

🕒 Создано: 08.12.2025 в 08:49

🔄 Обновлено: 16.12.2025 в 11:29

**Свердловская область, Екатеринбург,**

**улица Луганская, 6**

**9 999 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луганская, 6

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Луганская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

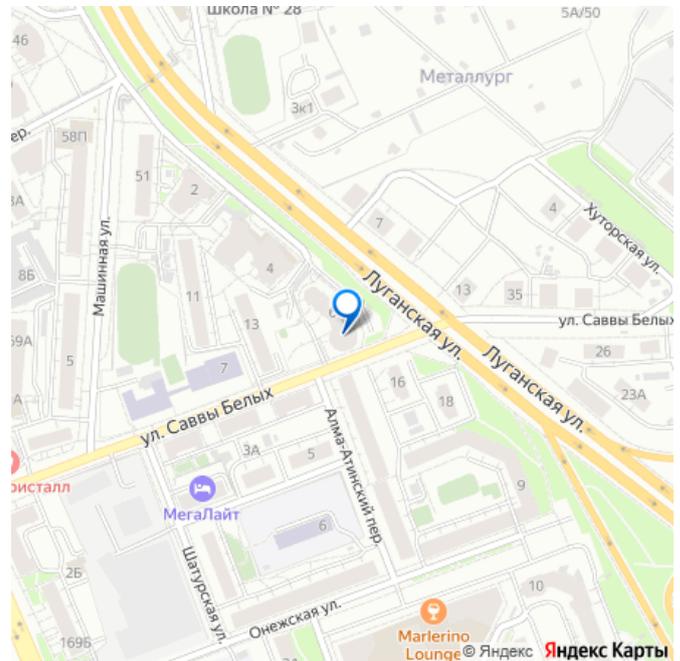
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872313>

35

**Собственник**

**79826319305**

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Я Собственник! В свободной продаже просторная двухкомнатная квартира в доме комфорт класса в микрорайоне Автовокзал с панорамным видом на город. Две полноценные спальни 20.1 кв.м. и 18,6 кв.м. с выходом на лоджию с которой открывается прекрасный вид + кухня-гостиная 16.6 кв.м,а также 2 санузла и кладовая. Квартира готова к проживанию, отделка выполнена в современном стиле в пастельных приятных тонах, который подойдет абсолютно всем. Покупателю остаётся кухонный гарнитур с встроенной техникой и два вместительных шкафа-купе, что решит проблему хранения вещей. Так же по договоренности можем оставить мебель Под домом расположен подземный паркинг с выходом к подъезду. Двор огорожен, под охраной и видеонаблюдением, охрана дежурит в нашем подъезде. ЖК Ласточкино гнездо от Атомстройкомплекса. Квартира без арестов, долгов и обременений, подходит ипотека, сертификаты. Покупали у застройщика в 2011 году и я первый владелец квартиры Дом удачно расположен вблизи станции метро

Ботаническая 10 мин пешком, развязки на Объездную дорогу и Кольцовского тракта. В шаговой доступности находится все необходимое для комфортной жизни -Парк Маяковского, супермаркеты, аптеки, торговые центры (ТЦ Дирижабль, ТЦ Ботаника Молл, гипермаркет Окей, Лемана Про, будущий ТЦ Золотой), школы, садик, поликлиника, детские центры, пункты выдачи. Звоните, буду рад ответить на ваши вопросы и показать квартиру

