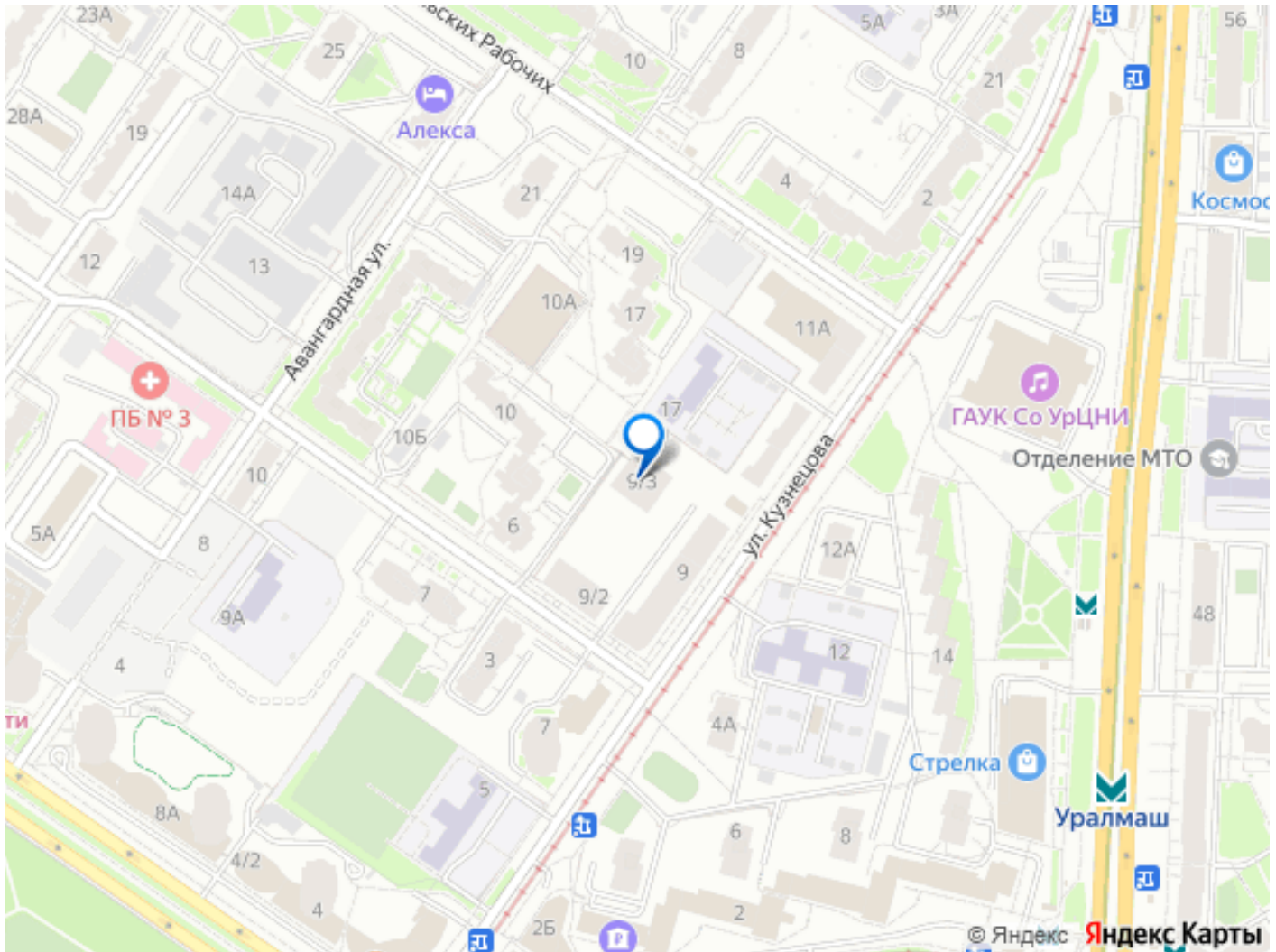
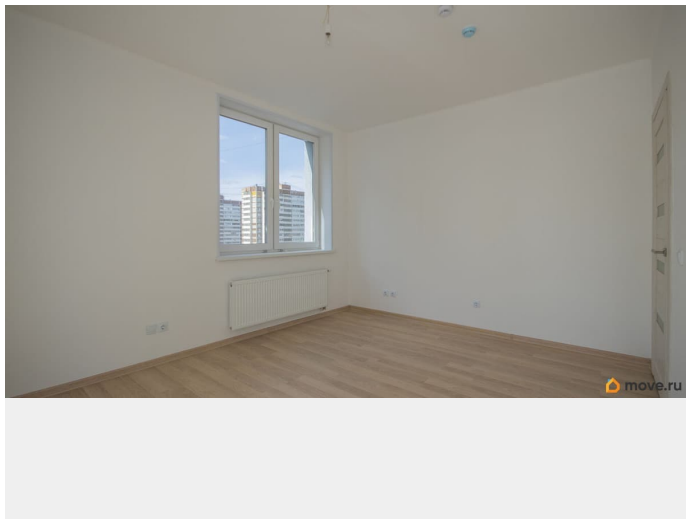
лифт

## Описание

Продажа просторной 2-х комнатной квартиры с изолированными комнатами в новом жилом комплексе «Северное сияние» Высота потолков 2,64 м. Дом сдан в 2024 году. Квартира абсолютно новая, никто не жил. Общая площадь 74,7м<sup>2</sup> просторная кухня-гостиная со столовой зоной 22 кв.м., уютная спальня площадью 14 кв.м., детская 14,37 кв.м., два санузла 4,43 и 3 кв.м., прихожая 14,43 кв.м. Большая лоджия с панорамным остеклением. Окна квартиры выходят во двор, на запад. Квартира с качественной отделкой «под ключ» от застройщика Атомстройкомплекс. Есть наземная бесплатная парковка для жителей и гостей, подземный паркинг, благоустроенный приватный двор с детскими и спортивными площадками. В доме - современные холлы, грузопассажирские лифты. Консьерж. Видеонаблюдение. Закрытые территории. Молодые, современные и приличные соседи. Расходы на обслуживание: комфортные коммунальные платежи, так как установлены счетчики на электричество, воду и отопление. ЖК под управлением УК. Развитая инфраструктура и отличная локация: метро, детские сады, гимназии, школы, медицинские учреждения, супермаркеты, рестораны, салоны, аптеки, остановки общественного транспорта и многое другое для комфортного проживания и разнообразного досуга. Один взрослый собственник, документы готовы, никто не

прописан, возможна ипотека любого банка.  
Рассмотрим все варианты и предложения.  
Просмотры по предварительной  
договорённости. По всем вопросам звоните  
или пишите.





Move.ru - вся недвижимость России