

Создано: 23.10.2025 в 10:08

Обновлено: 18.12.2025 в 15:56

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ботаническая, 22**

15 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ботаническая,

22

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

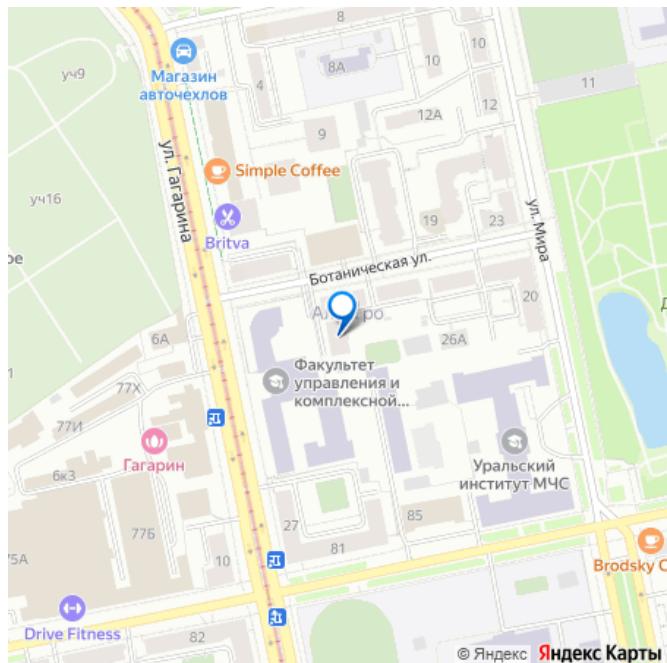
16 м²

Общая площадь

76.9 м²

Этаж

16/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92859777>

57

**Золотая рыбка Екатеринбург, Золотая
рыбка Екатеринбург**

79189705724

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

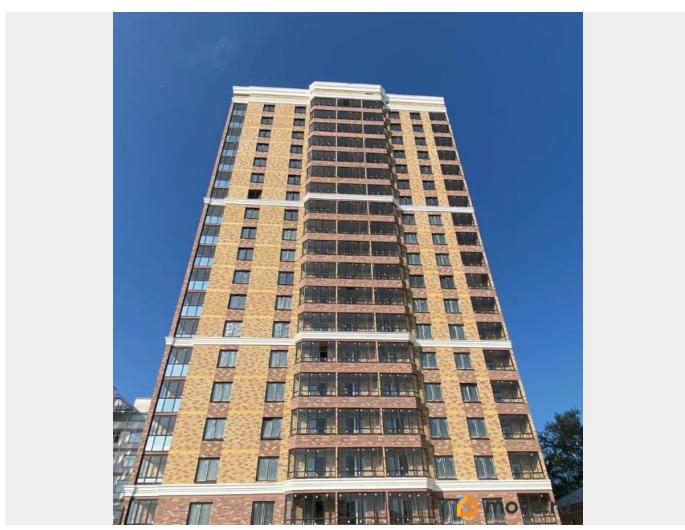
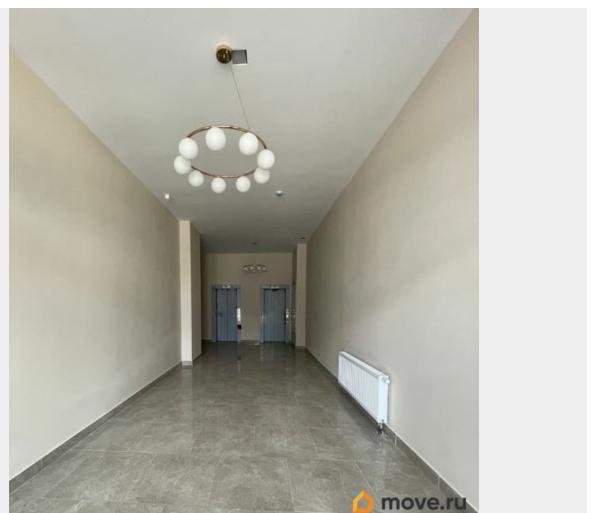
4 квартал 2024 г.

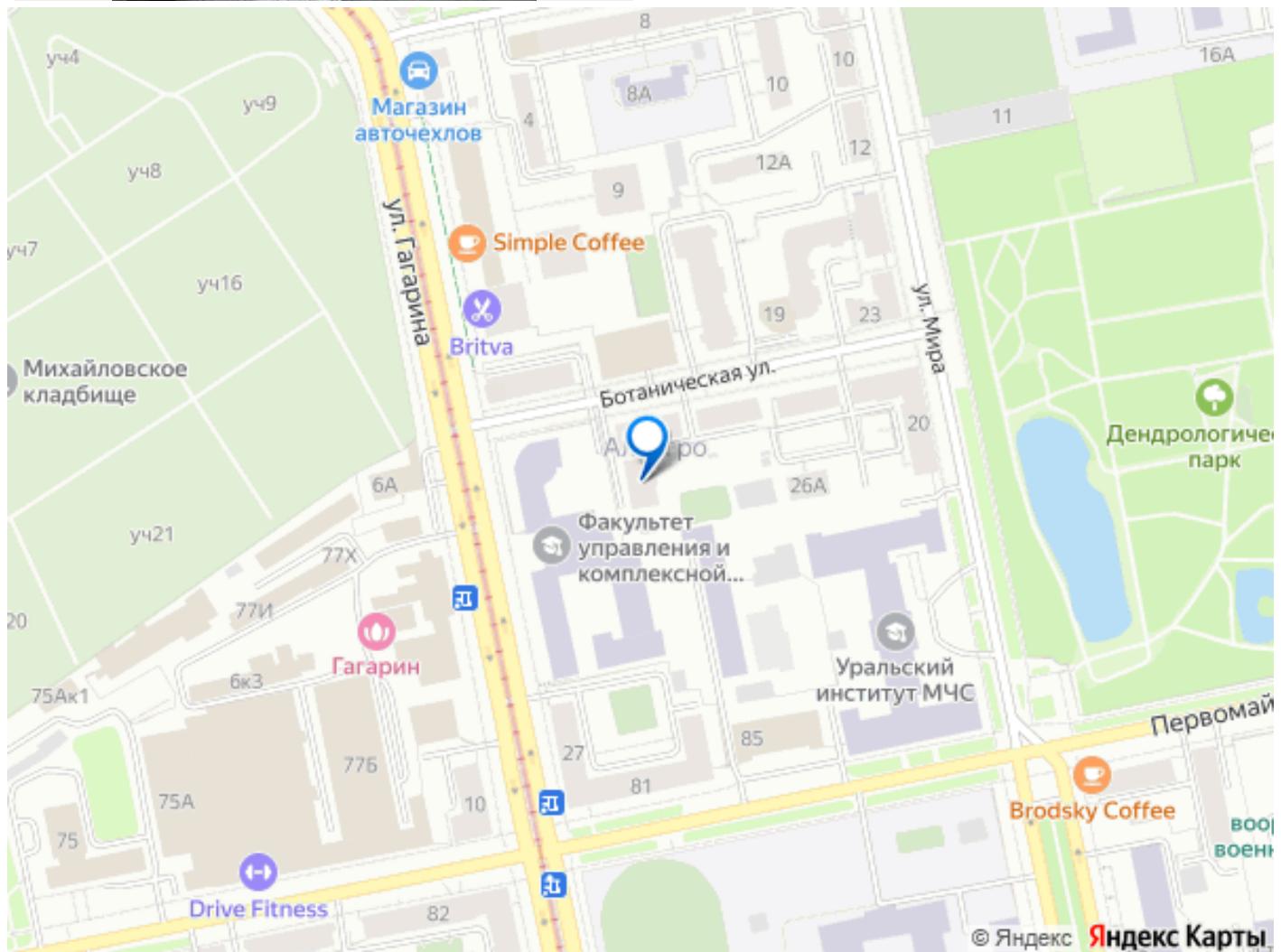
лифт

Описание

ХОРОШИЕ НОВОСТИ!!! Продам 2-комнатную квартиру в ЖК «Аллегро» Расположение: современный жилой комплекс «Аллегро» Характеристики квартиры: * Год постройки дома: 2024 * Планировка: 2 изолированные комнаты * Кухня: просторная, 16 кв.м * Особенности: 2 лоджии, черновая отделка * Этаж: высокий (панорамный вид на город) * Ориентация окон: во двор Преимущества локации: * Закрытая территория с охраной * Развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сады * Транспортная доступность: все виды общественного транспорта * Зелёная зона: ботанический сад в пешей доступности * Чистый двор без машин Юридическая информация: * Собственник: один взрослый владелец * Никто не прописан * Обременение: ипотечный кредит в Сбербанке (3 000 000 рублей) * Документы: готовы к сделке Квартира идеально подходит для тех, кто хочет создать интерьер своей мечты. Черновая отделка даёт возможность реализовать любые дизайнерские решения. Панорамный вид и высокое расположение

обеспечат прекрасный обзор города. Дизайн проект в подарок *** Поможем сдать или продать ваш объект недвижимости! Звоните - возможно прямо сейчас у нас есть на нее арендатор/покупатель. ***





Move.ru - вся недвижимость России