

Создано: 09.07.2025 в 11:44

Обновлено: 24.11.2025 в 09:39

**Свердловская область, Екатеринбург,
Кузнецова**

12 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Кузнецова

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Кузнецова](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

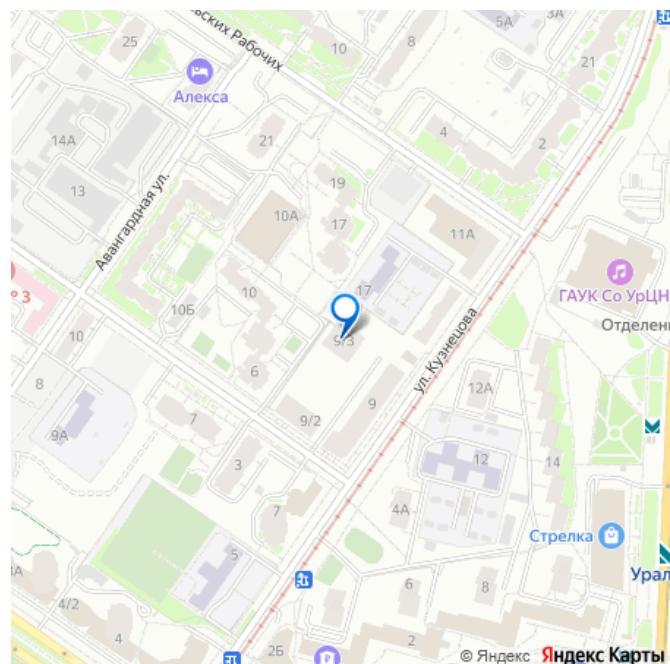
22 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

7/27



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863979>

04

Агент

79000000000

для заметок

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продажа просторной 2-х комнатной квартиры с изолированными комнатами в новом жилом комплексе «Северное сияние» Высота потолков 2,64 м. Дом сдан в 2024 году.

Квартира абсолютно новая, никто не жил.

Общая площадь 74,7м² просторная кухня-гостиная со столовой зоной 22 кв.м., уютная спальня площадью 14 кв.м., детская 14,37 кв.м., два санузла 4,43 и 3 кв.м., прихожая 14,43 кв.м. Большая лоджия с панорамным остеклением. Окна квартиры выходят во двор, на запад. Квартира с качественной отделкой «под ключ» от застройщика Атомстройкомплекс. Есть наземная бесплатная парковка для жителей и гостей, подземный паркинг, благоустроенный приватный двор с детскими и спортивными площадками. В доме - современные холлы, грузопассажирские лифты. Консьерж.

Видеонаблюдение. Закрытые территории.

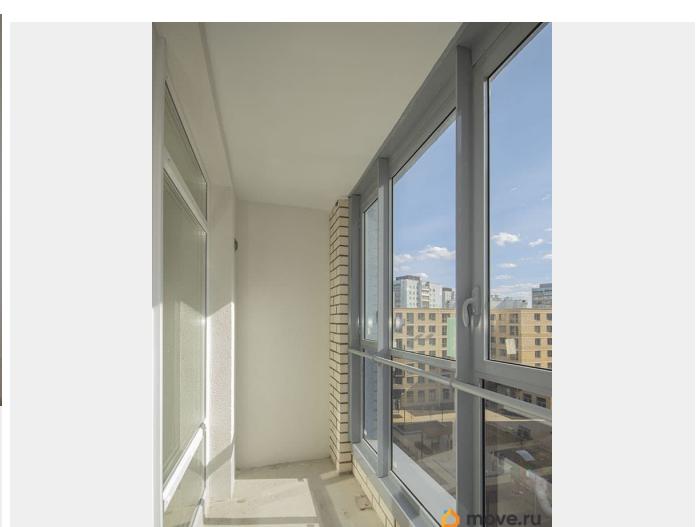
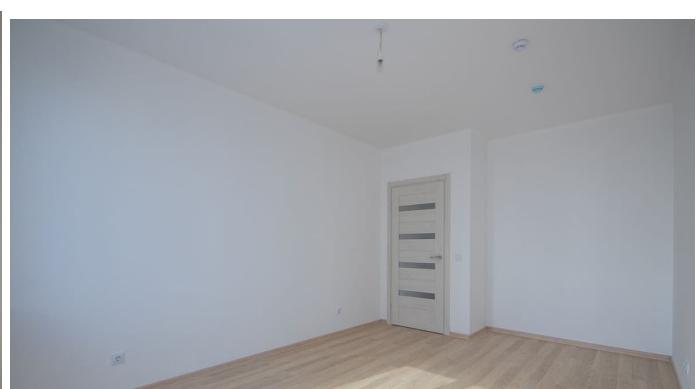
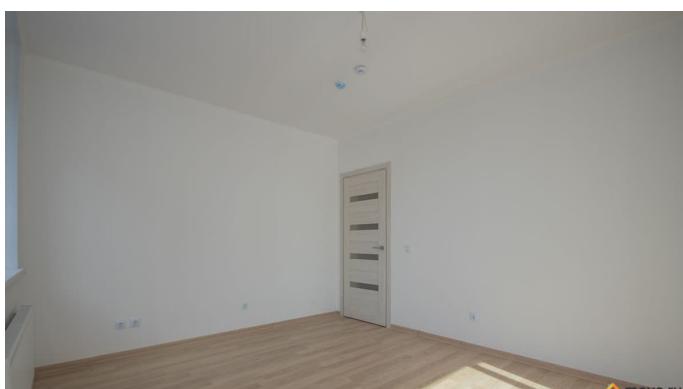
Молодые, современные и приличные соседи.

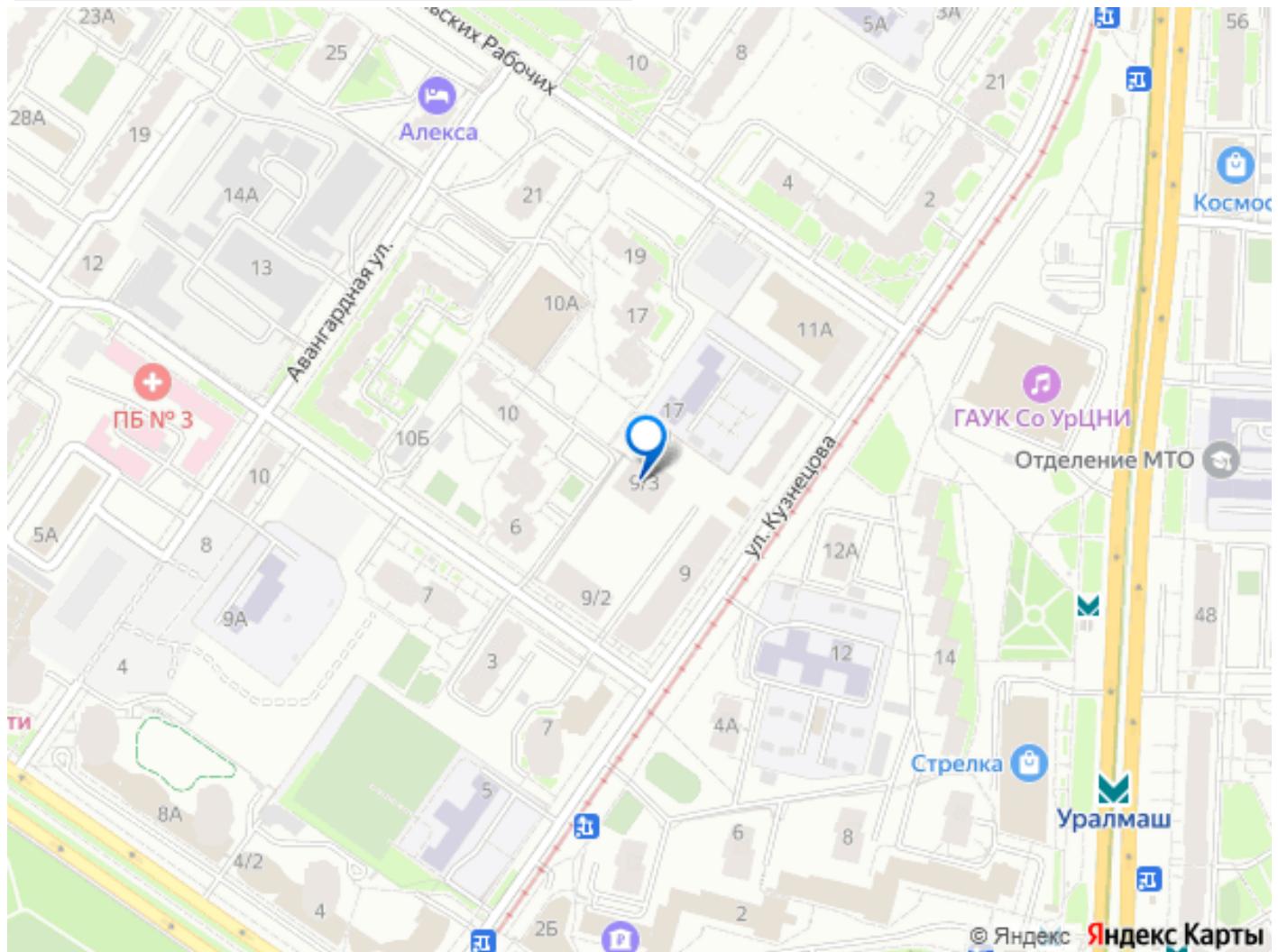
Расходы на обслуживание: комфортные коммунальные платежи, так как установлены счетчики на электричество, воду и отопление. ЖК под управлением УК. Развитая инфраструктура и отличная локация: метро, детские сады, гимназии, школы, медицинские учреждения, супермаркеты, рестораны, салоны, аптеки, остановки общественного транспорта и многое другое для комфортного проживания и разнообразного досуга. Один взрослый собственник, документы готовы, никто не

прописан, возможна ипотека любого банка.

Рассмотрим все варианты и предложения.

Просмотры по предварительной договорённости. По всем вопросам звоните или пишите.





Move.ru - вся недвижимость России