

Создано: 02.11.2025 в 06:51

Обновлено: 30.11.2025 в 20:27

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Ландау**

8 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Ландау

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45.4 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

77.25 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

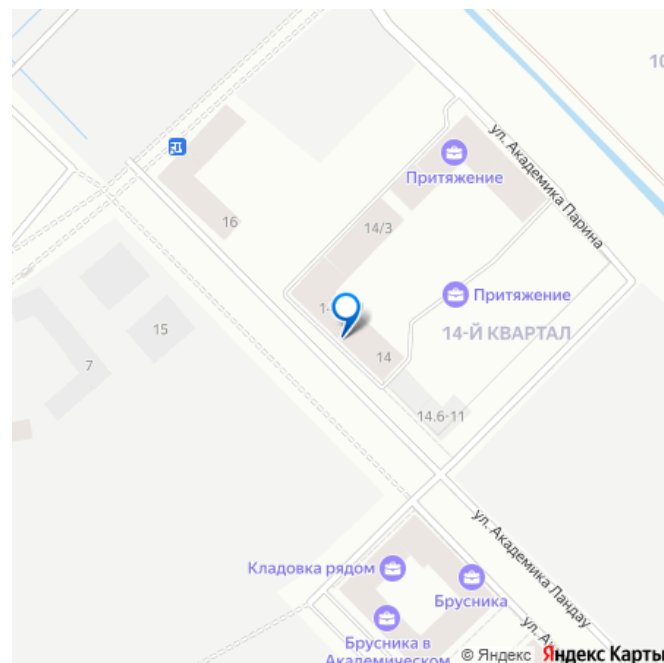
косметический

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286228319>

Собственник

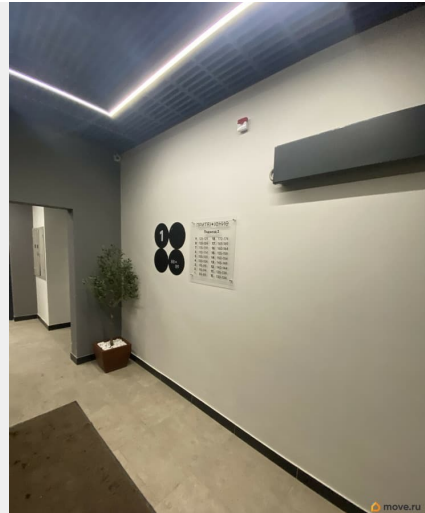
79000000000

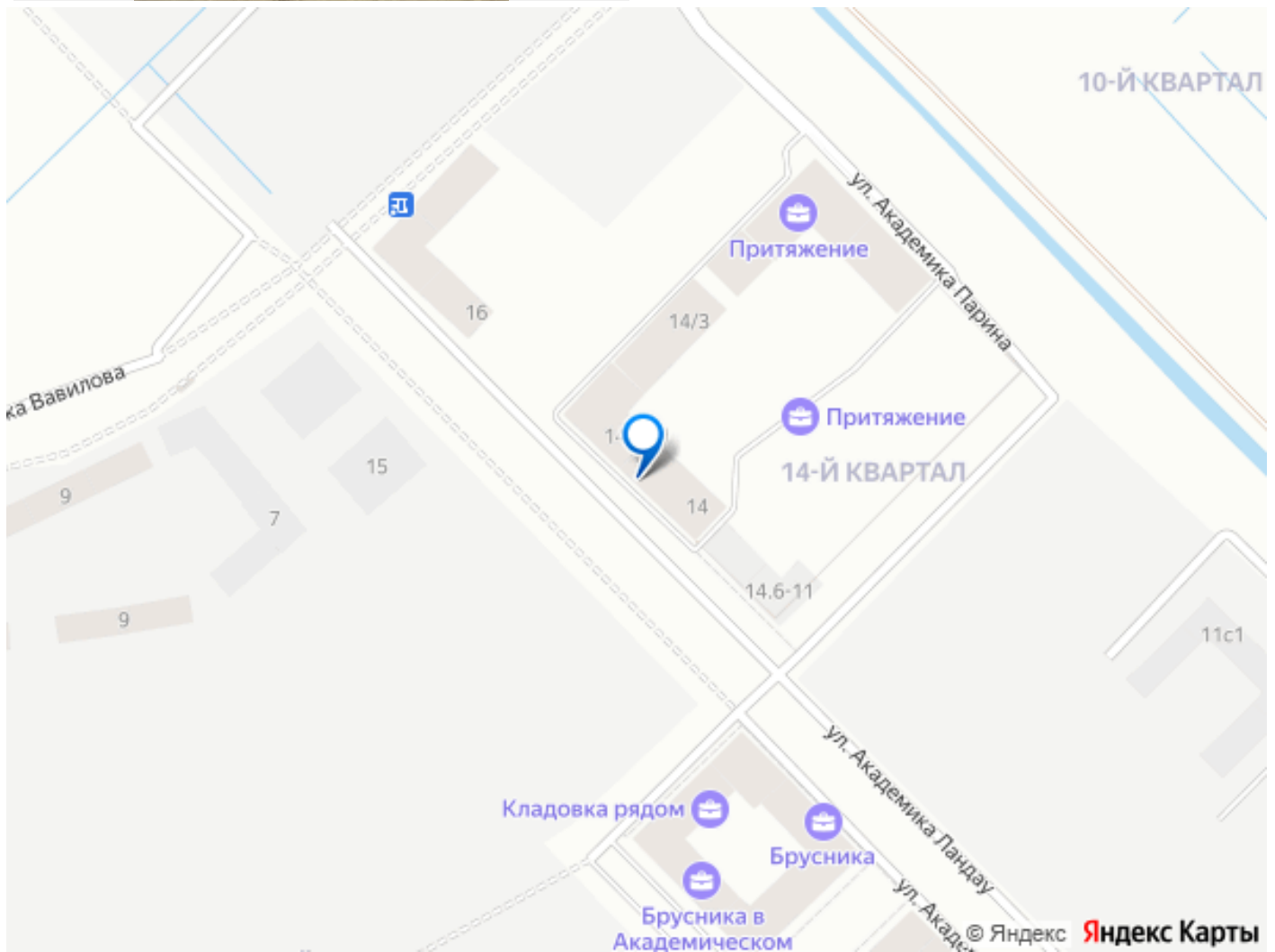
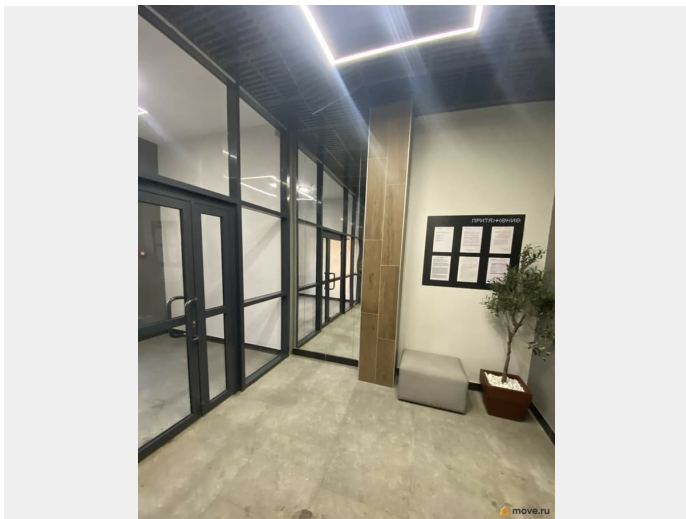
для заметок



Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира на 11 этаже нового жк *притяжение*. ?Ввод дома в эксплуатацию произведен в декабре 2022 года. ?Квартира передана в собственность в июне 2023 года. ?Жилой комплекс состоит из 3 домов (3 секции в каждом). ?Во дворе выполнен ландшафтный дизайн. ?имеется несколько детских площадок. ?просторная бесплатная парковка и дома. ?Также имеется платная парковка, на ее месте будет возведен многоуровневый паркинг. По соседству с жк будет построен муниципальный садик. ?На первом этаже расположена зона ожидания, комната для мытья лап собак, комната хранения для колясок и велосипедов. ?Планировка квартиры классическая и одна из лучших в данном жилом комплексе. Общая площадь квартиры 82.76 жилая площадь составляет 71.74 (11.02 площадь балконов) ?Квартира состоит из 3 комнат: ?2 спальных комнаты: ?- 1 комната с окном видом во двор ?- 2 комната с гардеробной (есть возможность сделать второй санузел) и балконом, который выходит на улицу Ландау, с возможностью установки кондиционера. ?- кухня-гостиная с выходом на балкон (вид во двор) ?- санузел, выполнен от застройщика имеется раковина и туалет. ?Отделка выполнена от застройщика: ?- обои белого цвета ?- ламинат ?- плитка в санузлах на полу ?- натяжной потолок ?вертикальная разводка отопления ?Автоматические счетчики на тепло и электроэнергию. ?Квартира до настоящего времени не эксплуатировалась и в ней никто не проживал. ?Квартира готова к заселению. ?Просмотр квартиры возможен в





Move.ru - вся недвижимость России