

Создано: 22.05.2024 в 13:42

Обновлено: 14.11.2025 в 20:57

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Радищева, 61**

14 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Радищева, 61

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Радищева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

52.7 м²

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

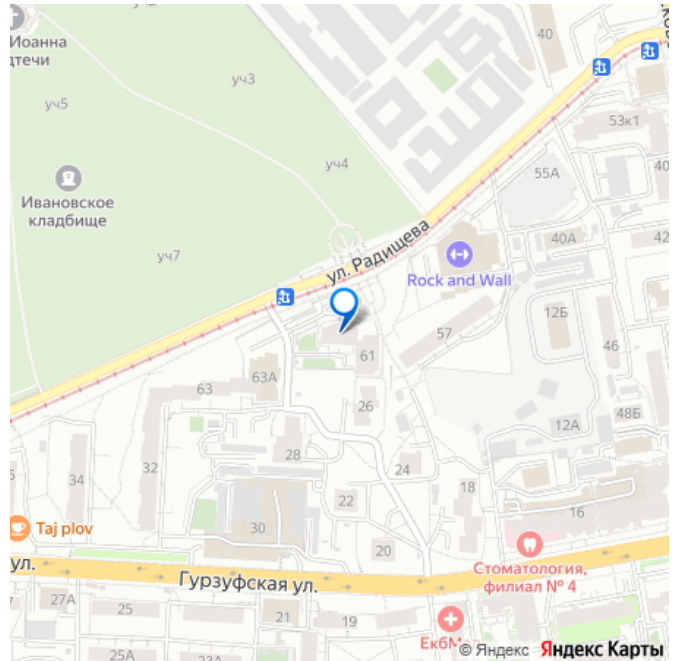
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285486293>

Собственник

79827437200

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Евро 2 х комнатная квартира .Кухня - гостиная, 2 спальни, 2 санузла. Отдельная гардеробная комната. 5 мин ходьбы до центральных улиц, трамвайная остановка рядом с домом, В собственности больше 5 лет. Нет ипотеки, нет обременении, мат капитал не использовался. Собственник я и дочь совершеннолетняя, 3/7. Могу оставить диван в большой комнате. А так мебель по согласованию. Быстрый выход на сделку. Агентов не беспокоить. Продаётся уютная квартира площадью 82 квадратных метра на четвёртом этаже монолитного дома новой постройки (2010 год), расположенного в престижном районе Екатеринбурга Юго-Западном микрорайоне. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Двухкомнатное жильё после косметического ремонта порадует вас приятным интерьером и функциональной планировкой. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами на тихий двор, где расположены детская и спортивная

площадки. Жителям предоставляются дополнительные удобства в виде подземной парковки со шлагбаумом, что гарантирует безопасность вашего автомобиля. Безопасность самого жилого комплекса поддерживается консьержем и закрытой территорией. Местоположение дома позволяет быстро добраться до ключевых точек города: пешеходная доступность до станций Геологическая и Площадь 1905 года, а также близость социальных объектов, таких как школы, детские сады, торговые центры, фитнес-клубы и парки, делают эту локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Приобретая данную квартиру, вы выбираете гармонию современного комфорта и удобства расположения. Не упустите свой шанс стать владельцем прекрасной квартиры в одном из лучших районов Екатеринбурга!

