

Создано: 04.07.2025 в 18:35

Обновлено: 05.12.2025 в 07:17

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287169416>

Агент

**79000000000**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Юмашева**

**13 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Юмашева

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Юмашева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

Этаж

25/26

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

---

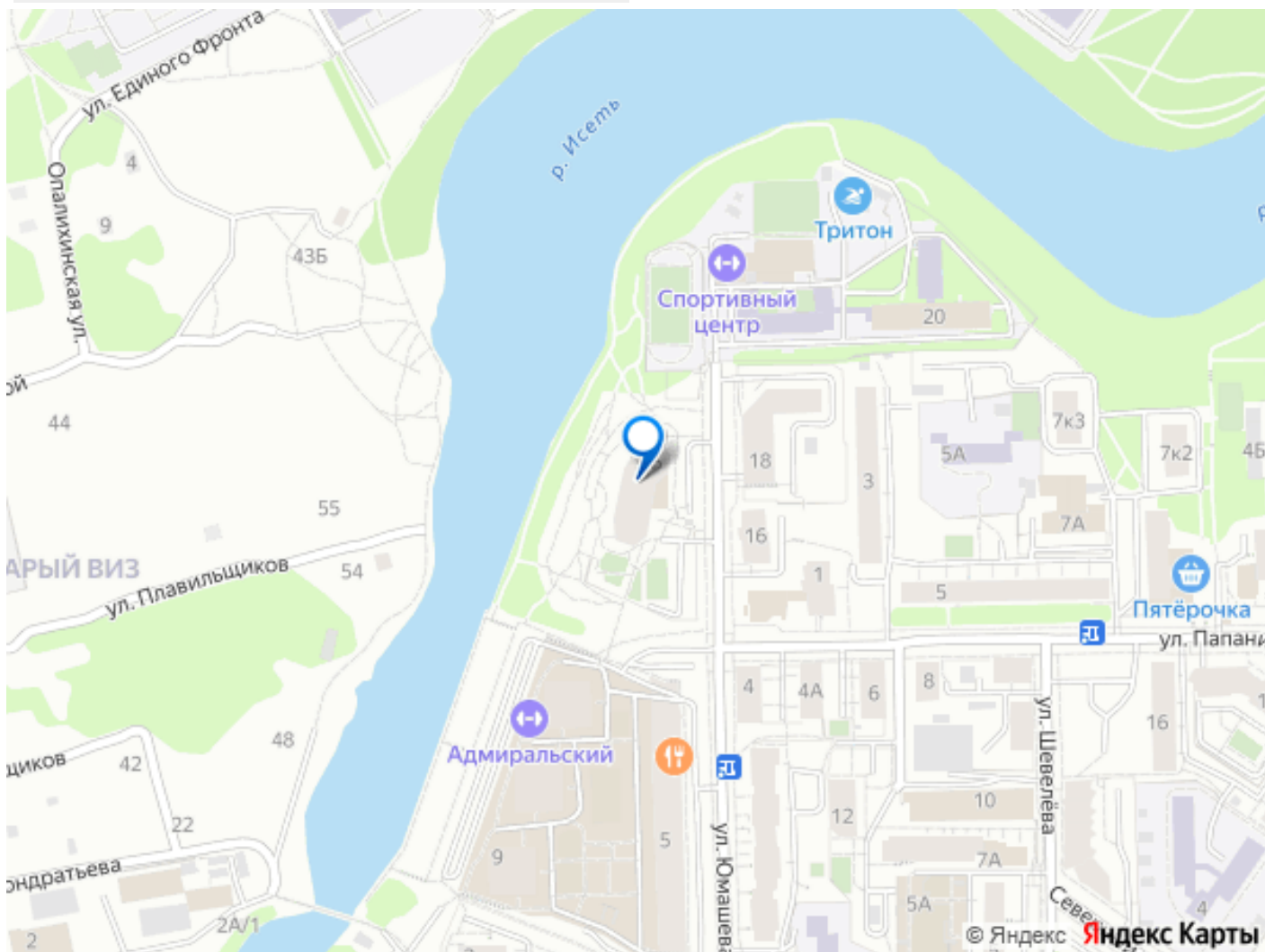
лифт

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 79.2 квадратных метров на 25 этаже монолитного дома новой постройки (2011 год) в Екатеринбурге, микрорайоне ВИЗ, по адресу улица Юмашева, 15. Квартира обладает просторной жилой площадью 38 квадратных метров и удобной кухней размером 14 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид на тихий центр и Верх-Исетский пруд, во дворе расположены детская и спортивная площадки, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Совмещённый санузел обеспечивает дополнительное удобство и экономию пространства. Особое внимание заслуживает инфраструктура района: в шаговой доступности находятся детские сады «Калейдоскоп» и детский клуб, а также разнообразные кафе и рестораны, включая популярное заведение «13 шаверм». Кроме того, рядом расположены продуктовые магазины, такие как супермаркет «Верный». Для автовладельцев предусмотрена удобная охраняемая парковка, гарантирующая безопасность вашего транспортного средства. Безопасность жителей обеспечивается консьержем и закрытой территорией жилого комплекса. В непосредственной близости от дома

располагаются школа, парк и фитнес-центр, что создаёт все условия для комфортного проживания и ведения активного образа жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично – это может стать вашим идеальным домом уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России