

Создано: 02.11.2025 в 17:24

Обновлено: 02.12.2025 в 12:27

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Таганская, 89**

9 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Таганская, 89

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Таганская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

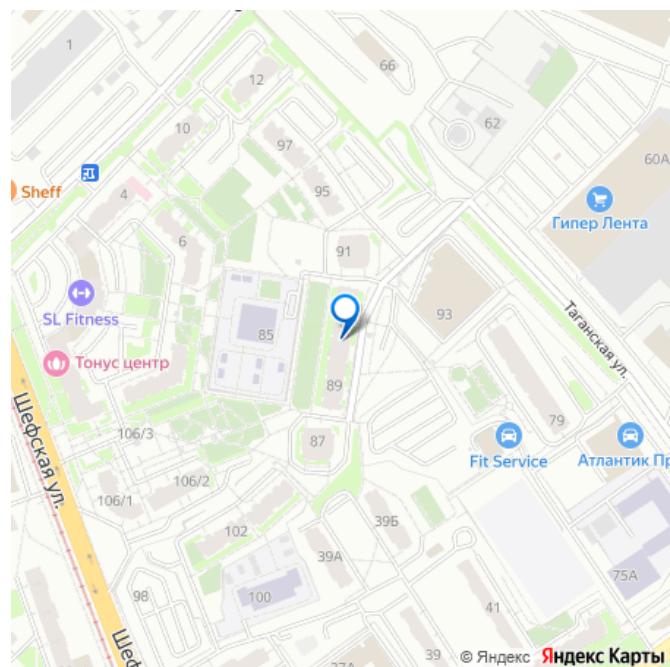
9.5 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

17/18



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92862754>

74

Собственник

79126929655

для заметок

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

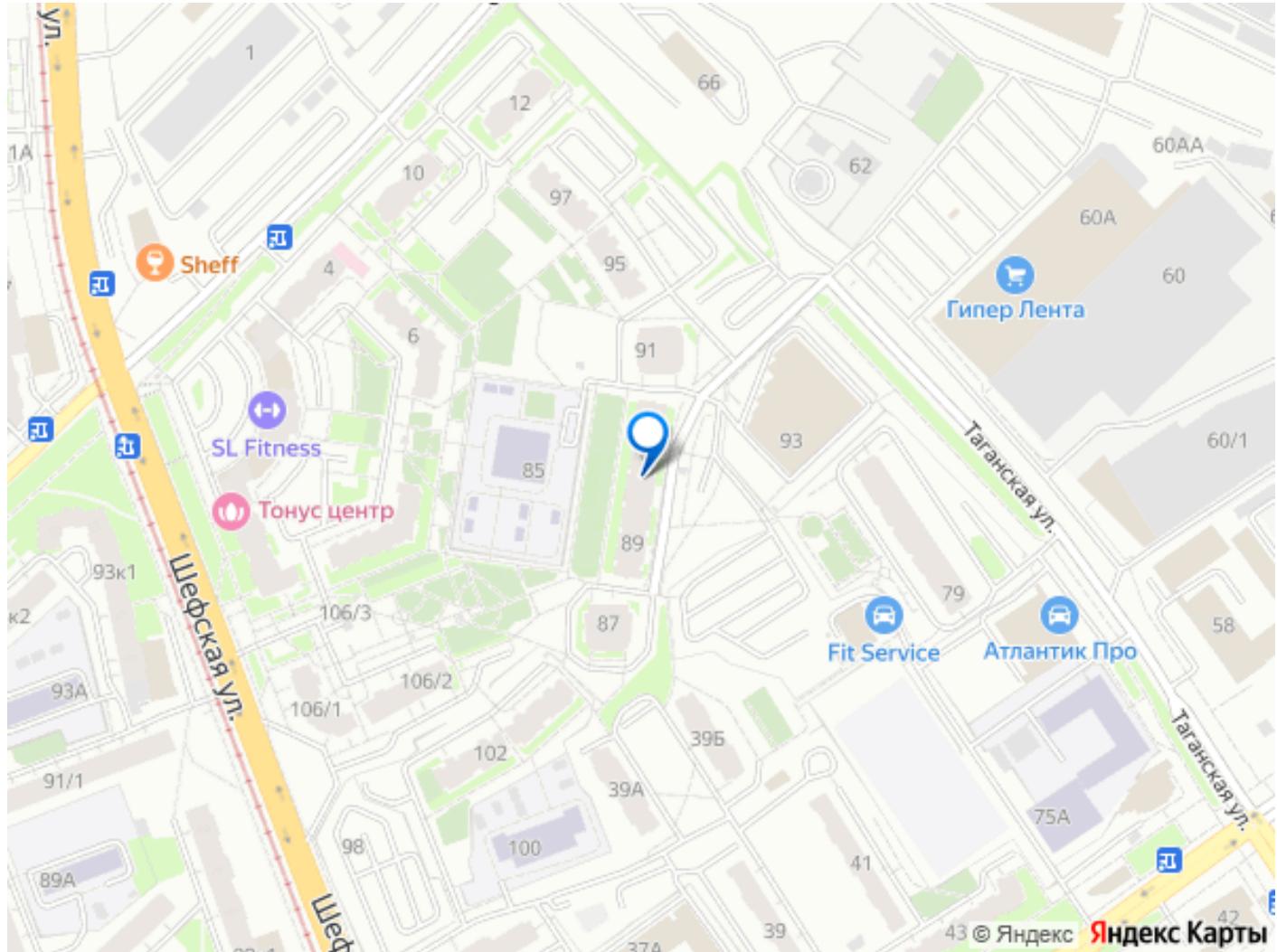
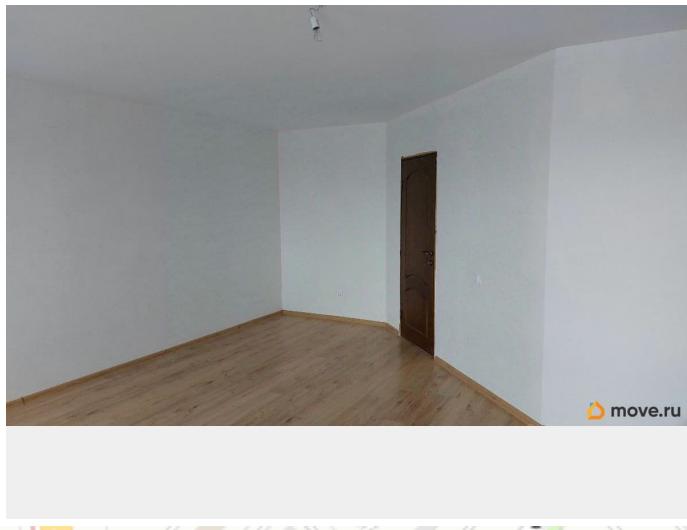
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2 комнатная квартира в ЖК Калиновский, в 15 минутах неспешного шага от метро Космонавтов. 1 комната- 16,8 метров 2 комната- 27,9 метров Кухня - 9,6 метров
Квартира окнами выходит на разные стороны. В комнате на 27,9 метров два окна, при желании можно сделать две комнаты из одной. Две большие лоджии - 8,1 и 8 метров. Одна лоджия затонирована. 2 санузла, один из них смежный, в одном санузле была постирочная, унитаза нет. В квартире остается кондиционер, холодильник. У кухни только каркасы нижних шкафов. Квартира освобождена, один собственник. Установлена новая входная дверь. На данный момент в доме проводится замена стояков. В лифтовых холлах сделан косметический ремонт. Рядом с домом открытая парковка. Во дворе дома находится новый детский сад, по прописке 167 школа с новым корпусом. Большой двор с детскими площадками. Двор без машин. Поблизости гипермаркет Лента, строительный центр Максидом, ТЦ Веер Молл, ТЦ Омега. Спортивные центры: Калининец с бассейном и Фок, тренажёрный

и фитнесс зал. Для детей в ЖК Калиновский просто рай от большой площадки до разнообразных кружков: английские школы Enjoy, SchoolBus, изостудия, Алгоритмика, Робототехника и пр. В 20 минутах ходьбы от дома находится лесопарк Калиновский.





Move.ru - вся недвижимость России