

🕒 Создано: 26.10.2025 в 08:45

Обновлено: 19.12.2025 в 08:34

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 8 Марта, 173**

15 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 173

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

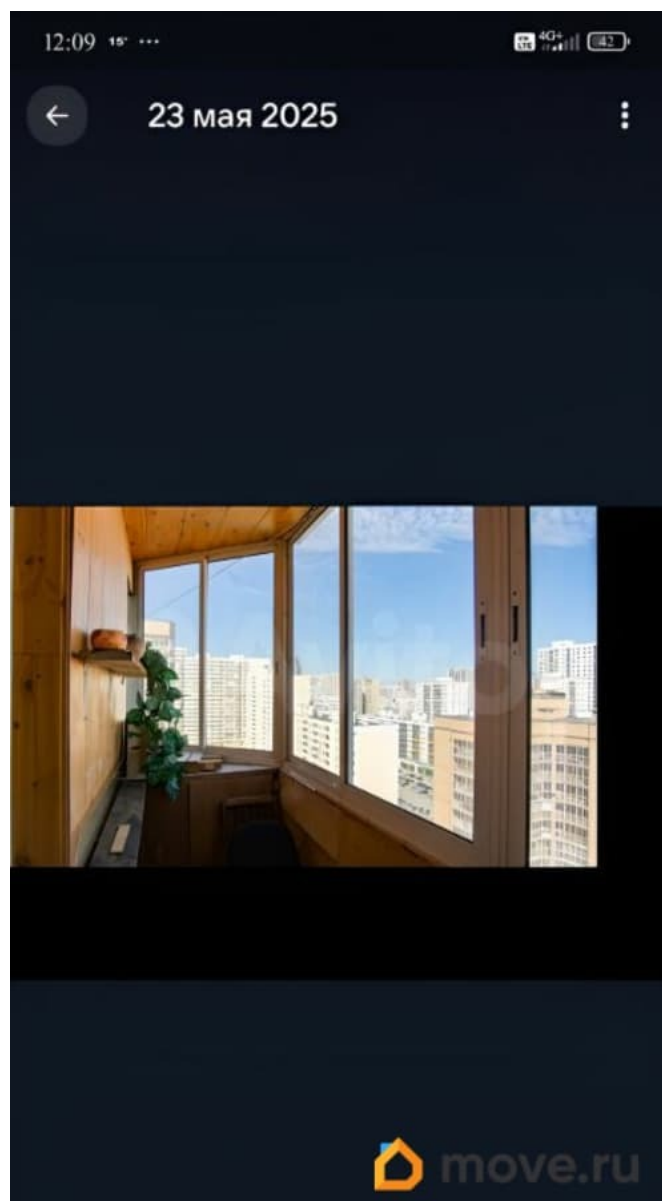
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286077931>

Собственник

79910181776,79120504805

для заметок

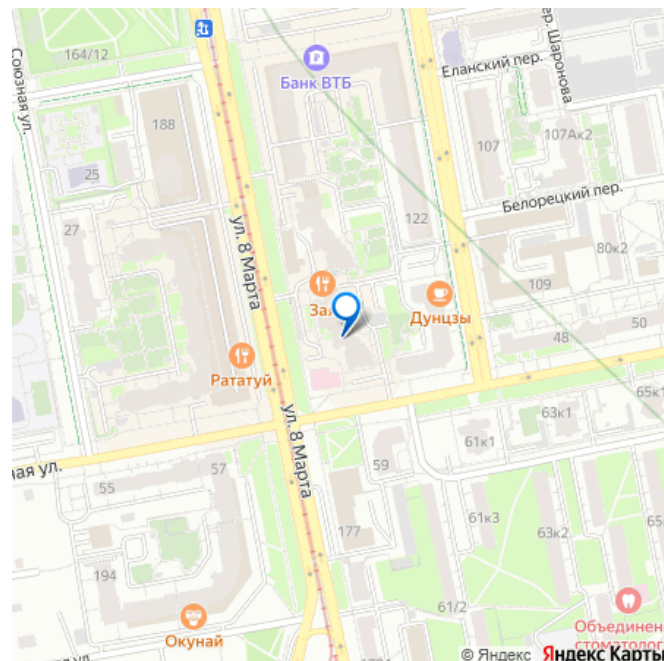


	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

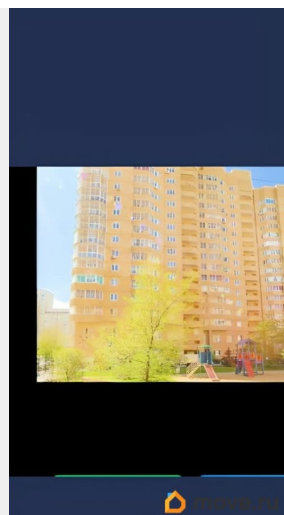
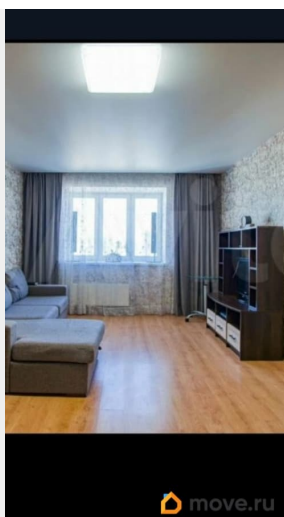
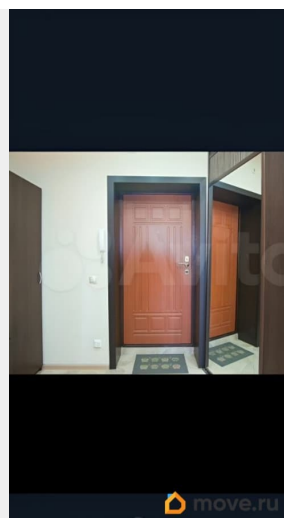
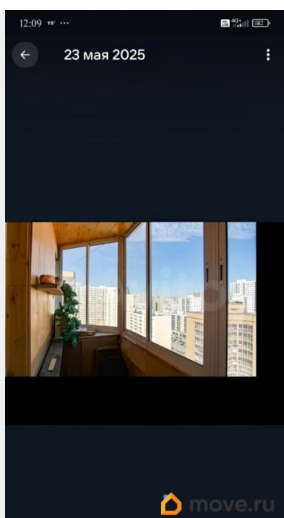
Описание

«НЕ ПЕНСИОНЕРСКАЯ АФЁРА»!!! Продается просторная двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме 2007 года постройки. Общая площадь составляет 80 кв. м, из которых 46 кв. м — жилая. Квартира находится на 13 этаже 16-этажного дома, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Высота потолков составляет 2.9 метра. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных затрат.

Просторная кухня площадью 16 кв. м оборудована всей необходимой техникой и мебелью. Удобная планировка позволяет комфортно разместиться семье. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Имеется лоджия, где можно организовать зону для отдыха. Дом ухоженный, с пандусом для удобного доступа, что особенно важно для семей с маленькими детьми и людей с ограниченными возможностями. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашей машины. Инфраструктура района хорошо развита. Рядом находятся школы, детские сады, а также магазины, что делает



этот район удобным для жизни с детьми. До метро «Чкаловская» всего 6 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна ипотека. Квартира юридически чистая, без обременений. Удобные условия сделки гарантируют безопасность и комфорт. Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы всегда рады показать вам ваш будущий дом!



ой сауды по Свердловской области
нальную контору)

жилом доме, здании хитер 5 по инвентарному плану, по
г, ул. 8 марта, дом 173, расположена квартира номер 5

УИ
79

актеристика жилого объекта
на № 21 августа 2007 г., инвентарное дело № 37

Экспликация жилого объекта

этаж	№ по плану	наименование помещения	общая площадь (кв. м)	жилая площадь (кв. м)
3	1	Жилая комната	25.60	
3	2	Жилая комната	18.30	
3	3	Кухня	16.10	
3	4	Коридор	12.20	
3	5	Ванная	4.80	
3	6	Сан. узел	3.10	
		Итого	79.30	

Кроме того, площадь жилого помещения (л-б-балкон) с
корректирующего коэффициента составляет 1.50 кв. м

объекта идентичен показателю "площадь" жилого объек
ствления в силу действующего № 78.

сволагает 

