

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 19.12.2025 в 14:02

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Машинная улица**

**15 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Машинная улица

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Машинная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/37

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285856676>

Агент

**790000000000**

для заметок



Квартира в новостройке

да

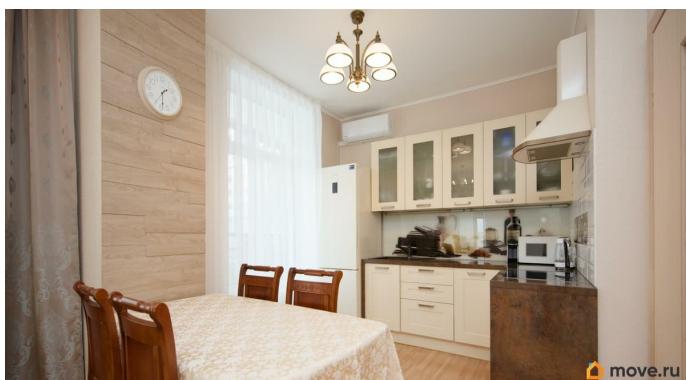
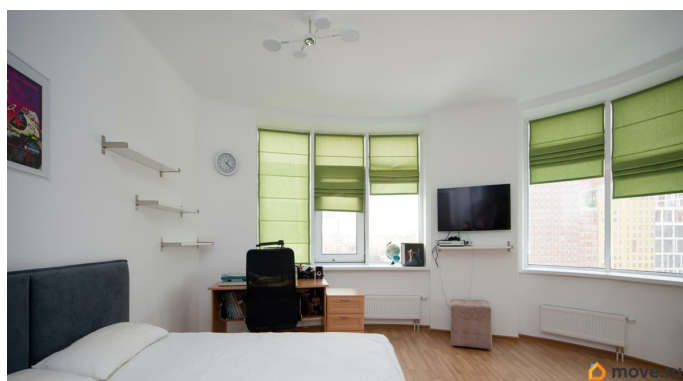
---

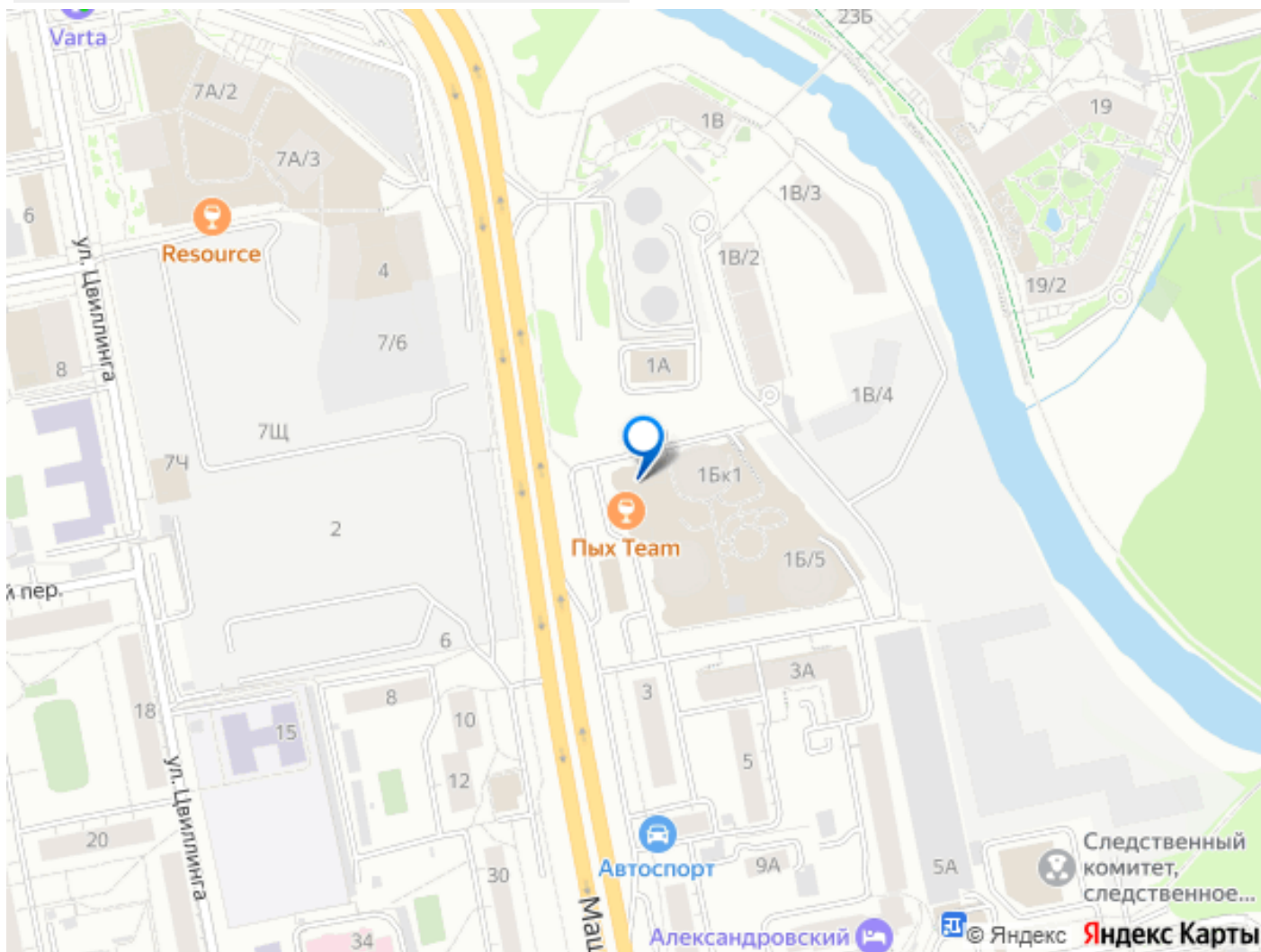
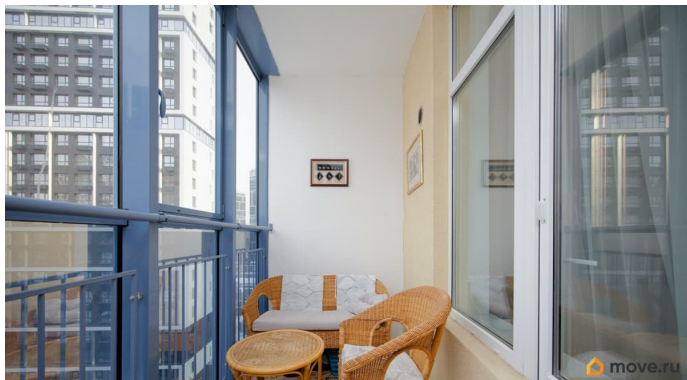
лифт

## Описание

Продается 2х комнатная квартира, с функционалом 3х комнатной комфортная и рациональная планировка (кухня -гостиная + 2 спальни, одна из которых – мастер-спальня с собственным санузлом, гардеробная, просторная лоджия с панорамным остекление). Квартира в ЖК «Чемпион парк», общей площадью 76.3 кв.м., на 9-ом этаже, высота потолка 2.8 метра. Квартира, в хорошем состоянии, можно заехать жить без дополнительных вложений (фотографии соответствуют)!!! Кухонный гарнитур, встроенная мебель и техника, включены в стоимость. Установлены все приборы учета: счётчики на воду, тепло и электроэнергию (телеметрия), что позволяет сэкономить на коммунальных платежах. Современный, стильный подъезд, 4 скоростных бесшумных лифтов, макая зона ожидания, колясочная, велосипедная, теннисный стол для жильцов. На территории комплекса консьерж-сервис, лобби-бар, кофейня, ресторан, спортивный зал игровая комната для детей, просторный двор концепция «двор без машин» детские площадки с мягким покрытием, детские игровые комплексы и зоны отдыха. Охрана, видеонаблюдение 24/7, 2х этажный теплый подземный паркинг, доступ на лифте. Одно из лучших расположений ЖК в данном микрорайоне, отличная транспортная и дорожная доступность, возможность добраться в любую часть города очень легко и доступно, до центра города 10 минут,

аэропорт Кольцово 15 минут. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности парк ЦПКиО супермаркеты и магазины, фитнес клуб, салоны красоты, жизнь март, бары, рестораны и кафе, есть все необходимое для комфортной жизни! Без залогов и обременений, 1 взрослый собственник, документы к сделке готовы. ID объекта в нашей базе: 214





Move.ru - вся недвижимость России