

Создано: 06.10.2025 в 07:14

Обновлено: 07.12.2025 в 07:40

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Ленина, 99А**

19 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 99А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

36 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

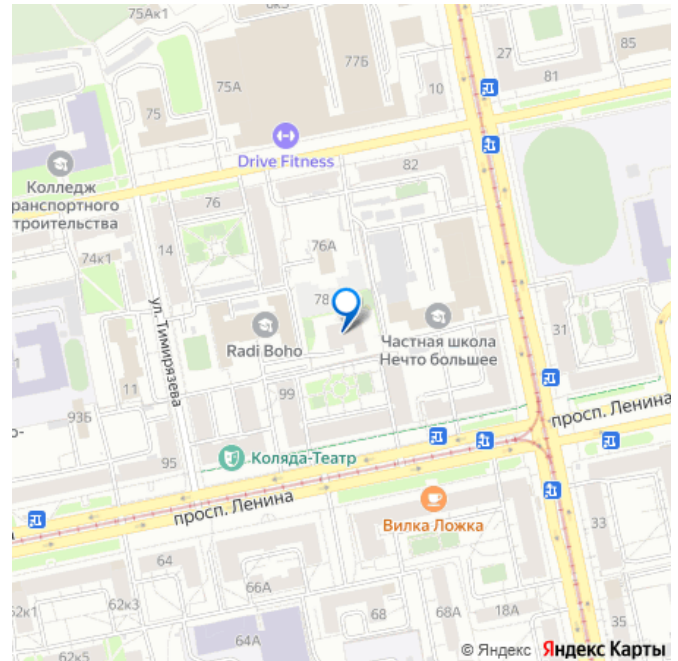
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285486405>

ДОМОС КЛУБ, ДОМОС КЛУБ
79826108457

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

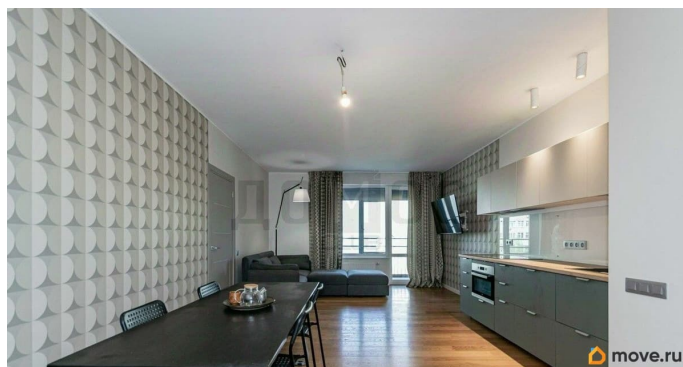
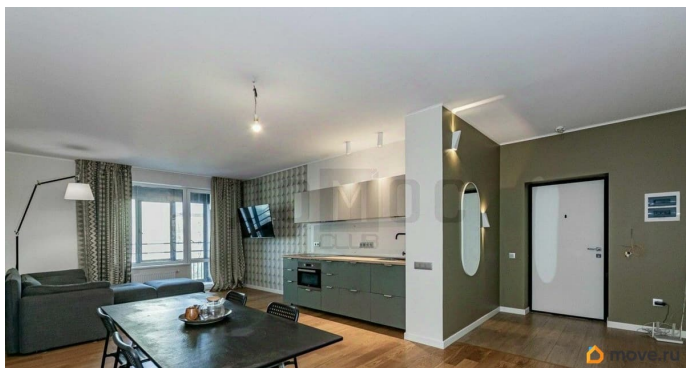
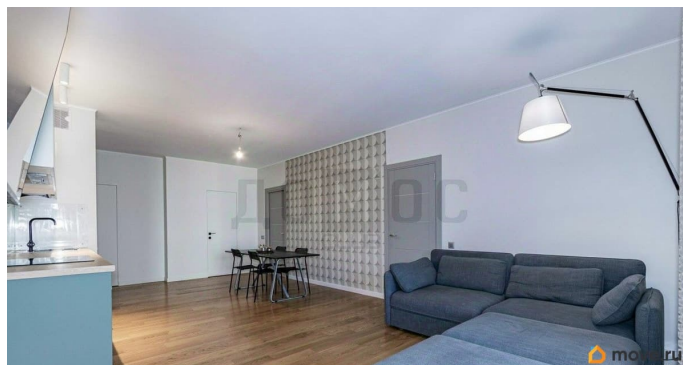
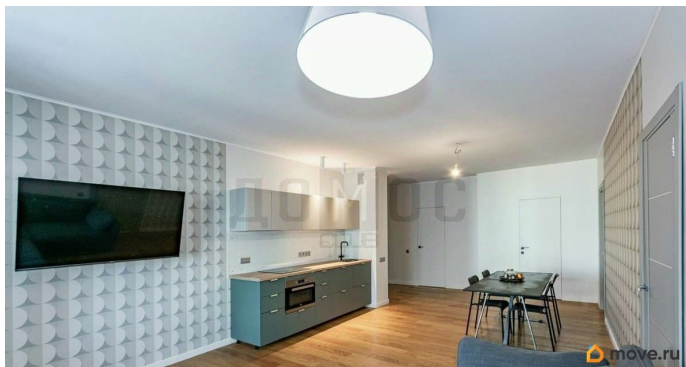
да

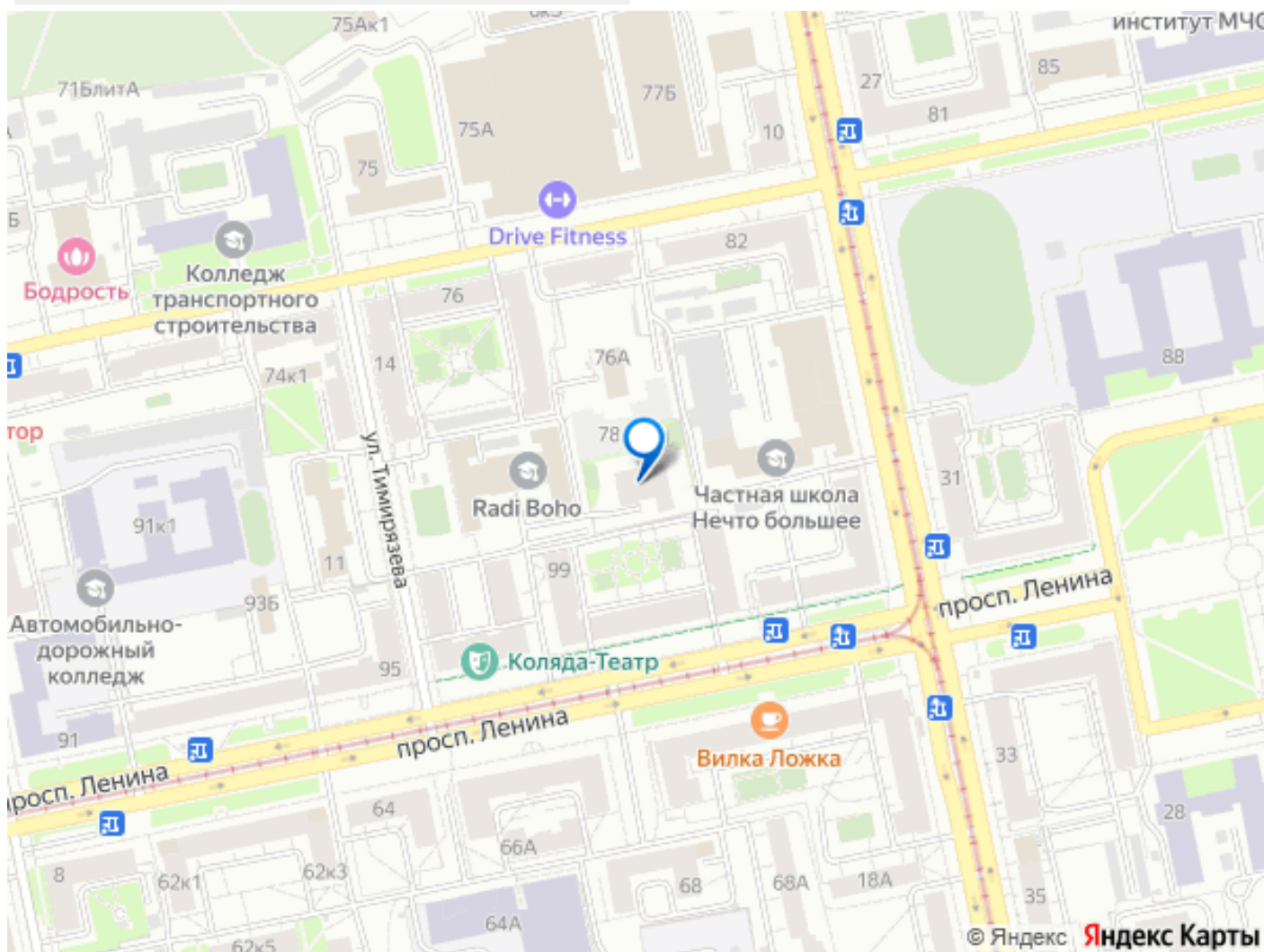
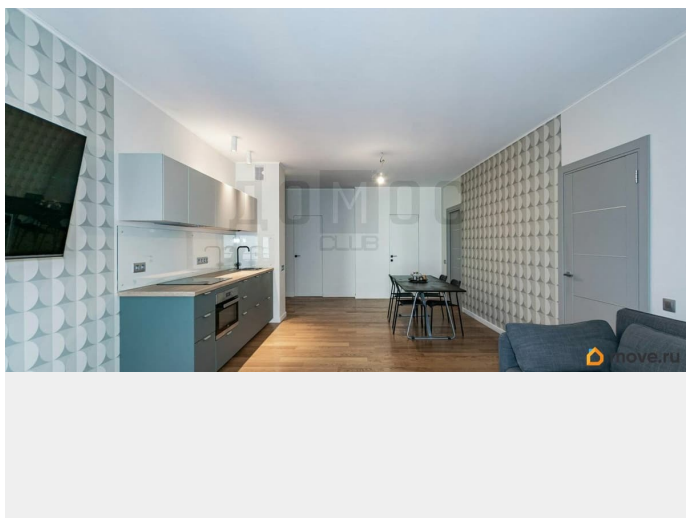
лифт

Описание

ЛЕНИНА 99А - Клубный дом, на пересечении улиц Ленина, Гагарина в самом центре Екатеринбурга, сочетание престижа, тишины, уюта. Вся необходимая инфраструктура города в шаговой доступности: УрФУ им. Б.Н. Ельцина, детские садики, школы, торговые центры, кафе и рестораны. В квартире дизайнерский ремонт, удобная, комфортная планировка, качественные отделочные материалы. Во всей квартире паркет. Керамогранит в с/у. Новому владельцу остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. Квартира состоит из 2 изолированных спальных комнат, в одной из которых выход на лоджию, также есть вторая лоджия с выходом из кухнигостинной, совмещенный санузел, гардеробная комната, которая может стать вторым санузлом при необходимости. Отделка подъездов выполнена по авторскому дизайн-проекту, лобби с мягкой зоной на первом этаже. На 11 этаже лаунж-терраса с панорамным видом на центр города. На 14 этаже открытая терраса с зоной для йоги. Небольшое количество квартир на этажах обеспечит приватность пространства. Специальные помещения для хранения колясок, велосипедов и крупногабаритных вещей. В подземный

паркинг можно спуститься на лифте. Чистая
продажа, один взрослый собственник.
Приглашаем на просмотр, организуем в
удобное для вас время. С Уважением, Андрей.
ID объекта в нашей базе: 11724





Move.ru - вся недвижимость России