

Создано: 17.12.2025 в 09:03

Обновлено: 17.12.2025 в 12:04

Свердловская область, Екатеринбург,  
переулок Базовый, 52

7 580 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Базовый, 52

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[Базовый переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

5/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

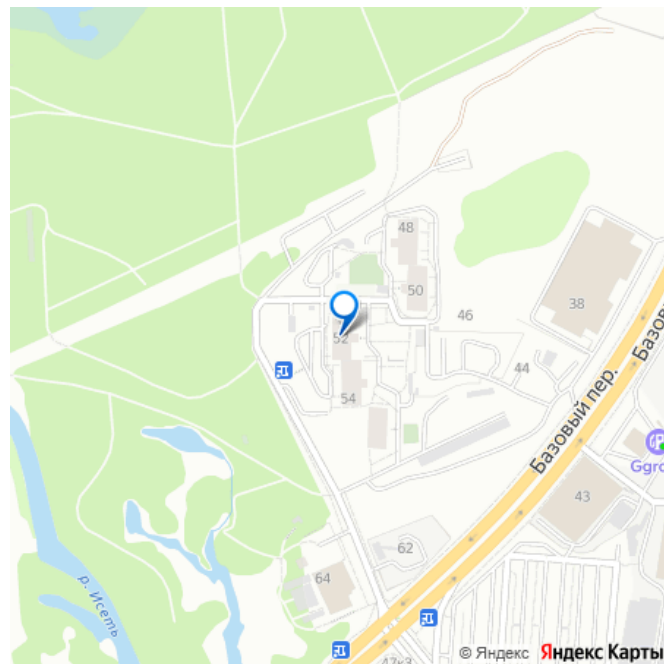
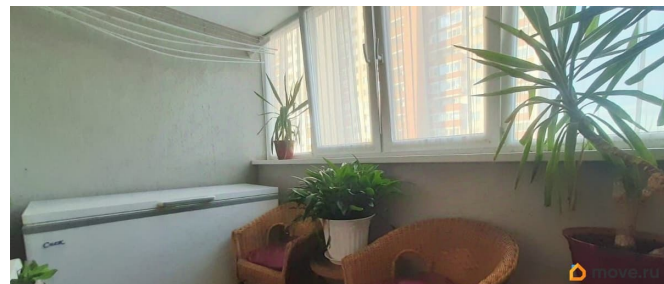
Покупка в ипотеку

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287499905>

Юлия Камалова, Юлия Камалова

79826912965

для заметок



возможна ипотека

## Описание

Продам просторную квартиру с двумя большими спальнями 17,6 и 16,5 м.кв. и кухней-гостиной 15,7 м.кв. В квартире большая лоджия с организованной зоной отдыха, вместительная гардеробная, организованы места хранения. Идеальная квартира для семьи, тут каждый найдет себе личное пространство. Квартира расположена в ЖК Маяковский парк. Вход в парк Маяковского в 100 метрах от подъезда пробежки, лыжные прогулки, прогулки с детьми, собаками все доступно каждый день без потери времени на дорогу. Близость к двум крупнейшим паркам Екатеринбурга парк Маяковского и парк Лесоводов России обеспечивает экологию, возможность активно проводить свободное время, а это в свою очередь даст вам и вашим близким здоровье и хорошее настроение. Дом монолитно-кирпичный, очень теплый и с отличной звукоизоляцией. Чистые подъезды, большая детская площадка во дворе. Парковочные места всегда в наличии. Удобный выезд через светофор на отличную транспортную развязку. 20 минут пешком до метро Ботаническая. Учебные заведения в шаговой доступности: Ветеринарный институт Уральский лесотехнический университет Уральский институт фондового рынка Уральский техникум Рифей Колледж предпринимательства Уральский лесотехнический колледж. Инфраструктура микрорайона включает в себя все необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность,

автобусная остановка рядом с домом, до метро 20 минут пешком с учетом светофоров. Для автомобилистов удобные выезды на транспортные развязки. Без обременений. Звоните! Договоримся на просмотр в удобное время!

