

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 14.12.2025 в 17:38

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Токарей**

17 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Токарей

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Токарей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

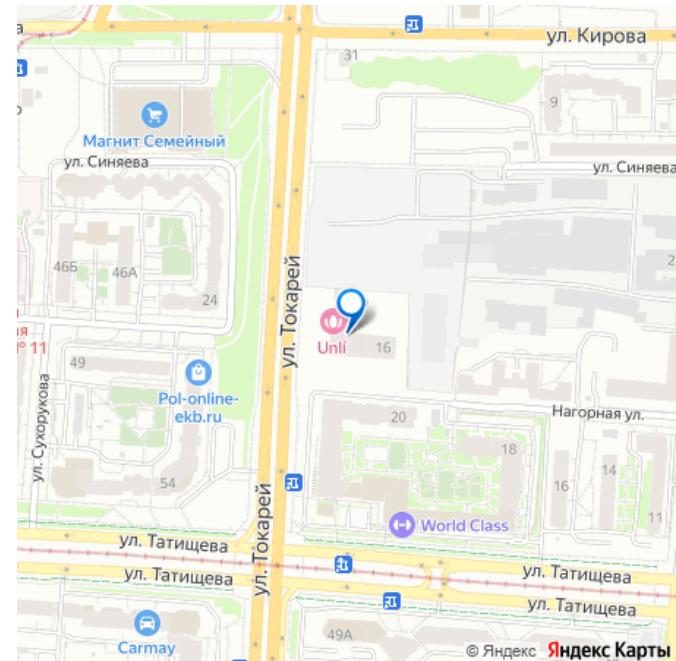
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858567>

81

Агент

79000000000

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 85 квадратных метров на 9 этаже кирпичного дома новой постройки (2024 год) в Екатеринбурге. Квартира расположена в живописном районе ВиЗ, что делает её идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Это прекрасное место для семейного проживания благодаря развитой инфраструктуре района: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Также стоит отметить, что во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, а также предусмотрены места для парковки автомобилей - как под открытым небом, так и подземная охраняемая парковка со шлагбаумом. Жилая площадь составляет 39.4 квадратных метра, а кухня занимает отдельное помещение площадью 24 квадратных метра, где можно устроить уютные семейные ужины или принимать гостей. Из окон открывается вид на тихий двор, что создаёт атмосферу спокойствия и уединения от городской суеты. Квартира имеет лоджию. Дом сдан, ключи , что позволяет наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома. Кроме того, здесь более одного санузла, что значительно повышает уровень комфорта при проживании нескольких человек. на территории ЖК , магазины, рестораны, фитнес клуб и др. рядом школы, садики, гимназии и высшие учебные заведения. В

шаговой доступности набережная Верх-Исетского пруда , где можно заняться активными видами спорта и просто отдохнуть. Рядом все виды транспорта . за 15 мин можно дойти до центра города Хотя квартира требует ремонта, это открывает перед новыми владельцами уникальную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Приобретение этой квартиры станет отличным вложением средств и подарит вам множество счастливых моментов в будущем доме.

