

Создано: 25.09.2025 в 18:35

Обновлено: 25.10.2025 в 11:50

Собственник

79122910013

Свердловская область, Екатеринбург,
бульвар Вдохновения, 4

10 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, бульвар Вдохновения,
4

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

77.77 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

для заметок

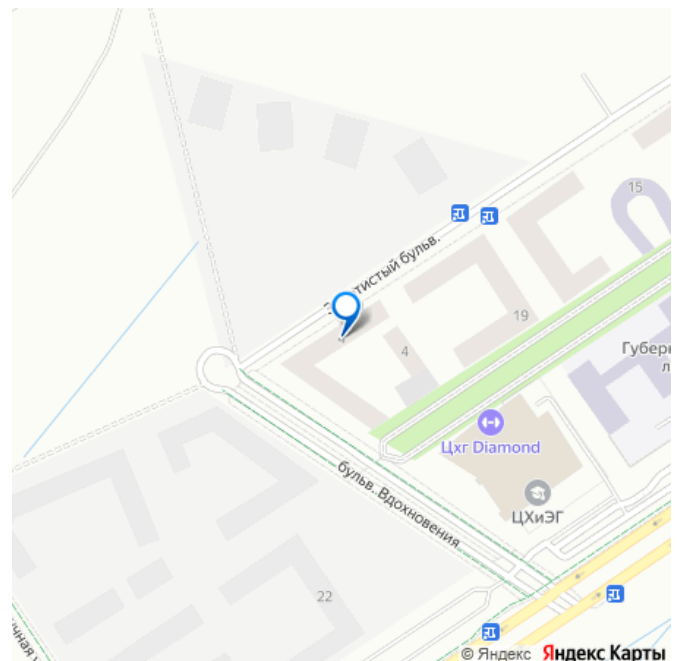
Проектные характеристики квартиры (жилого помещения)



ИДН	313
Тип квартиры	1-7-1.3
Этаж	14,15
Оси	3-6;К-У
Планируемая общая площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	76,09
Планируемая общая приведенная площадь (включая приведенную площадь балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	77,77
Планируемая жилая площадь, кв.м.	26,79

№	Наименование части квартиры	Планируемая площадь	Приведенная площадь, с учетом коэффициента
1	Комната	26.79	26.79
2	Кухня	24.78	24.78

move.ru



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

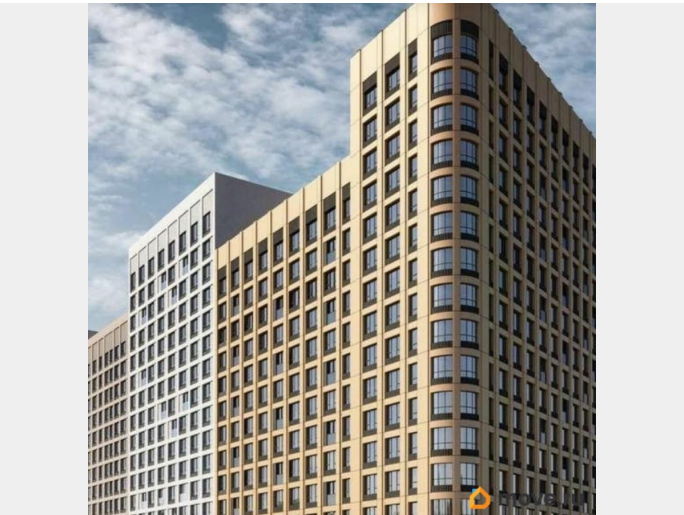
Описание

Успейте приобрести отличную двухуровневую квартиру в мкр.Солнечный. Переуступка прав требования по ДДУ, подходит под семейную ипотеку. Ключи до 30 октября.

Проектные характеристики квартиры (жилого помещения)

		ИДН	313
		Тип квартиры	1-7-1.3
		Этаж	14,15
		Оси	3-6;К-У
		Планируемая общая площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	76,09
		Планируемая общая приведенная площадь (включая приведенную площадь балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	77,77
		Планируемая жилая площадь, кв.м.	26,79

№	Наименование части квартиры	Планируемая площадь	Приведенная площадь, с учетом коэффициента
1	Комната	26.79	26.79
2	Кухня	24.78	24.78



Квартира с подготовкой под чистовую отделку

Коридор, прихожая	Стены - штукатурка, потолок - монолитная плита, пол - стяжка, металлическая входная дверь
Жилые комнаты	Стены - штукатурка, потолок - монолитная плита, пол - стяжка
Санузел	Стены - штукатурка, потолок - монолитная плита, пол - стяжка
Кухня (кухня-ниша, кухня-столовая), гардеробная	Стены - штукатурка, потолок - монолитная плита, пол - стяжка
Лоджии холодные	Остекление по проекту, пол - монолитная плита
Окна	ПВХ-профиль с двухкамерным стеклопакетом
Сантехнические приборы	Унитаз устанавливается в одном санузле
Электроснабжение	По проекту. Выполнение электрической разводки по квартире. Светильники не устанавливаются. Электрический полотенцесушитель не устанавливается
Отопление	По проекту. Установка отопительных приборов. Термостатический элемент (термоголовка) не устанавливается
Вентиляция	По проекту
Водоснабжение и канализация	По проекту



Схема расположения квартиры на этаже:



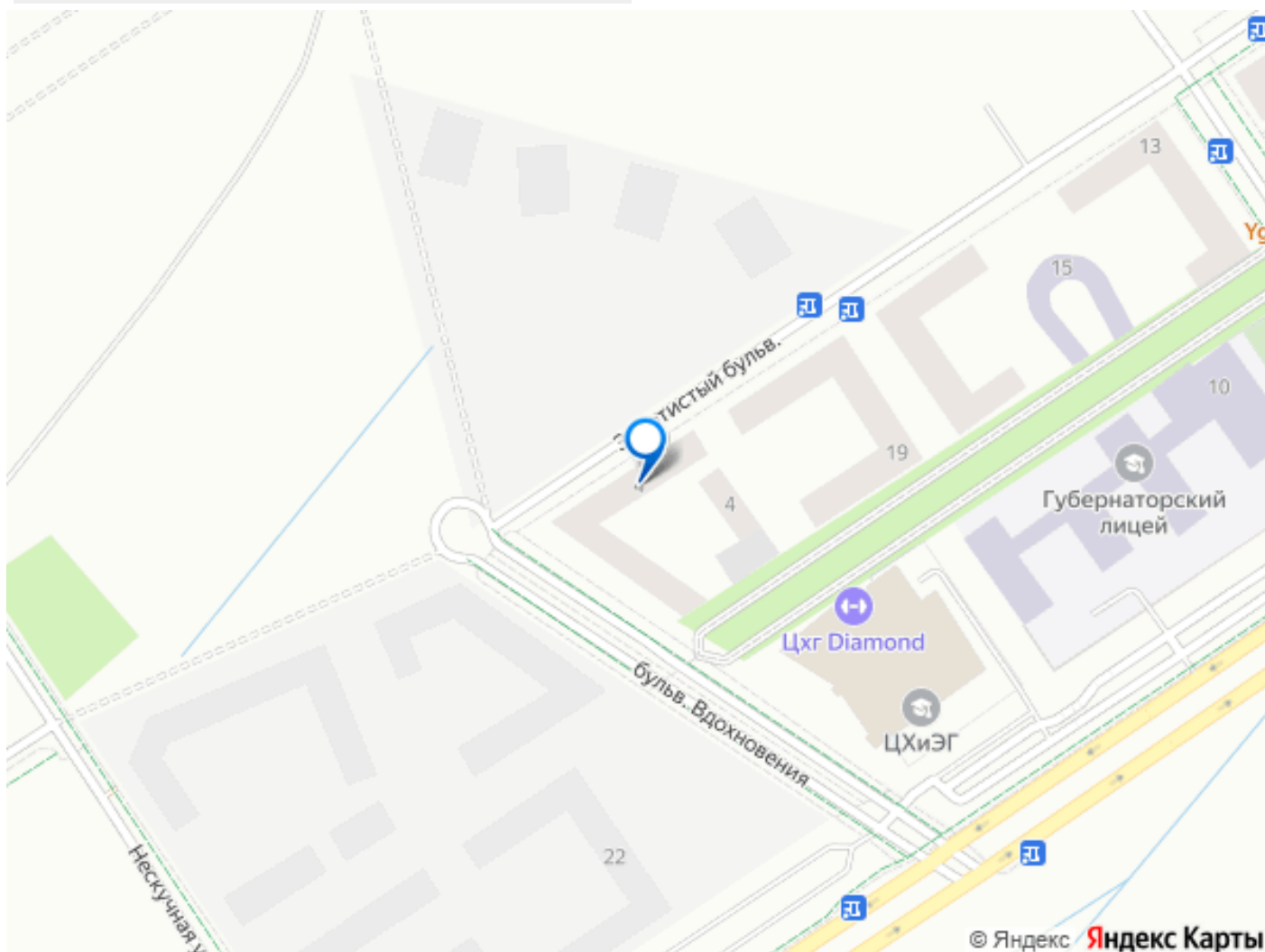
Проектные характеристики - Объекта строительства (-)

1 Вид	Здание
2 Назначение	Многоквартирный дом
3 Количество этажей	17,14, 17/14, 17, 14, 9/8, 2, в т.ч. 1 подземный
4 Общая площадь кв.м.	42 772,66 кв.м
5 Материал наружных стен	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

