

Создано: 23.10.2025 в 15:42

Обновлено: 19.12.2025 в 09:10

Свердловская область, Екатеринбург

**17 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

лифт

## Описание

Объект № 194614. Просторная трехкомнатная

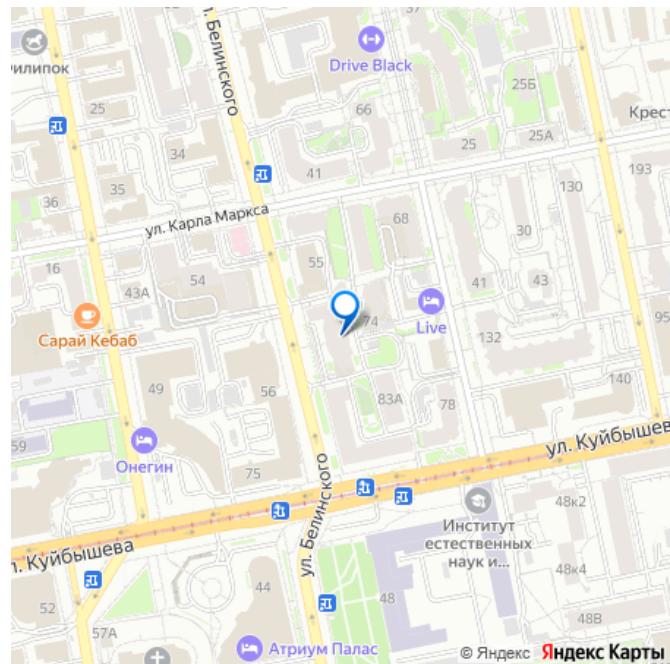
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92859614>

44

Агент

**79000000000**

для заметок



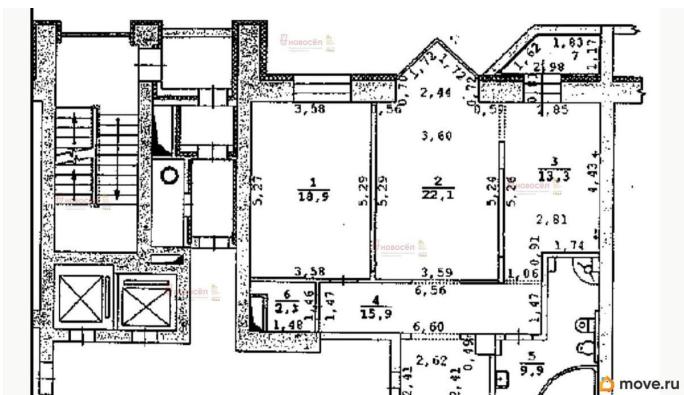
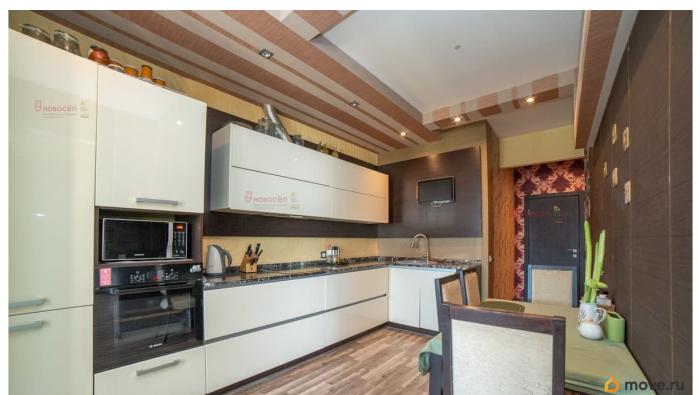
квартира в самом центре города.

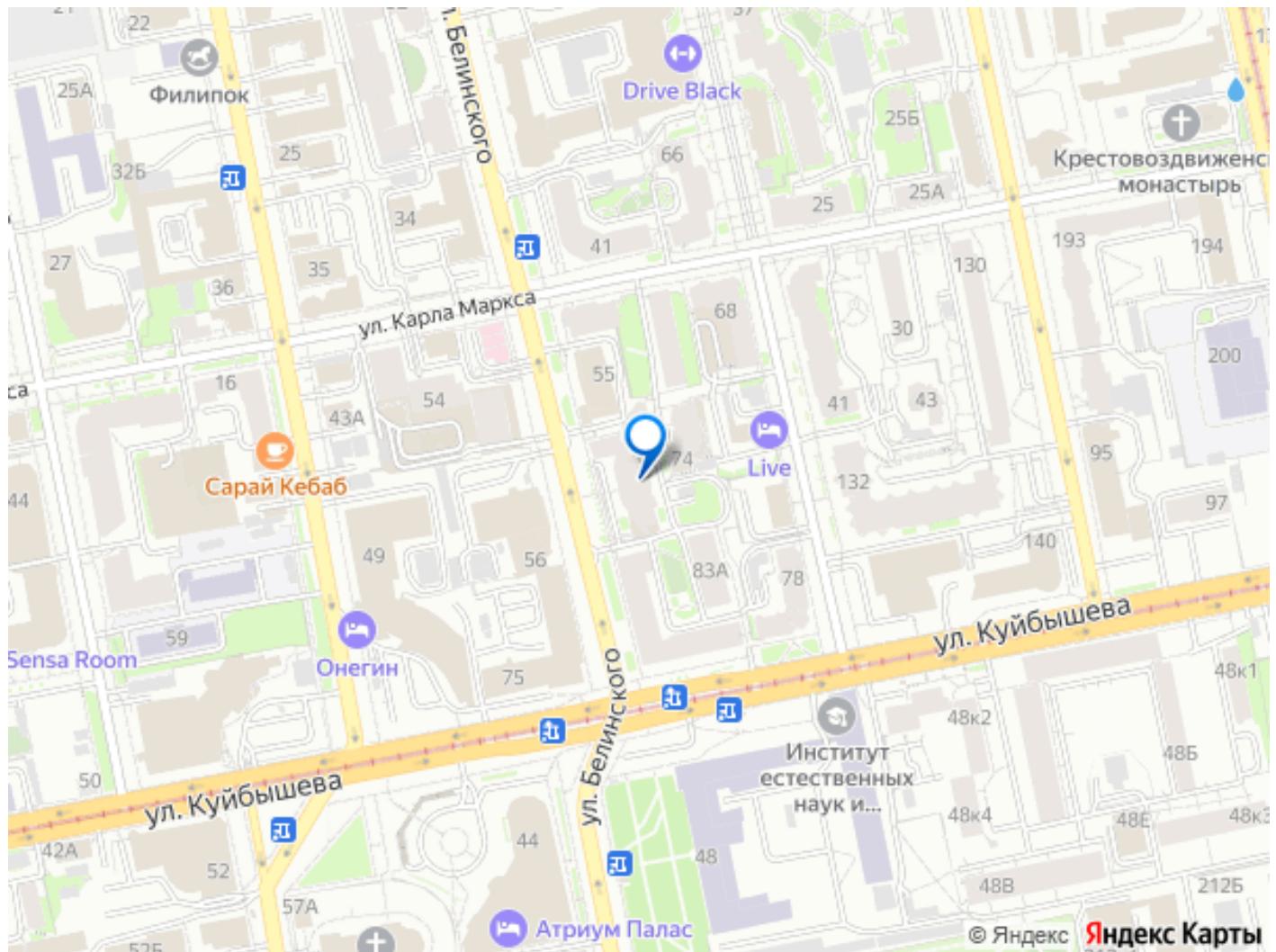
Эргономичная планировка: прихожая с изолированной входной зоной и большим гардеробным шкафом, просторная кухня-столовая с выходом на лоджию, большая гостиная с панорамным окном. Жилая комната 19 кв.м, кладовая/ гардеробная комната, место для библиотеки.

Полноценный санузел с ванной и душевой кабиной. Высокие потолки 3 м и широкие помещения комнат – в квартире много воздуха. Окна на сторону двора с просторным видом на тихий центр города. Только 3 квартиры на этаже и всего 70 квартир в доме – камерность и спокойствие, редкие для современных домов. Расположение в самом центре города на гостевом маршруте – очень чистая, благоустроенная и удобная локация.

В ближайшем окружении 2 современных парка и красивая набережная реки Исеть, несколько хороших ресторанов, кафе, фитнес, основные банки, торговые и бизнес центры. В 15-30 минутах ходьбы – все ключевые места центра города. Один взрослый собственник. Без обременений и других сложностей. Позвоните или напишите мне, буду рад организовать для вас просмотр квартиры, рассказать о возможностях приобретения. \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*







Move.ru - вся недвижимость России