

Создано: 12.12.2025 в 15:00

Обновлено: 20.12.2025 в 10:29

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Авиационная, 10**

**14 200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Авиационная, 10

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

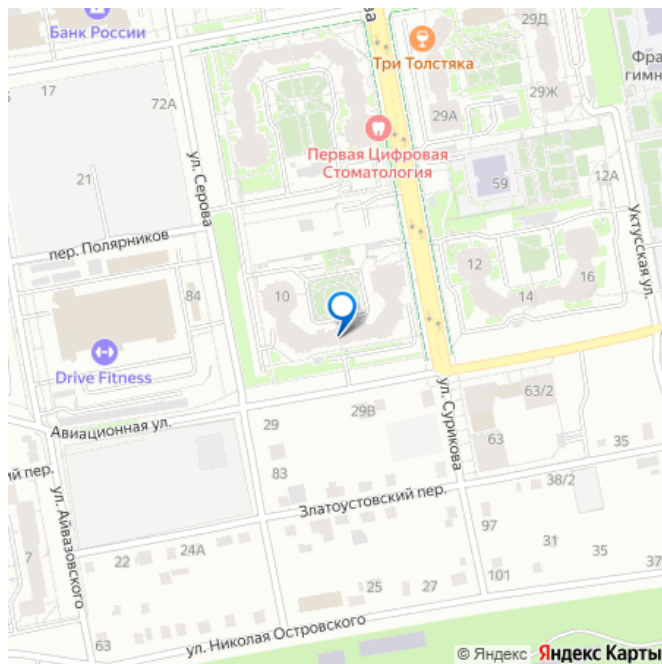
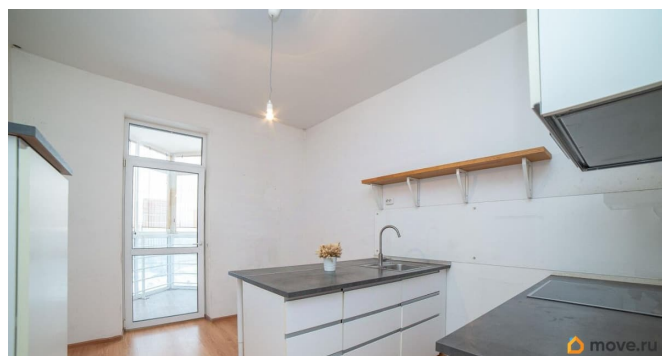
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287399565>

**Марина Дмитриева, Диал  
79827323266**

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже отличная квартира в доме бизнес-класса, ЖК « Сочи»! Есть все для комфортной жизни! Главные преимущества: \* Удачная планировка: большие комнаты 21 кв. м. и 18 кв. м. + кухня 13,6 кв.м.с выходом на лоджию 5,6 кв.м. с панорамным остеклением. Все помещения правильной формы, просторная прихожая, есть вместительная гардеробная, два сан.узла. Высота потолков 3 метра, что дает дополнительно ощущение простора! Это большая редкость! \* Квартира в хорошем состоянии, можно заехать и жить. Остается кухонный гарнитур и техника ИКЕА, все в отличном состоянии. \* Отличная локация: Район Южного автовокзала, вся инфраструктура района в шаговой доступности. Рядом с домом дет.сад, две школы ( французская гимназия 39 и 18) \* Коммунальные платежи не высокие: свет, вода и ,главное, отопление- по счетчикам. Можно здорово сэкономить на коммуналке! В доме четыре лифта, два из них грузовые. В доме круглосуточная охрана, видеонаблюдение во дворе, подъездах, лифтах! Закрытый от машин двор, хорошие детские площадки. Дружные соседи, проводятся совместные праздники. \* Два подземных паркинга, большие парковки

вокруг дома, Проблем с парковкой машины нет. \* В доме есть бассейн для малышей, два частных дет.сада,академия гимнастики,клуб карате,шахматная школа,студия Роботрон, стоматология, «Верный», До метро: всего 10 минут пешком. Все виды общественного транспорта. Два взрослых собственника, покупали у застройщика. Без долгов. Чистая продажа, освобождена, никто не прописан. Звоните, записывайтесь на просмотр! Вам обязательно понравится! С Большим удовольствием отдадим квартиру в хорошие руки за оптимальную цену!

